

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
гр. СМОЛЯН**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

**от Николай Тодоров Мелемов - Кмет на Община Смолян**

**Относно:** Определяне пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Търън, за общо и индивидуално ползване на основание чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На основание чл. 37и, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм.

Съгласно чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет определя с Решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории и средните годишни рентни плащания за землището или за общината се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината.

Средните годишни рентни плащания за землището на с. Търън, са определени в лв./дка, от комисия назначена със Заповед № РД-04-62 от 10.01.2019 г. на директора на ОД "Земеделие" гр.Смолян и са както следва:

1. За пасища – 8 лв./дка.;
2. За ливади – 8 лв./дка..

Уважаеми общински съветници, във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.98, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, предлагам Общински съвет да приеме следните

**РЕШЕНИЯ:**

I. Определя за индивидуално ползване, свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Търън, за отдават под наем, на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, както следва:

| Кадасатрален<br>номер | Стар номер        | Площ/кв.<br>м./ | Начин на<br>трайно<br>ползване/<br>редназначение | Адрес         | категория |
|-----------------------|-------------------|-----------------|--------------------------------------------------|---------------|-----------|
| 73777.1.103           | стар номер 001103 | 7033            | Пасище                                           | ВАЛТАТА       | IX        |
| 73777.1.104           | стар номер 001104 | 1912            | Ливада                                           | ЗАСЕК         | IX        |
| 73777.1.107           | стар номер 001107 | 406             | Ливада                                           | ЛЕТНИЦИТЕ     | IX        |
| 73777.1.115           | стар номер 001115 | 1634            | Ливада                                           | ЛЕТНИЦИТЕ     | IX        |
| 73777.1.131           | стар номер 001131 | 941             | Ливада                                           | ВАЛТАТА       | IX        |
| 73777.1.154           | стар номер 001154 | 922             | Пасище                                           | ВАЛТАТА       | IX        |
| 73777.1.200           | стар номер 001002 | 1094            | Пасище                                           | ВАЛТАТА       | IX        |
| 73777.1.218           | стар номер 001218 | 510             | Ливада                                           | ЛИВАДЕ        | IX        |
| 73777.1.287           | стар номер 001287 | 2496            | Ливада                                           | УСОЯ          | IX        |
| 73777.1.296           | стар номер 001296 | 523             | Ливада                                           | ЛИВАДЕ        | IX        |
| 73777.1.328           | стар номер 001328 | 664             | Пасище                                           | ХОДЖОВО БОРЦЕ | IX        |
| 73777.1.37            | стар номер 001037 | 2622            | Пасище                                           | КОЛИБАТА      | IX        |
| 73777.1.420           | стар номер 001042 | 340             | Пасище                                           | ПОЛЯНА        | IX        |
| 73777.1.424           | стар номер 001424 | 307             | Ливада                                           | ПОЛЯНА        | IX        |
| 73777.1.453           | стар номер 001453 | 436             | Пасище                                           | РЪЧИЦА        | IX        |
| 73777.1.454           | стар номер 001454 | 946             | Пасище                                           | РЪЧИЦА        | IX        |
| 73777.1.477           | стар номер 001477 | 112             | Ливада                                           | БИЛЯНОВ МОСТ  | IX        |
| 73777.1.495           | стар номер 001495 | 363             | Ливада                                           | УЗУНОВО       | IX        |
| 73777.1.501           | стар номер 001501 | 1324            | Ливада                                           | КИСЕЛКИТЕ     | IX        |
| 73777.1.53            | стар номер 001053 | 449             | Ливада                                           | ОРЕХА         | IX        |
