

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПРИ ОБЩИНА СМОЛЯН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Николай Тодоров Мелемов – Кмет на Община Смолян

ОТНОСНО: Одобряване на пазарна цена за обезщетение на собствениците на поземлени имоти попадащи в обект: “Обходен път Тикале – Влахово“

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с изграждането на обект: “Обходен път Тикале-Влахово“, трасе преминаващо през поземлени имоти с идентификатори 67653.300.743, 67653.300.745, 67653.300.746, 67653.300.747 и 67653.300.748 в землището на гр.Смолян, относно неотложна необходимост от одобряване на пазарна цена за обезщетение на собствениците.

За придобиване на собственост на части от поземлени имоти с идентификатори 67653.300.745 - площ от 178 кв.м, 67653.300.748 – площ от 1094 кв.м., 67653.300.747 – площ от 718 кв.м., 67653.300.743 – площ от 121 кв.м. и 67653.300.746 - площ от 299 кв.м., попадащи в трасето на обект: “Обходен път Тикале-Влахово“ е представена пазарна цена за 1 кв.м. – 2,066 лв. без ДДС въз основа на Доклад за извършена експертна оценка от лицензиран оценител, вписан в Камарата на независимите оценители в България.

С Решение №761, взето на заседание от 29.03.2018 г. на Общински съвет - Смолян обектът: “Обходен път Тикале-Влахово“ е допълнен в

годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., приета с Решение №658/21.12.2017 г. и е обявен за общински обект от първостепенно значение съгласно §5, т.73 от ДР на ЗУТ.

Във връзка с гореизложеното и с оглед създаване на предпоставки за предприемане на своевременни действия за реализиране на проектното предложение, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от ЗМСМА, предлагам на Общински съвет Смолян да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е :

Одобрява справедлива пазарна цена за 1 кв.м. – 2,066 лв. без ДДС за обезщетение на собствениците на части от поземлени имоти с идентификатори 67653.300.745 - площ от 178 кв.м, 67653.300.748 – площ от 1094 кв.м., 67653.300.747 – площ от 718 кв.м., 67653.300.743 – площ от 121 кв.м. и 67653.300.746 - площ от 299 кв.м., попадащи в трасето на обект:“Обходен път Тикале-Влахово“ въз основа на Доклад за извършена експертна оценка от лицензиран оценител, вписан в Камарата на независимите оценители в България .

Приложения:

- 1.Комбинираните скици – 5 бр.
- 2.Доклад за извършена експертна оценка за определяне стойността на обезщетение на собственици на поземлени имоти за 1 кв. м. за обект „Обходен път Тикале - Влахово“;

Вносител: /П/

Николай Мелемов

Кмет на община Смолян