

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СМОЛЯН**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

**от НИКОЛАЙ ТОДОРОВ МЕЛЕМОВ  
Кмет на Община Смолян**

**ОТНОСНО:** Изкупуване на част от поземлен имот с идентификатор 67653.925.39 по кадастралната карта на гр. Смолян, кв. Устово, по реда на чл.199 от ЗУТ във връзка с чл. 33 от ЗС

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Смолян е постъпило заявление с вх.№ ИРОС001190/29.10.2018 г. от М. П. П. с което на основание чл.199 от ЗУТ във връзка с чл. 33 от ЗС е предложено на Община Смолян да собственият му недвижим имот представляваща поземлен имот с идентификатор 67653.925.39 целия с площ 459 (четирисотин петдесет и девет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), ведно със сграда с идентификатор 67653.925.39.1 със застроена площ 77 кв.м. на 2(два) етажа, с предназначение: за друг вид сграда за обитаване, сграда с идентификатор 67653.925.39.2 със застроена площ 11 кв.м. на 1 (един) етаж, с предназначение: селскостопанска сграда и сграда с идентификатор 67653.925.39.3 със застроена площ 16 кв.м. на 1 (един) етаж, с предназначение: селскостопанска сграда по кадастралната карта на гр. Смолян, съгласно скица № 15-716487-05.10.2018 год. издадена от Агенцията по геодезия, картография и кадастър, при граници: п.и. 67653.925.35, п.и. 67653.925.38, п. и. 67653.925.37, участващ в УПИ III – ресторант и уличнарегулация, кв. 14 по плана на гр. Смолян, кв. Устово.

Предлаганата сума за изкупуване на имота е **22 000,00 (двадесет и две хиляди ) лева.**

М. П. П. се легитимират като собственик на предлагания недвижим имот с Нотариален акт за признаване право на собственост върху недвижим имот № 77, том VII, рег. 2143, дело 1287/11.11.2013 г. И Удостоверние за наследници №УГ01-5291/12.05.2017 год.

Към настоящия момент в Община Смолян не се предвиждат съответните капиталови вложения за реализиране на гореописания имот с оглед задоволяване на обществените потребности от местно значение.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1 т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.199 от Закона за устройство на територията, чл. 33 от Закона за собствеността, предлагам на Общинския съвет да вземе следните

**РЕШЕНИЯ :**

1. Отказва да закупи от М. П. П., собственият му недвижим имот представляващ поземлен имот с идентификатор 67653.925.39 целия с площ 459 (четирисотин петдесет и девет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), ведно със сграда с идентификатор 67653.925.39.1 със застроена площ 77 кв.м. на 2(два) етажа, с предназначение: за друг вид сграда за обитаване, сграда с идентификатор 67653.925.39.2 със застроена площ 11 кв.м. на 1 (един) етаж, с предназначение: селскостопанска сграда и сграда с идентификатор 67653.925.39.3 със застроена площ 16 кв.м. на 1 (един) етаж, с предназначение: селскостопанска сграда по кадастралната карта на гр. Смолян, съгласно скица № 15-716487-05.10.2018 год. издадена от Агенцията по геодезия, картография и кадастър, при граници: п.и. 67653.925.35, п.и. 67653.925.38, п. и. 67653.925.37, участващ в УПИ III – ресторант и уличнарегулация, кв. 14 по плана на гр. Смолян, кв. Устово за предлаганата сума за изкупуване в размер **22 000,00 (двадесет и две хиляди ) лева.**

2. Упълномощава Кмета на Община Смолян да издаде необходимия за целта документ /писмен отказ/, удостоверяващ отказа на Общински съвет-Смолян за изкупуване на поземлен имот цитиран в точка 1.

**ВНОСИТЕЛ: /П/  
/Н. МЕЛЕМОВ/  
КМЕТ НА ОБЩИНА СМОЛЯН**