

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Тодоров Мелемов - Кмет на Община Смолян

Относно: Определяне пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Чокманово, за общо и индивидуално ползване на основание чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 37и, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм.

Съгласно чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет определя с Решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории и средните годишни рентни плащания за землището или за общината се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината.

Средните годишни рентни плащания за землището на с. Чокманово, са определени в лв./дка, от комисия назначена със Заповед № РД-04-62 от 10.01.2019 г. на директора на ОД "Земеделие" гр.Смолян и са както следва:

1. За пасища – 11 лв./дка.;
2. За ливади – 8 лв./дка..

Уважаеми общински съветници, във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.98, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, предлагам Общински съвет да приеме следните

РЕШЕНИЯ:

I. Определя за индивидуално ползване, свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Чокманово, за отдават под наем, на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, както следва:

| Кадасатрален номер | Стар номер | Площ/кв. м./ | Начин на трайно ползване/редназначение | Адрес | категория |
|--------------------|-------------------|--------------|--|---------------------|-----------|
| 81520.1.47 | стар номер 2.5 | 3890 | Ливада | ШАНГОБАР | X |
| 81520.11.103 | стар номер 20.39 | 1063 | Пасище | КЪШЛИТЕ | X |
| 81520.11.4 | стар номер 15.21 | 1965 | Пасище | ПРЯСЛОПА | X |
| 81520.11.46 | стар номер 15.8 | 3498 | Пасище | БОРЦЕТО | X |
| 81520.12.5 | стар номер 16.20 | 496 | Пасище | БОРЦЕТО | X |
| 81520.13.15 | стар номер 16.14 | 2691 | Пасище | БОРЦЕТО | X |
| 81520.14.32 | стар номер 19.13 | 2151 | Пасище | СМИЛЯНСКОТО | X |
| 81520.14.33 | стар номер 19.12 | 2453 | Пасище | СМИЛЯНСКОТО | X |
| 81520.14.34 | стар номер 19.11 | 3066 | Пасище | СМИЛЯНСКОТО | X |
| 81520.15.8 | стар номер 18.2 | 805 | Ливада | БЕКIROVOTO | X |
| 81520.2.2 | стар номер 4.12 | 1110 | Пасище | ЧЕСТОКА | X |
| 81520.3.108 | стар номер 5.149 | 3299 | Пасище | КАЛАМУНСКО | X |
| 81520.3.131 | стар номер 5.173 | 2716 | Пасище | ПРИСОЙКАТА | X |
| 81520.3.146 | стар номер 5.188 | 140 | Ливада | ПРИСОЙКАТА | X |
| 81520.3.158 | стар номер 5.200 | 990 | Ливада | КОПРИВИЩЕ | X |
| 81520.3.159 | стар номер 5.201 | 877 | Пасище | КОПРИВИЩЕ | X |
| 81520.3.165 | стар номер 5.207 | 660 | Пасище | КОПРИВИЩЕ | X |
| 81520.3.171 | стар номер 5.213 | 1839 | Пасище | ПОРШЛА | IX |
| 81520.3.19 | стар номер 5.20 | 5244 | Пасище | КАЛАМУНСКО | X |
| 81520.3.2 | стар номер 5.2 | 1452 | Пасище | СТОРГУЦА | X |
| 81520.3.21 | стар номер 5.22 | 6488 | Пасище | ГЮРОВOTO | X |
| 81520.3.232 | стар номер 5.276 | 132 | Ливада | КУМАЛЪОТА | IX |
| 81520.3.249 | стар номер 5.295 | 425 | Пасище | ПРЯСЛОПА | X |
| 81520.3.26 | стар номер 5.27 | 1399 | Пасище | ГЮРОВOTO | X |
| 81520.3.287 | стар номер 5.346 | 3250 | Пасище | ГЮРОВOTO | X |
| 81520.3.32 | стар номер 5.40 | 398 | Пасище | ПРЯСЛОПА | X |
| 81520.3.368 | стар номер 5.88 | 1280 | Пасище | ГЮРОВOTO | IX |
| 81520.3.386 | стар номер 5.102 | 1146 | Ливада | КРАИЩЕТО | X |
| 81520.3.391 | стар номер 5.116 | 500 | Ливада | КАЛАМУНСКО | IX |
| 81520.3.395 | стар номер 5.354 | 253 | Ливада | КАЛАМУНСКО | IX |
| 81520.3.4 | стар номер 5.4 | 1179 | Ливада | СТОРГУЦА | IX |
| 81520.3.91 | стар номер 5.132 | 629 | Пасище | СТОРГУЦА | IX |
| 81520.5.120 | стар номер 9.85 | 291 | Ливада | БЪРЧИНАТА | X |
| 81520.5.127 | стар номер 9.130 | 218 | Ливада | БЪРЧИНАТА | X |
| 81520.5.138 | стар номер 9.78 | 710 | Ливада | КРАВИЩЕ | X |
| 81520.5.152 | стар номер 9.163 | 448 | Ливада | ТУМБАТА | IX |
| 81520.5.171 | стар номер 9.123 | 1251 | Ливада | ТУМБАТА | IX |
| 81520.5.59 | стар номер 12.17 | 1251 | Ливада | ХАДЖИАНГЕЛВА ЛИВАДА | X |
| 81520.6.108 | стар номер 13.62 | 1556 | Пасище | ЛАГОТ | X |
| 81520.6.149 | стар номер 13.81 | 914 | Ливада | ПРИСОЙКАТА | X |
| 81520.6.2 | стар номер 13.161 | 276 | Пасище | ПРЯСЛОПА | X |
| 81520.6.82 | стар номер 14.27 | 679 | Пасище | ПОТОКА | X |
| 81520.6.83 | стар номер 14.28 | 242 | Пасище | ПОТОКА | X |
| 81520.7.196 | стар номер 5.294 | 341 | Пасище | ПРЯСЛОПА | X |
| 81520.7.198 | стар номер 3.93 | 232 | Ливада | ПАПРАТЬОВИЦА | X |
| 81520.7.201 | стар номер 5.79 | 858 | Ливада | МИРЧОВО | IX |
| 81520.8.29 | стар номер 2.8 | 399 | Ливада | ШАНГОБАР | X |
| 81520.8.35 | стар номер 2.59 | 959 | Пасище | ШАНГОБАР | X |

II. Определя цена за отдаване под наем при разпределянето между животновъди на пасища, мери и ливади в землището на с. Чокманово, обвързана със средните годишни рентни плащания за землището, а именно:

1. За пасища – 11 лв./дка.;

2. За ливади – 8 лв./дка..

ВНОСИТЕЛ: ~~с~~ /П/
НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
Кмет на Община Смолян