

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Тодоров Мелемов - Кмет на Община Смолян

Относно: Определяне пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Кутела, за общо и индивидуално ползване на основание чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 37и, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм.

Съгласно чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет определя с Решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории и средните годишни рентни плащания за землището или за общината се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината.

Средните годишни рентни плащания за землището на с. Кутела, са определени в лв./дка, от комисия назначена със Заповед № РД-04-62 от 10.01.2019 г. на директора на ОД "Земеделие" гр.Смолян и са както следва:

1. За пасища – 7 лв./дка.;
2. За ливади – 8 лв./дка..

Уважаеми общински съветници, във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.98, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, предлагам Общински съвет да приеме следните

РЕШЕНИЯ:

I. Определя за индивидуално ползване, свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Кутела, за отдаване под наем, на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, както следва:

Кадасатрален номер	Стар номер	Площ/кв. м./	Начин на трайно ползване/редназначение	Адрес	категория
40748.11.156	стар номер 011156	652	Пасище	ИМАРЕТ ДЕРЕ	X
40748.11.210	стар номер 011210	6445	Пасище	ГОЛЯМА КАБА	X
40748.11.233	стар номер 011233	496	Пасище	ГОЛЯМА КАБА	X
40748.11.234	стар номер 011234	2014	Пасище	ГОЛЯМА КАБА	X
40748.11.235	стар номер 011235	1227	Пасище	ГОЛЯМА КАБА	X
40748.11.257	стар номер 011257	10743	Пасище	ИМАРЕТ ДЕРЕ	X
40748.11.271	стар номер 011271	18566	Пасище	ГОЛЯМА КАБА	X
40748.11.274	стар номер 011274	1841	Пасище	ГОЛЯМА КАБА	X
40748.11.326	стар номер 011326	6227	Пасище	ИМАРЕТ ДЕРЕ	X
40748.11.415	стар номер 011415	632	Пасище	МАНЕВСКА БАРЧИНА	X
40748.11.468	стар номер 011468	3009	Пасище	МАНЕВСКА БАРЧИНА	X
40748.11.471	стар номер 011471	2715	Пасище	ИМАРЕТ ДЕРЕ	X
