

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. СМОЛЯН**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА  
от  
Николай Мелемов - Кмет на Община Смолян**

**Относно:** Предоставяне на общински поземлен фонд на основание § 27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗИДЗСПЗЗ/

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно § 27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд: при установяване на граници на земеделски имоти, за които е постановено решение по чл. 18ж, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ) на общинската служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собственост в съществуващи или възстановими стари реални граници.

В тази връзка в Община Смолян са постъпили четири искания от Общинска служба по земеделие – Смолян за предоставяне на земи от общински поземлен фонд попадащи под разпоредбите на чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ както следва:

**I.**Искане вх. № ДЛ006275/12.09.2023 г. от Началника на Общинска служба по земеделие – гр. Смолян съгласно:

1.Искане вх. № РД-3134/08.09.2023 година от Кузман Читанов, наследник на Кузман Куртев;

2.Издадено решение по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ за признаване право на собственост по заявление вх. № 17191В/19.02.1992 г. от Георги Атанасов, наследник на Кузман Куртев;

3.Скица на поземлен имот № 15-962285-07.09.2023 г. издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Смолян, за поземлен имот с идентификатор **02988.5.6**, с площ 392 кв. м. местност „Липец“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – нива, находящ се в землището на с. Букаците, общ. Смолян, с приложен Протокол за идентифициране на имотни граници от 25.08.2023 година, подписан от съсед, представител на общинска служба „Земеделие“ гр. Смолян, техническо лице от лицензирана фирма по геодезия;

4.Удостоверение за наследници изх. № 0005920/07.10.2008 година.

**II.** Искане вх. № ДЛ007364/26.10.2023 г. от Началника на Общинска служба по земеделие – гр. Смолян съгласно:

1.Искане вх. № РД-3612/23.10.2023 година от Карамфил Чавдаров, наследник на Димитър Чавдаров;

2.Издадено решение по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ за признаване право на собственост по заявление вх. № 773/12.11.1991 г. от Захра Дурмушева, наследник на Димитър Чавдаров;

3.1. Скица на поземлен имот № 15-1116365-19.10.2023 г. издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Смолян, за поземлен имот с идентификатор **57282.4.45**, с площ 2499 кв. м. местност „Горно Михово“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – ливада, находящ се в землището на с. Полковник Серафимово, общ. Смолян, с приложен Протокол за идентифициране на имотни граници от 17.10.2023 година, подписан от правоспособно техническо лице от лицензирана фирма по геодезия;

3.2. Скица на поземлен имот № 15-1116362-19.10.2023 г. издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Смолян, за поземлен имот с идентификатор **57282.4.286**, с площ 859 кв. м. местност „Бърцето“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – ливада, находящ се в землището на с. Полковник Серафимово, общ. Смолян, с приложен Протокол за идентифициране на имотни граници от 17.10.2023 година, подписан от съсед и от правоспособно техническо лице от лицензирана фирма по геодезия;

3.3. Скица на поземлен имот № 15-1116355-19.10.2023 г. издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Смолян, за поземлен имот с идентификатор **57282.4.25**, с площ 3523 кв. м. местност „Бърчината“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – пасище, находящ се в землището на с. Полковник Серафимово, общ. Смолян, с приложен Протокол за идентифициране на имотни граници от 17.10.2023 година, подписан от съсед и от правоспособно техническо лице от лицензирана фирма по геодезия;

4. Удостоверение за наследници изх. № 056/19.10.2023 година.

**III.** Искане вх. № ДЛ007862/20.11.2023 г. от Началника на Общинска служба по земеделие – гр. Смолян съгласно:

1. Искане вх. № РД-3826/17.11.2023 година от Галя Мачокова, наследник на Велин Курлов;

2. Издадено решение по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ за признаване право на собственост по заявление вх. № 02177/16.01.1992 г. от Велин Курлов;

3. Скица - проект на поземлен имот № 15-1030924-28.09.2023 г. издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Смолян, за поземлен имот с проектен идентификатор **49285.24.69**, с площ 4562 кв. м., трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – ливада, находящ се в землището на с. Мугла, общ. Смолян, с приложен Протокол за идентифициране на имотни граници от 20.10.2023 година, подписан от кмета на с. Мугла и от правоспособно техническо лице от лицензирана фирма по геодезия;

4. Удостоверение за наследници изх. № ГРАО004481 МУ/01.12.2021 година.

