

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Тодоров Мелемов - Кмет на Община Смолян

Относно: Определяне пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Катраница, за общо и индивидуално ползване на основание чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 37и, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм.

Съгласно чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет определя с Решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории и средните годишни рентни плащания за землището или за общината се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината.

Средните годишни рентни плащания за землището на с. Катраница, са определени в лв./дка, от комисия назначена със Заповед № РД-04-62 от 10.01.2019 г. на директора на ОД "Земеделие" гр.Смолян и са както следва:

1. За пасища – 8 лв./дка.;
2. За ливади – 8 лв./дка..

Уважаеми общински съветници, във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.98, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, предлагам Общински съвет да приеме следните

РЕШЕНИЯ:

I. Определя за индивидуално ползване, свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Катраница, за отдаване под наем, на собственици или ползватели на животновъдни

обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, както следва:

| Кадасатрален номер | Стар номер | Площ/кв. м./ | Начин на трайно ползване/редназначение | Адрес | категория |
|--------------------|-------------------|--------------|--|------------------|-----------|
| 36631.1.10 | стар номер 001010 | 2409 | Ливада | ИМАМСКОТО | X |
| 36631.1.175 | стар номер 001175 | 6434 | Ливада | ТРЪЩАТА | X |
| 36631.1.254 | стар номер 001254 | 646 | Пасище | ЧУЧУРА | X |
| 36631.1.284 | стар номер 001284 | 1901 | Ливада | ОПИЩОВОТО | X |
| 36631.1.287 | стар номер 001287 | 1097 | Пасище | ОПИЩОВОТО | X |
| 36631.1.339 | стар номер 001339 | 10235 | Пасище | ТОПЧИЕВА БАРЧИНА | X |
| 36631.1.371 | стар номер 001371 | 502 | Пасище | ШИРИНИТЕ | X |
| 36631.1.372 | стар номер 001372 | 236 | Пасище | ЧОРКВИЩЕТО | X |
| 36631.1.373 | стар номер 001373 | 1315 | Пасище | ЧОРКВИЩЕТО | X |
| 36631.1.376 | стар номер 001376 | 2926 | Пасище | ЧОРКВИЩЕТО | X |
| 36631.1.386 | стар номер 001386 | 722 | Пасище | ТОПЧИЦКО | X |
| 36631.1.440 | стар номер 001440 | 474 | Ливада | ГРАДИНАТА | X |
| 36631.1.47 | стар номер 001047 | 946 | Ливада | РАВНИЩЕТО | X |
| 36631.1.482 | стар номер 001482 | 3444 | Пасище | МАХМУТКОВОТО | X |
| 36631.1.488 | стар номер 001488 | 6607 | Пасище | РАВНИЩЕТО | X |
| 36631.1.498 | стар номер 001498 | 1353 | Пасище | БАРЧИНАТА | X |

II. Определя цена за отдаване под наем при разпределянето между животновъди на пасища, мери и ливади в землището на с. Катраница, обвързана със средните годишни рентни плащания за землището, а именно:

1. За пасища – 8 лв./дка.;

2. За ливади – 8 лв./дка..

ВНОСИТЕЛ: 

НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ

Кмет на Община Смолян