

До
Общински съвет
Смолян

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

Николай Мелемов – Кмет
на Община Смолян

Относно : Разрешение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план за обект : „Външно водоснабдяване и електроснабдяване на У ПИ I — 172, II — 172, У ЛИ III - 172 и У ПИ IV - 172 в кв.13 в местност „Фатово“, землище Смолян, Община Смолян“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам на Вашето внимание за разглеждане по компетентност искане от Я. П. за допускане за изработването на Подробен устройствен план - парцеларен план за обект : „Външно водоснабдяване и електроснабдяване на УПИ I - 172, II - 172, УПИ III - 172 и УПИ IV - 172 в кв.13 в местност „Фатово“, землище Смолян, Община Смолян“.

Към заявлението е приложено задание за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план, изготвено от възложителя на основание чл. 125 от ЗУТ.

Искането е разгледано на заседание на Общинския експертен съвет по устройство на територията /ОЕСУТ/ при Община Смолян - Протокол №6/19.02.2020 год. Заданието е изготвено съгласно изискванията на чл.125 от ЗУТ. Предложението за Подробен устройствен план - парцеларен план за обект : „Външно водоснабдяване и електроснабдяване на УПИ I - 172, II - 172, УПИ III - 172 и УПИ IV - 172 в кв.13 в местност „Фатово“, землище Смолян, Община Смолян“.

ОЕСУТ предлага на компетентния орган да одобри заданието и да издаде разрешение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план за обект : „Външно водоснабдяване и електроснабдяване на УПИ I-172, II - 172, УПИ III - 172 и УПИ IV - 172 в кв.13 в местност „Фатово“, землище Смолян, Община Смолян“, с трасе преминаващо през поземлен имот с идентификатор 67653.6.505 по кадастралната карта на гр. Смолян.

Съгласно изискванията на чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план се дава с решение на общински съвет. Съгласно чл. 124б, ал. 1 от

ЗУТ с разрешението за изработване на подробен устройствен план се одобрява заданието по чл.125.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал.1 от ЗУТ и чл. 1246, ал.1 от ЗУТ предлагам Общински съвет Смолян да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. Разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план - парцеларен план за обект : „Външно водоснабдяване и електроснабдяване на УПИ 1-172, II - 172, УПИ III - 172 и УПИ IV - 172 в кв.13 в местност „Фатово“, землище Смолян, Община Смолян“, с трасе преминаващо през поземлен имот с идентификатор 67653.6.505 по кадастралната карта на гр. Смолян.

Проектът да се изработи от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Да се извършат процедури по 3033.

Проектът да се представи в Община Смолян окомплектован с актуална скица от кадастралната карта на гр. Смолян изработен в М 1:1000.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план за обект : „Външно водоснабдяване и електроснабдяване на УПИ 1-172, II - 172, УПИ III - 172 и УПИ IV - 172 в кв.13 в местност „Фатово“, землище Смолян, Община Смолян“.

Приложение : Задание за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план за обект : „Външно водоснабдяване и електроснабдяване на УПИ 1-172, II - 172, УПИ III - 172 и УПИ IV - 172 в кв. 13 в местност „Фатово“, землище. Смолян, Община Смолян“

Вносител /П/

Николай Мелемов

Кмет на община Смолян

