

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Тодоров Мелемов - Кмет на Община Смолян

Относно: Определяне пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Вълчан, за общо и индивидуално ползване на основание чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 37и, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм.

Съгласно чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет определя с Решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории и средните годишни рентни плащания за землището или за общината се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината.

Средните годишни рентни плащания за землището на с. Вълчан, са определени в лв./дка, от комисия назначена със Заповед № РД-04-62 от 10.01.2019 г. на директора на ОД "Земеделие" гр.Смолян и са както следва:

- 1.За пасища – 8 лв./дка.;
- 2.За ливади – 9 лв./дка..

Уважаеми общински съветници, във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.98, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, предлагам Общински съвет да приеме следните

РЕШЕНИЯ:

I. Определя за индивидуално ползване, свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Вълчан, за отдаване под наем, на собственици или ползватели на

животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, както следва:

Кадасатрален номер	Стар номер	Площ/ кв. м./	Начин на трайно ползване/ редназначение	Адрес	категория
12512.1.118	стар номер 001118	1449	Пасище	ЗАД БЪРЧИНА	X
12512.1.128	стар номер 001128	1274	Ливада	ПРИСОЙКА	X
12512.1.145	стар номер 001145	942	Пасище	ДУРАЧКОВО	X
12512.1.185	стар номер 001185	956	Ливада	БЛАТО	X
12512.1.208	стар номер 001208	3662	Ливада	РИЩАТА	X
12512.1.273	стар номер 001273	348	Пасище	КАТРАН	X
12512.1.275	стар номер 001275	2299	Пасище	КАТРАН	X
12512.1.278	стар номер 001278	482	Пасище	КАТРАН	X
12512.1.291	стар номер 001291	153	Ливада	СРЕД КЪЩИ	X
12512.1.293	стар номер 001293	1351	Ливада	МАКАКОСКО	X
12512.1.295	стар номер 001295	644	Ливада	САЛХАНОТА	X
12512.1.42	стар номер 001042	845	Ливада	КУРБАНИЩЕ	X
12512.1.745	стар номер 001745	1109	Пасище	ДЛЯГАНИЩЕ	X
12512.1.762	стар номер 001762	757	Пасище	ДУРАЧКОВО	X
12512.1.814	стар номер 001814	82	Пасище	ЗАД БЪРЧИНА	X
12512.1.952	стар номер 011010	67	Пасище	КУРБАНИЩЕ	X
12512.2.18	стар номер 001309	2555	Ливада	МОСТА	X

II. Определя цена за отдаване под наем при разпределянето между животновъди на пасища, мери и ливади в землището на с. Вълчан обвързана със средните годишни рентни плащания за землището, а именно:

1. За пасища – 8 лв./дка.;
2. За ливади – 8 лв./дка..

ВНОСИТЕЛ:  /П/
НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
Кмет на Община Смолян