

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

**от Николай Мелемов
Кмет на Община Смолян**

ОТНОСНО: Изменение на Решение № 862 от 26.05.2022 г. на Общински съвет – Смолян

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Общински съвет Смолян на свое заседание е приел Решение № 862/26.05.2022 год. за отдаване под наем на сграда с идентификатор 67653.918.166.6, със застроена площ 871 кв. м., брой етажи 1, с предназначение сграда за енергопроизводство, целия имот актуван с Акт за частна общинска собственост №1749/17.02.2014 г. вписан в службата по вписвания с вх.№ 309 с акт № 181, том I, дело № 151 от 2014 г. с вх.№ 298/20.02.2014 г- парт.№14102,14104, чрез публично оповестен конкурс и определени конкурсни условия.

Във връзка горното и извършвания контрол по законосъобразност е получена Заповед с №АП-03-14.216/07.06.2022 г. издадена от областен управител на област Смолян, с придружаващо писмо, заведено в деловодната система с № ДЛ004369/08.06.2022 г. за противоречие със същността на отдаването под наем с направения извод, че първата година имота ще се ползва безвъзмездно. Община Смолян прави уточнение, че наемната цена за първата година е включена в направените и предложени инвестиции за същия едногодишен срок.

Предвид горното, е необходимо да се направи изменение в Решение № 862/26.05.2022 г. на Общински съвет - Смолян, на основание чл. 62, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс, чл.21, ал.1 т.8 и ал. 2, чл. 27, ал. 5, чл.45 ал.9 от Закона за местното самоуправление и местна администрация и Заповед № АП-03-14-216/07.06.2022 г. на областен управител Смолян, предлагам Общински съвет – Смолян да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Изменя Решение № 862/26.05.2022г., в частта на т. П. 1 по следния начин:
т. П. 1. Минималната наемна месечна цена не може да бъде по-ниска от 250,00 лева (двеста и петдесет лева) без ДДС.
2. В останалата част решението остава непроменено.

ВНОСИТЕЛ:  /П/
Николай Мелемов
Кмет на Община Смолян