

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СМОЛЯН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
Кмет на Община Смолян

ОТНОСНО: Изкупуване на поземлен имот № 461, кв. 2, 2а по плана на с. Полковник Серафимово, общ. Смолян на основание чл.199 от ЗУТ

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Смолян е постъпило заявление с вх.№ ОС000640/30.05.2022 г. от Никола Стайков и Анжела Стайкова с което на основание чл.199 от ЗУТ, предлагат на Община Смолян да изкупи собственият им недвижим имот представляващ поземлен имот № 461 целия с площ 2000 (две хиляди) кв. м., кв. 2, 2а по плана на с. Полковник Серафимово, общ. Смолян, утвърден със Заповед №117/07.10.1965 год., при граници: от поземлен имот 483, поземлен имот 462, поземлен имот 479, участващ в УПИ I-461, УПИ IV-озеленяване, УПИ V-461, 483, улична регулация по плана на с. Полковник Серафимово, общ. Смолян.

Предлаганата сума за изкупуване на имота е **15 000,00 (петнадесет хиляди) лева**. Никола Стайков и Анжела Стайкова се легитимира като собственик на предлагания недвижим имот с Нотариален акт за продажба на недвижим имот № 70, том IX, дело 1215/2016 год.

Към настоящия момент в Община Смолян не се предвиждат съответните капиталови вложения за реализиране на улична регулация и озеленяване в гореописания имот с оглед задоволяване на обществените потребности от местно значение.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1 т.8 и ал. 2, чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.199 от Закона за устройство на територията, предлагам на Общинския съвет да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Отказва да изкупи от Никола Стайков и Анжела Стайкова собственият им недвижим имот представляващ поземлен имот № 461 целия с площ 2000 (две хиляди) кв. м., кв. 2, 2а по плана на с. Полковник Серафимово, общ. Смолян, утвърден със Заповед №117/07.10.1965 год., при граници: от поземлен имот 483, поземлен имот 462, поземлен имот 479, участващ в УПИ I-461, УПИ IV-озеленяване, УПИ V-461, 483, улична регулация по плана на с. Полковник Серафимово, общ. Смолян за предлаганата сума за изкупуване в размер **15 000,00 (петнадесет хиляди) лева**.

2. Упълномощава Кмета на Община Смолян да издаде необходимия за целта документ /писмен отказ/, удостоверяващ отказа на Общинския съвет за изкупуване на поземлен имот цитиран в точка 1.

**ВНОСИТЕЛ: /П/
НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ**
Кмет на Община Смолян