

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

**от НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СМОЛЯН**

ОТНОСНО: Изкупуване на $\frac{1}{2}$ идеални части от поземлен имот с идентификатор 67653.920.139, ведно със самостоятелен обект с идентификатор 67653.920.139.1.1 по кадастралната карта на гр. Смолян, кв. Райково на основание чл.199 от ЗУТ във връзка с чл. 33 от ЗС

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Смолян е постъпило заявление с вх. №ОС000216/18.02.2021 г. от Потребителна кооперация „Родопа – Райково“ – гр. Смолян с което на основание чл.199 от ЗУТ във връзка с чл. 33 от ЗС предлагат на Община Смолян да закупи собственият ѝ недвижим имот представляващ $\frac{1}{2}$ идеални части от поземлен имот с идентификатор 67653.920.139 целия с площ 303 (триста и три) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), ведно със самостоятелен обект с идентификатор 67653.920.139.1.1 със застроена площ 85,15 кв.м., с предназначение: за търговска дейност, $\frac{1}{2}$ ид.ч. от общите части на сградата по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, кв. Райково, одобрена със Заповед № 300-5-26/28.04.2004 г. на изпълнителен директор на АГКК, при граници: п.и. 67653.920.415, п.и. 67653.920.413, УПИ XV – магазин, кв. 27 по плана на гр. Смолян, кв. Райково, придобит по силата на Договор № 250, том II, рег. 888/07.11.2000 г.

Към настоящия момент в Община Смолян не се предвиждат съответните капиталови вложения в гореописания съсобствен имот

Предлаганата сума за изкупуване на $\frac{1}{2}$ идеални части от поземлен имот с идентификатор 67653.920.139, ведно със самостоятелен обект с идентификатор 67653.920.139.1.1 е **34 532,00 (тридесет и четири хиляди петстотин тридесет и два лева).**

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1 т.8 и чл.27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.199 от Закона за устройство на територията, чл. 33 от Закона за собствеността предлагам на Общинския съвет да вземе следните

Р Е Ш Е Н И Я:

1. Не дава съгласие, да бъде изкупен $\frac{1}{2}$ идеални части от поземлен имот с идентификатор 67653.920.139 целия с площ 303 (триста и три) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско

застрояване (до 10m), ведно със самостоятелен обект с идентификатор 67653.920.139.1.1 със застроена площ 85,15 кв.м., с предназначение: за търговска дейност, ½ ид.ч. от общите части на сградата по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, кв. Райково, одобрена със Заповед № 300-5-26/28.04.2004 г. на изпълнителен директор на АГКК, при граници: п.и. 67653.920.415, п.и. 67653.920.413, УПИ XV – магазин, кв. 27 по плана на гр. Смолян, кв. Райково, придобит по силата на Договор № 250, том II, рег. 888/07.11.2000 г., на цена 34 532,00 (тридесет и четири хиляди петстотин тридесет и два) лева, собственост на Потребителна кооперация „Родопа – Райково“ – гр. Смолян

2. Упълномощава Кмета на Община Смолян да издаде необходимия за целта документ / писмен отказ/, удостоверяващ несъгласието на Общински съвет за изкупуване ½ идеални части от поземлен имот с идентификатор 67653.920.139 целия с площ 303 (триста и три) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), ведно със самостоятелен обект с идентификатор 67653.920.139.1.1 със застроена площ 85,15 кв.м., с предназначение: за търговска дейност, ½ ид.ч. от общите части на сградата по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, кв. Райково, одобрена със Заповед № 300-5-26/28.04.2004 г. на изпълнителен директор на АГКК, при граници: п.и. 67653.920.415, п.и. 67653.920.413, УПИ XV – магазин, кв. 27 по плана на гр. Смолян, кв. Райково, придобит по силата на Договор № 250, том II, рег. 888/07.11.2000 г. на цена 34 532,00 (тридесет и четири хиляди петстотин тридесет и два) лева, собственост на Потребителна кооперация „Родопа – Райково“ – гр. Смолян.

ВНОСИТЕЛ: / П /
/Н. МЕЛЕМОВ/