40748.11.48	стар номер 011048	406	Ливада	ИМАРЕТ ДЕРЕ	X
40748.11.502	стар номер 011502	821	Пасище	ИМАРЕТ ДЕРЕ	X
40748.11.506	стар номер 011506	4761	Пасище	КАБАТА	X
40748.11.508	стар номер 011508	3901	Пасище	ПАМЕТНИКА	X
40748.11.538	стар номер 006007	3060	Пасище	ХАЙДУШКИ ПОЛЯНИ	X
40748.11.539	стар номер 006006	886	Пасище	ХАЙДУШКИ ПОЛЯНИ	X
40748.11.56	стар номер 011056	1397	Ливада	ИМАРЕТ ДЕРЕ	X
40748.11.62	стар номер 011062	11107	Пасище	ИМАРЕТ ДЕРЕ	X
40748.11.75	стар номер 011075	679	Пасище	ПАМЕТНИКА	X
40748.11.76	стар номер 011076	970	Пасище	ПАМЕТНИКА	X
40748.11.77	стар номер 011077	837	Пасище	ПАМЕТНИКА	X
40748.11.80	стар номер 011080	499	Пасище	ПАМЕТНИКА	X
40748.11.81	стар номер 011081	700	Пасище	ПАМЕТНИКА	X
40748.11.95	стар номер 011095	1712	Пасище	ПАМЕТНИКА	X
40748.11.98	стар номер 011098	3012	Пасище	ПАМЕТНИКА	X
40748.12.10	стар номер 012010	9436	Пасище	ЗАГРАДЕНОТО	X
40748.12.105	стар номер 014001	24720	Пасище	МАНДРАТА	X
40748.12.109	стар номер 014208	8732	Пасище	ПЕЗИВАНТЕВО	X
40748.12.17	стар номер 012017	1135	Пасище	ЗАГРАДЕНОТО	X
40748.12.51	стар номер 012051	2656	Пасище	ЛЮТА УСОЙКА	X
40748.12.63	стар номер 012063	3058	Пасище	КУРБАНЕРИ	X
40748.12.64	стар номер 012064	1440	Пасище	КУРБАНЕРИ	X
40748.12.79	стар номер 012079	5809	Пасище	ЗАГРАДЕНОТО	X
40748.12.85	стар номер 012085	2362	Пасище	ЛЮТА УСОЙКА	X
40748.12.95	стар номер 012095	4525	Пасище	КУРБАНЕРИ	X
40748.13.12	стар номер 013012	18616	Пасище	БАЛИЦКО	X
40748.13.14	стар номер 013014	9713	Пасище	БАЛИЦКО	X
40748.13.21	стар номер 013021	5061	Пасище	БАЛИЦКО	X
40748.13.3	стар номер 013003	50299	Пасище	БАЛИЦКО	X
40748.13.34	стар номер 013034	1169	Пасище	БАЛИЦКО	X
40748.13.35	стар номер 013035	1225	Пасище	БАЛИЦКО	X
40748.13.36	стар номер 013036	1831	Пасище	БАЛИЦКО	X
40748.13.49	стар номер 013049	5503	Пасище	БАЛИЦКО	X
40748.13.51	стар номер 013051	1847	Пасище	БАЛИЦКО	X
40748.13.53	стар номер 013053	12779	Пасище	БАЛИЦКО	X
40748.13.8	стар номер 013008	7074	Пасище	БАЛИЦКО	X
40748.13.9	стар номер 013009	1392	Пасище	БАЛИЦКО	X