**IV.** Искане вх. № ДЛ008872/22.12.2023 г. от Началника на Общинска служба по земеделие – гр. Смолян съгласно:

1. Искане вх. № РД-4264/21.12.2023 година от Добринка Бозова, наследник на Илия Дурев;

2. Издадено решение по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ за признаване право на собственост по заявление вх. № 3407/05.03.1992 г. от Гроздана Дурева, наследник на Илия Дурев;

3.1. Скица на поземлен имот № 15-1329648-19.12.2023 г. издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Смолян, за поземлен имот с идентификатор **14605.12.6**, с площ 3766 кв. м. местност „Бачица“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – гори и храсти в земеделска земя, находящ се в землището на с. Гела, общ. Смолян, с приложен Протокол за идентифициране на

имотни граници от 07.12.2023 година, подписан от правоспособно техническо лице от лицензирана фирма по геодезия, съседни и кмет на с. Широка лъка;

3.2. Скица на поземлен имот № 15-1329642-19.12.2023 г. издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Смолян, за поземлен имот с идентификатор **14605.1.5**, с площ 1095 кв. м. местност „Вартоля“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – пасище, находящ се в землището на с. Гела, общ. Смолян, с приложен Протокол за идентифициране на имотни граници от 07.12.2023 година, подписан от правоспособно техническо лице от лицензирана фирма по геодезия, съседни и кмет на с. Широка лъка;

4. Удостоверение за наследници изх. № ГРАО004481 ШЛ/18.12.2023 година;

5. Пълномощно от 07.08.2017 година.

Уважаеми общински съветници, във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл.27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, предлагам Общински съвет да приеме следните

## РЕШЕНИЯ:

**I.** Дава съгласие, поземлен имот с идентификатор **02988.5.6**, с площ 392 кв. м. местност „Липец“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – нива, находящ се в землището на с. Букаците, общ. Смолян, да бъде предоставен на Общинска служба по земеделие – Смолян за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Кузман Куртев.

**II.1.** Дава съгласие, поземлен имот с идентификатор **57282.4.45**, с площ 2499 кв. м. местност „Горно Михово“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – ливада, находящ се в землището на с. Полковник Серафимово, общ. Смолян, да бъде предоставен на Общинска служба по земеделие – Смолян за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Димитър Чавдаров.

**II.2.** Дава съгласие, поземлен имот с идентификатор **57282.4.286**, с площ 859 кв. м. местност „Бърцето“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – ливада, находящ се в землището на с. Полковник Серафимово, общ. Смолян, да бъде предоставен на Общинска служба по земеделие – Смолян за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Димитър Чавдаров.

**II.3.** Дава съгласие, поземлен имот с идентификатор **57282.4.25**, с площ 3523 кв. м. местност „Бърчината“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – пасище, находящ се в землището на с. Полковник Серафимово, общ. Смолян, да бъде предоставен на Общинска служба по земеделие – Смолян за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Димитър Чавдаров.

**III.** Дава съгласие, поземлен имот с проектен идентификатор **49285.24.69**, с площ 4562 кв. м., трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – ливада, находящ се в землището на с. Мугла, общ. Смолян, да бъде предоставен на Общинска служба по земеделие – Смолян за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Велин Курлов.

**IV.1.** Дава съгласие, поземлен имот с идентификатор **14605.12.6**, с площ 3766 кв. м. местност „Бачица“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – гори и храсти в земеделска земя, находящ се в землището на с. Гела, общ. Смолян, да бъде предоставен на Общинска служба по земеделие – Смолян за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Илия Дурев.

**IV.2.** Дава съгласие, поземлен имот с идентификатор **14605.1.5**, с площ 1095 кв. м. местност „Вартоля“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – пасище, находящ се в землището на с. Гела, общ. Смолян, да бъде предоставен на Общинска служба по земеделие – Смолян за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Илия Дурев.

**НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ: /П/  
Кмет на Община Смолян**