

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

**от НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
Кмет на Община Смолян**

ОТНОСНО: Отдаване под наем без търг или конкурс на общински терени за поставяне на преместваеми обекти по одобрена схема по реда на чл.56 от Закона за устройство на територията и Закона за общинската собственост на Държавно Предприятие „Български спортен тотализатор“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Смолян има постъпило заявление от Държавно предприятие "Български спортен тотализатор" във връзка с предстоящото изтичане на договорните отношения и желанието за продължаване на съвместното сътрудничество с Община Смолян.

Държавно предприятие "Български спортен тотализатор" има за цел да набира парични средства за подпомагане на физическото възпитание и спорта в Република България за поддържане, ремонт, реконструкция, цялостно обновяване или създаване на нови спортни обекти или спортни съоръжения в държавните и общинските училища.

Минималните наемни цени се определят съгласно Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Смолян, Приложение №2, раздел XIII. Тарифа за определяне на месечния наем на един квадратен метър при отдаване под наем на общински имоти, без ДДС.

Съгласно Закона за Физическото възпитание и спорта в чл.103 ал.3, законодателя е предвидил, че държавата и общините могат да предоставят на Държавно предприятие "Български спортен тотализатор" подходящи помещения и терени за неговата дейност, включително в спортните обекти, без търг или конкурс.

Във връзка с горното и предоставените законови възможности, предлагам да се отдадат под наем следните терени общинска за поставяне на временни обекти по одобрени схеми по чл. 56 от Закона за устройство на територията, както следва:

№ по ред	Местонахождение
1.	Общински терен за поставяне на временен обект – тото пункт с площ 16 кв.м. находящ се в поземлен имот с идентификатор 67653.915.266 по кадастрална карта на гр.Смолян /ТПК-Братан Шукеров / , съгласно одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ .
2.	Общински терен за поставяне на временен обект – тото пункт с площ 16 кв.м. находящ се в поземлен имот с идентификатор 67653.922.656 по кадастрална карта на гр.Смолян, кв.Райково, ул. Коста Авраимков /спирка Бункера / съгласно одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ .
3.	Общински терен за поставяне на временен обект – тото пункт с площ 20,50 кв.м. находящ се в поземлен имот с идентификатор 67653.934.18 по кадастрална карта на гр.Смолян, до жил.бл. № 46, съгласно одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ.

4.	Общински терен за поставяне на временен обект – този пункт с площ 15 кв.м., находящ се в западната част на поземлен имот с идентификатор 67653.925.476 по кадастрална карта на гр. Смолян, съгласно одобрена схема по чл.56 от ЗУТ.
----	---

Предвид гореизложеното и на основание чл. 11, ал. 1 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 103 ал.3 от Закона за Физическото възпитание и спорта, чл. 12 т.3 от Наредба за обектите и елементите на градското обзавеждане по чл. 56 от ЗУТ, за рекламните, информационните и монументално-декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на Община Смолян и чл. 21, ал.1 т. 8 и ал. 2 чл.27 ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация предлагам Общинския съвет да вземе следните

Р Е Ш Е Н И Я:

I. Дава съгласие за отдаване под наем на терени за поставяне на преместваеми обекти, като елемент от градското обзавеждане, без търг или конкурс на Държавно Предприятие „Български спортен тотализатор“ с ЕИК 202766380, с адрес гр.София 1618, район Красно село, Хайдушко изворче № 28 по наемни цени определени съгласно Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Смолян, Приложение №2, раздел XIII. Тарифа за определяне на месечния наем на един квадратен метър при отдаване под наем на общински имоти, както следва:

№ по ред	Местонахождение
1.	Общински терен за поставяне на временен обект – този пункт с площ 16 кв.м. находящ се в поземлен имот с идентификатор 67653.915.266 по кадастрална карта на гр. Смолян /ТПК-Братан Шукеров / , съгласно одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ (<i>т.3.15.Спортен тотализатор -1,00 лв. за кв.м. ,без ДДС</i>).
2.	Общински терен за поставяне на временен обект – този пункт с площ 16 кв.м. находящ се в поземлен имот с идентификатор 67653.922.656 по кадастрална карта на гр. Смолян, кв. Райково, ул. Коста Авраимов /спирка Бункера / съгласно одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ (<i>т.3.15.Спортен тотализатор -1,00 лв. за кв.м, без ДДС. </i>).
3.	Общински терен за поставяне на временен обект – този пункт с площ 20,50 кв.м. находящ се в поземлен имот с идентификатор 67653.934.18 по кадастрална карта на гр. Смолян, до жил.бл. № 46, съгласно одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ. (<i>т.3.15.Спортен тотализатор -1,00 лв. за кв.м., без ДДС</i>).
4.	Общински терен за поставяне на временен обект – този пункт с площ 15 кв.м., находящ се в западната част на поземлен имот с идентификатор 67653.925.476 по кадастрална карта на гр. Смолян, съгласно одобрена схема по чл.56 от ЗУТ (<i>т.3.15.Спортен тотализатор -1,00 лв. за кв.м.,без ДДС</i>).

II. Упълномощава кмета на общината да изготви заповед и да сключи договор за наем за срок от 3 години.

ВНОСИТЕЛ:  **ЛИ/ НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ**
Кмет на Община Смолян