40748.14.102	стар номер 014102	383	Пасище	БУКОВАКА	X
40748.14.197	стар номер 014197	439	Ливада	ТИКЛАТА	X
40748.14.214	стар номер 014214	456	Ливада	БУКОВАКА	X
40748.14.215	стар номер 014215	867	Ливада	БУКОВАКА	X
40748.14.216	стар номер 014216	533	Ливада	БУКОВАКА	X
40748.14.219	стар номер 014219	1698	Пасище	БУКОВАКА	X
40748.14.220	стар номер 014220	896	Пасище	БУКОВАКА	X
40748.14.227	стар номер 014227	6447	Пасище	БУКОВАКА	X
40748.14.235	стар номер 014235	1030	Пасище	ПЕЗИВАНТЕВО	X
40748.14.269	стар номер 001137	1123	Пасище	БОРУНА	X
40748.14.40	стар номер 014040	533	Пасище	БУКОВАКА	X
40748.14.69	стар номер 014069	895	Ливада	БУКОВАКА	X
40748.14.70	стар номер 014070	382	Ливада	БУКОВАКА	X
40748.14.99	стар номер 014099	2833	Пасище	БУКОВАКА	X
40748.15.101	стар номер 015101	1421	Ливада	ИНДЖОВСКА	X
40748.15.107	стар номер 015107	843	Ливада	ИНДЖОВСКА	X
40748.15.110	стар номер 015110	868	Ливада	ИНДЖОВСКА	X
40748.15.114	стар номер 015114	1011	Ливада	ИНДЖОВСКА	X
40748.15.145	стар номер 015145	436	Пасище	БЪРНИВОТО	X
40748.15.163	стар номер 015163	3563	Ливада	ИНДЖОВСКА	X
40748.15.165	стар номер 006031	4289	Пасище	ИНДЖОВСКА	X
40748.15.166	стар номер 006029	3550	Пасище	ИНДЖОВСКА	X
40748.15.169	стар номер 006028	2720	Пасище	ИНДЖОВСКА	X
40748.15.171	стар номер 006027	1451	Пасище	ИНДЖОВСКА	X
40748.15.18	стар номер 015018	925	Пасище	ИНДЖОВСКА	X
40748.15.22	стар номер 015022	1967	Ливада	ИНДЖОВСКА	X
40748.15.29	стар номер 015029	455	Ливада	ИНДЖОВСКА	X
40748.15.35	стар номер 015035	2361	Пасище	ИНДЖОВСКА	X
40748.15.40	стар номер 015040	812	Пасище	ИНДЖОВСКА	X
40748.15.61	стар номер 015061	4869	Ливада	ИНДЖОВСКА	X
40748.15.62	стар номер 015062	6656	Ливада	ИНДЖОВСКА	X
40748.16.107	стар номер 022054	745	Пасище	СЕЛИЩЕ	X
40748.17.57	стар номер 017057	915	Ливада	ЧУКАТА	X
40748.17.60	стар номер 017060	1635	Пасище	ГАЙДАР	X
40748.18.24	стар номер 018024	2048	Пасище	ЧУКАТА	X
40748.18.27	стар номер 018027	3627	Ливада	КАМЕНЕ	X
40748.19.107	стар номер 019107	219	Ливада	ПОД КЪЩИ	X
40748.19.109	стар номер 019109	1319	Ливада	ЛЕСКАТА	X
40748.19.11	стар номер 019011	396	Ливада	КЕЛЕШЕВЦИ	X
40748.19.127	стар номер 019127	453	Ливада	РЕКАТА	X
40748.19.13	стар номер 019013	1308	Ливада	КЕЛЕШЕВЦИ	X
40748.19.136	стар номер 019136	2532	Пасище	БАЛАБАНСКО	X
40748.19.141	стар номер 019141	733	Пасище	БАЛАБАНСКО	X
40748.19.142	стар номер 019142	794	Ливада	БАЛАБАНСКО	X
40748.19.143	стар номер 019143	890	Ливада	БАЛАБАНСКО	X
40748.19.147	стар номер 019147	645	Ливада	БАЛАБАНСКО	X
40748.19.149	стар номер 019149	454	Пасище	БАЛАБАНСКО	X
40748.19.151	стар номер 019151	1717	Пасище	БАЛАБАНСКО	X
40748.19.199	стар номер 019199	819	Ливада	РЕКАТА	X
40748.19.203	стар номер 019203	484	Ливада	ЛЕЩАКА	X
40748.19.235	стар номер 019235	3312	Пасище	БУНАРА	X
40748.19.256	стар номер 019256	1658	Ливада	РЕКАТА	X
40748.19.263	стар номер 019263	8221	Пасище	РЕКАТА	X
40748.19.264	стар номер 019264	3614	Пасище	РЕКАТА	X

