

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

**от НИКОЛАЙ ТОДОРОВ МЕЛЕМОВ
Кмет на Община Смолян**

ОТНОСНО: Изкупуване на поземлен имот № 144, кв. 36, 37 по плана на с. Полковник Серафимово, общ. Смолян на основание чл.199 от ЗУТ във връзка с чл. 33 от ЗС

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Смолян е постъпило заявление с вх.№ ИРОС001369/28.11.2018 г. от С. В. Д., М. А. К., Х. А. М. и М. Р. М. с което на основание чл.199 от ЗУТ във връзка с чл. 33 от ЗС, предлагат на Община Смолян да закупи собственият им недвижим имот представляващ застроен и незастроен поземлен имот № 144 целия с площ 3485 (три хиляди четиристотин осемдесет и пет) кв.м., кв. 36, 37 по плана на с. Полковник Серафимово, общ. Смолян, утвърден със Заповед №44/20.09.1973 год., при граници: дърво, поземлен имот № 137, поземлен имот №138, поземлен имот № 139, поземлен имот № 141, поземлен имот № 142 и поземлен имот № 143, участващ в УПИ I-144, УПИ II-144. УПИ XVII-144 и улична регулация, кв. 36, 37 по плана на с. Полковник Серафимово, общ. Смолян.

Предлаганата сума за изкупуване на имота е **15 000,00 (петнадесет хиляди) евро**. С. В. Д., М. А. К., Х. А. М. и М. Р. М., се легитимират като собственици на предлагания недвижим имот с Нотариален акт за собственост върху недвижим имот придобит по давност и наследство № 1361, том VII, дело 1874/1997год., Нотариален акт за прехвърляне на недвижим имот придобит срещу гледане и издръжка № 503, том III, дело 1975/1997год. и Удостоверение за наследници № ГРАО004553ТРН/20.11.2018 год.

Към настоящия момент в Община Смолян не се предвиждат съответните капиталови вложения за реализиране на улична регулация в гореописания имот с оглед задоволяване на обществените потребности от местно значение.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1 т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.199 от Закона за устройство на територията, чл. 33 от Закона за собствеността предлагам на Общинския съвет да вземе следните

РЕШЕНИЯ :

1. Отказва да закупи от С. В. Д., М. А. К., Х. А. М. и М. Р. М. собствения им недвижим имот представляващ застроен и незастроен поземлен имот № 144 целия с площ 3485 (три хиляди четиристотин осемдесет и пет) кв.м., кв. 36, 37 по плана на с. Полковник Серафимово, общ. Смолян, утвърден със Заповед №44/20.09.1973 год., при граници: дърво, поземлен имот № 137, поземлен имот №138, поземлен имот № 139, поземлен имот № 141, поземлен имот № 142 и поземлен имот № 143, участващ в УПИ I-144, УПИ II-144. УПИ XVII-144 и улична регулация, кв. 36, 37 по плана на с. Полковник Серафимово, общ. Смолян за предлаганата сума за изкупуване в размер **15 000,00 (петнадесет хиляди) евро**.

2. Упълномощава Кмета на Община Смолян да издаде необходимия за целта документ /писмен отказ/, удостоверяващ отказа на Общинския съвет за изкупуване на поземлен имот цитиран в точка 1.

**ВНОСИТЕЛ: /П/
/Н. МЕЛЕМОВ/
КМЕТ НА ОБЩИНА СМОЛЯН**