| 73777.1.546           | стар номер 001546 | 357             | Ливада                                           | ОВЦЕНО        | IX        |
| 73777.1.582           | стар номер 001582 | 264             | Пасище                                           | РЪЧИЦА        | IX        |
| 73777.1.587           | стар номер 001587 | 885             | Пасище                                           | РЪЧИЦА        | IX        |
| 73777.1.592           | стар номер 001592 | 1730            | Пасище                                           | БИЛЯНОВ МОСТ  | IX        |
| 73777.1.596           | стар номер 001596 | 413             | Пасище                                           | БИЛЯНОВ МОСТ  | IX        |
| 73777.1.689           | стар номер 001689 | 1690            | Ливада                                           | ШЕБАНОВО      | IX        |
| 73777.1.697           | стар номер 001697 | 600             | Ливада                                           | РАВНИЩА       | IX        |
| 73777.1.700           | стар номер 001007 | 1042            | Пасище                                           | ДЕРЕТО        | IX        |
| 73777.1.706           | стар номер 001706 | 1255            | Пасище                                           | ЛЕТНИЦИТЕ     | IX        |
| 73777.1.709           | стар номер 001709 | 543             | Пасище                                           | БЛАТОТО       | IX        |
| 73777.1.778           |                   | 8               | Ливада                                           | ОРЕХА         | IX        |
| 73777.1.779           |                   | 46              | Ливада                                           | ОРЕХА         | IX        |
| 73777.1.780           |                   | 846             | Ливада                                           | ОРЕХА         | IX        |
| 73777.1.781           |                   | 1086            | Ливада                                           | ЛЕТНИЦИТЕ     | IX        |
| 73777.1.782           |                   | 301             | Ливада                                           | ЛЕТНИЦИТЕ     | IX        |
| 73777.1.787           | стар номер 1.716  | 124             | Пасище                                           | ПЛЕВНЯ        | X         |
| 73777.1.89            | стар номер 001089 | 480             | Пасище                                           | ЛЕТНИЦИТЕ     | IX        |
| 73777.1.90            | стар номер 001009 | 222             | Пасище                                           | ЛЕТНИЦИТЕ     | IX        |
| 73777.2.103           | стар номер 2.103  | 2474            | Ливада                                           | РАЖИСКИ ДОЛ   | IX        |
| 73777.2.112           | стар номер 2.112  | 693             | Пасище                                           | РАЖИСКИ ДОЛ   | IX        |
| 73777.2.136           | стар номер 2.136  | 1384            | Пасище                                           | РАЖИСКИ ДОЛ   | IX        |
| 73777.2.150           | стар номер 2.15   | 1452            | Ливада                                           | РАЖИСКИ ДОЛ   | IX        |
| 73777.2.156           | стар номер 2.156  | 1653            | Пасище                                           | САДНЕВО       | IX        |
| 73777.2.169           | стар номер 2.169  | 3760            | Ливада                                           | ПАШМАКИ       | IX        |
| 73777.2.18            | стар номер 2.18   | 839             | Ливада                                           | АВЛИЯТА       | IX        |
| 73777.2.180           | стар номер 2.18   | 3499            | Ливада                                           | ПАШМАКИ       | IX        |
| 73777.2.196           | стар номер 2.196  | 802             | Пасище                                           | ПАШМАКИ       | IX        |
| 73777.2.202           | стар номер 2.202  | 1620            | Ливада                                           | СРЕДНОТО      | IX        |
| 73777.2.205           | стар номер 2.205  | 3804            | Пасище                                           | СРЕДНОТО      | IX        |
| 73777.2.208           | стар номер 2.208  | 3024            | Пасище                                           | СРЕДНОТО      | IX        |
| 73777.2.213           | стар номер 2.213  | 1225            | Ливада                                           | РАМАДАНОВО    | IX        |