40748.19.266	стар номер 019266	714	Ливада	РЕКАТА	X
40748.19.267	стар номер 019267	691	Пасище	РЕКАТА	X
40748.19.270	стар номер 019270	5947	Пасище	РЕКАТА	X
40748.19.272	стар номер 019272	10079	Пасище	РЕКАТА	X
40748.19.275	стар номер 019275	922	Ливада	УЗУНСКО	X
40748.19.281	стар номер 019281	2327	Пасище	БУНАРА	X
40748.19.288	стар номер 019288	1488	Ливада	БАЛАБАНСКО	X
40748.19.324	стар номер 017062	801	Пасище	ПОД КЪЩИ	X
40748.19.326	стар номер 006033	1778	Пасище	КЕЛЕШЕВЦИ	X
40748.19.329	стар номер 020085	717	Ливада	РЕКАТА	X
40748.19.330	стар номер 020086	298	Ливада	РЕКАТА	X
40748.19.4	стар номер 019004	2665	Ливада	КЕЛЕШЕВЦИ	X
40748.19.48	стар номер 019048	224	Ливада	РЕКАТА	X
40748.19.53	стар номер 019053	320	Ливада	РЕКАТА	X
40748.19.54	стар номер 019054	210	Ливада	РЕКАТА	X
40748.19.56	стар номер 019056	572	Ливада	РЕКАТА	X
40748.19.60	стар номер 019060	3636	Ливада	РЕКАТА	X
40748.19.65	стар номер 019065	284	Ливада	ИМАМЦИ	X
40748.19.7	стар номер 019007	1298	Ливада	КЕЛЕШЕВЦИ	X
40748.19.88	стар номер 019088	532	Ливада	РЕКАТА	X
40748.20.134	стар номер 020134	2137	Ливада	ЛЕСКАТА	X
40748.20.169	стар номер 020169	3096	Пасище	ЛЕСКАТА	X
40748.20.170	стар номер 020170	2384	Пасище	ЛЕСКАТА	X
40748.20.172	стар номер 020172	1445	Пасище	УСОЙКАТА	X
40748.20.177	стар номер 020177	1003	Пасище	ЛЕСКАТА	X
40748.20.187	стар номер 020187	823	Пасище	ЛЕСКАТА	X
40748.20.192	стар номер 020192	5347	Пасище	ЛЕСКАТА	X
40748.20.30	стар номер 020030	4435	Ливада	УСОЙКАТА	X
40748.20.32	стар номер 020032	5029	Ливада	УСОЙКАТА	X
40748.20.39	стар номер 020039	1618	Ливада	УСОЙКАТА	X
40748.20.4	стар номер 020004	5578	Пасище	ЛЕСКАТА	X
40748.20.40	стар номер 020040	2201	Ливада	УСОЙКАТА	X
40748.20.42	стар номер 020042	2598	Ливада	УСОЙКАТА	X
40748.20.43	стар номер 020043	1428	Ливада	УСОЙКАТА	X
40748.20.44	стар номер 020044	5274	Ливада	УСОЙКАТА	X
40748.20.45	стар номер 020045	2163	Ливада	УСОЙКАТА	X
40748.20.75	стар номер 020075	418	Пасище	ЛЕСКАТА	X
40748.20.81	стар номер 020081	496	Ливада	РЕКАТА	X
40748.20.82	стар номер 020082	719	Ливада	РЕКАТА	X
40748.20.88	стар номер 020088	427	Ливада	РЕКАТА	X
40748.20.90	стар номер 020090	717	Ливада	РЕКАТА	X
40748.20.91	стар номер 020091	596	Ливада	РЕКАТА	X
40748.20.96	стар номер 020096	12921	Ливада	ЛЕСКАТА	X
40748.21.38	стар номер 021038	1565	Пасище	КЕЛЕШЕВЦИ	X
40748.21.67	стар номер 021067	2603	Ливада	КЕЛЕШЕВЦИ	X
40748.21.95	стар номер 021095	1985	Пасище	КЕЛЕШЕВЦИ	X
40748.22.52	стар номер 022052	2159	Пасище	БОРУНА	X
40748.22.53	стар номер 022053	243	Пасище	СЕЛИЩЕ	X
40748.22.62	стар номер 016090	763	Пасище	СЕЛИЩЕ	X
40748.22.96	стар номер 001096	11543	Пасище	БОРУНА	X
40748.31.253	стар номер 011253	93312	Пасище	КОМНИТЕ	X

II. Определя за индивидуално ползване, пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на Община Смолян, които са с изтичащ договор за наем на 01.10.2019

година, находящи се в землището на с. Кутела, за отдаване под наем, на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, както следва:

Кадасатрален номер	Стар номер	Площ/ кв. м./	Начин на трайно ползване/ редназначение	Адрес	категория
40748.11.256	стар номер 011256	37167	Пасище	ИМАРЕТ ДЕРЕ	X
40748.11.263	стар номер 011263	114059	Пасище	ИМАРЕТ ДЕРЕ	X

III. Определя цена за отдаване под наем при разпределянето между животновъди на пасища, мери и ливади в землището на с. Кутела, обвързана със средните годишни рентни плащания за землището, а именно:

1. За пасища – 7 лв./дка.;
2. За ливади – 8 лв./дка..

ВНОСИТЕЛ:  /П/
НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
Кмет на Община Смолян