|             |                   |       |        |                 |    |
|-------------|-------------------|-------|--------|-----------------|----|
| 73777.2.223 | стар номер 2.223  | 10919 | Пасище | ЕЛИНСКО         | IX |
| 73777.2.252 | стар номер 2.252  | 256   | Пасище | КАЛНА ГРАДИНА   | IX |
| 73777.2.26  | стар номер 2.26   | 953   | Ливада | ЛИВАДАТА        | IX |
| 73777.2.268 | стар номер 2.268  | 836   | Ливада | МОРЗЕВО         | IX |
| 73777.2.300 | стар номер 2.3    | 1690  | Пасище | МОРЗЕВО         | IX |
| 73777.2.305 | стар номер 2.305  | 4364  | Пасище | МОРЗЕВО         | IX |
| 73777.2.308 | стар номер 2.308  | 1411  | Пасище | ЕРИЕТО          | IX |
| 73777.2.32  | стар номер 2.32   | 602   | Ливада | ГРАДИНАТА       | IX |
| 73777.2.384 | стар номер 2.384  | 1604  | Пасище | НОВОТО          | IX |
| 73777.2.408 | стар номер 2.408  | 341   | Пасище | АВЛИЯТА         | IX |
| 73777.2.414 | стар номер 2.414  | 504   | Ливада | РУПИ            | IX |
| 73777.2.447 | стар номер 002447 | 1042  | Пасище | ДОЛЧИНА         | IX |
| 73777.2.469 | стар номер 2.469  | 337   | Пасище | ДОЛА            | IX |
| 73777.2.514 | стар номер 2.514  | 1099  | Пасище | ПЛЕВНЯ          | IX |
| 73777.2.538 | стар номер 2.538  | 630   | Ливада | ПЛЕВНЯ          | IX |
| 73777.2.585 | стар номер 002585 | 749   | Ливада | ДОЛНА ЛИВАДА    | IX |
| 73777.2.586 | стар номер 002586 | 273   | Пасище | АВЛИЯТА         | IX |
| 73777.2.643 | стар номер 2.643  | 1471  | Пасище | ЕНЬОВА КОШАРА   | IX |
| 73777.2.647 | стар номер 2.647  | 1155  | Пасище | КОЛИБАТА        | IX |
| 73777.2.664 | стар номер 2.664  | 342   | Ливада | ДОЛЧИНА         | IX |
| 73777.2.677 | стар номер 2.677  | 626   | Ливада | ДОЛЧИНА         | IX |
| 73777.2.678 | стар номер 2.678  | 2251  | Ливада | ДОЛЧИНА         | IX |
| 73777.2.690 | стар номер 2.69   | 1944  | Ливада | РЪЖИТСКИ ДОЛ    | IX |
| 73777.2.691 | стар номер 2.691  | 2908  | Пасище | КОЛИБАТА        | IX |
| 73777.2.710 | стар номер 2.71   | 324   | Пасище | АВЛИЯТА         | IX |
| 73777.2.711 | стар номер 2.711  | 308   | Пасище |                 | IX |
| 73777.2.712 | стар номер 2.712  | 1013  | Ливада | ЛИВАДКИТЕ       | IX |
| 73777.2.713 | стар номер 2.713  | 199   | Ливада | РАМАДАНОВО      | IX |
| 73777.2.714 | стар номер 2.714  | 4716  | Пасище | ЕЛИНСКО         | IX |
| 73777.2.715 | стар номер 2.715  | 1774  | Ливада | МЕТЛОКА         | IX |
| 73777.2.717 | стар номер 2.717  | 490   | Пасище | ДОЛА            | IX |
| 73777.2.720 | стар номер 2.72   | 962   | Пасище | ЛЕСА            | IX |
| 73777.2.721 | стар номер 2.721  | 2905  | Ливада | ЛЪКИТЕ          | IX |
| 73777.2.722 | стар номер 2.722  | 606   | Пасище | ЛИВАДИТЕ        | IX |
| 73777.2.723 | стар номер 2.723  | 415   | Пасище | РАМАДАНОВО      | IX |
| 73777.2.724 | стар номер 2.724  | 12175 | Пасище | ЕЛИНСКО         | IX |
| 73777.2.725 | стар номер 2.725  | 633   | Пасище | РОБОСКО         | IX |
| 73777.2.726 | стар номер 2.726  | 2209  | Ливада | ГОРНА ЛИВАДА    | IX |
| 73777.2.727 | стар номер 2.727  | 454   | Пасище | ГОРНА ЛИВАДА    | IX |
| 73777.2.730 | стар номер 2.73   | 861   | Ливада | А.ЕФЕНДИЕВО     | IX |
| 73777.2.731 | стар номер 2.731  | 543   | Пасище | ЕЛИНСКА БАРЧИНА | IX |
| 73777.2.733 | стар номер 2.733  | 1408  | Пасище | МЕТЛОКА         | IX |
| 73777.2.734 | стар номер 2.734  | 504   | Пасище | КАЛНА ГРАДИНА   | IX |
| 73777.2.775 | стар номер 2.775  | 1753  | Пасище | ДОЛЪТ           | IX |
| 73777.2.797 | стар номер 1.711  | 748   | Ливада | ЛЪКИТЕ          | IX |
| 73777.2.807 | стар номер 1.81   | 3781  | Пасище | ЛЪКИТЕ          | IX |
| 73777.2.808 | стар номер 1.8    | 123   | Ливада | ЛЪКИТЕ          | IX |
| 73777.2.812 | стар номер 1.75   | 1366  | Ливада | ЛЪКИТЕ          | IX |
| 73777.2.821 | стар номер 1.8    | 1278  | Пасище | ЕНЕЛЕВА КОШАРА  | IX |
| 73777.2.822 | стар номер 1.7    | 315   | Ливада | ЕНЕЛЕВА КОШАРА  | IX |
| 73777.2.829 | стар номер 1.3    | 572   | Пасище | ФОЙНАТА         | IX |
| 73777.2.830 | стар номер 1.2    | 408   | Пасище | ФОЙНАТА         | IX |
| 73777.2.84  | стар номер 2.84   | 982   | Ливада | ЛИВАДКИТЕ       | IX |
| 73777.2.847 | стар номер 1.12   | 251   | Пасище | ОРЕХА           | IX |
| 73777.2.86  | стар номер 2.86   | 897   | Пасище | ЛИВАДКИТЕ       | IX |
| 73777.3.124 | стар номер 2.124  | 1077  | Пасище | ДЪРВИШАНСКО     | IX |

|            |                 |             |               |    |
|------------|-----------------|-------------|---------------|----|
| 73777.3.40 | стар номер 2.4  | 2426 Пасище | ГОРНА ГРАДИНА | IX |
| 73777.3.41 | стар номер 2.41 | 1181 Пасище | ДЪРВИШАНСКО   | IX |

II. Определя цена за отдаване под наем при разпределянето между животновъди на пасища, мери и ливади в землището на с. Търън, обвързана със средните годишни рентни плащания за землището, а именно:

1. За пасища – 8 лв./дка.;
2. За ливади – 8 лв./дка..

**ВНОСИТЕЛ:**  
**НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ**  
**Кмет на Община Смолян**