

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. СМОЛЯН**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА  
от Николай Мелемов - Кмет на Община Смолян**

**Относно:** Отдаване чрез търг, на земи – ниви, от общинския поземлен фонд на Община Смолян, намиращи се в землища на общ. Смолян, на основание чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В общинска администрация - Смолян са постъпили 4 Заявления за наемане на земеделски земи - ниви от общинския поземлен фонд на Община Смолян, а именно:

1. Заявление с вх. № ДЛЮ11142/22.12.2021 година от Александър Каров – с искане за наемане на общинска **нива**, в землището на с. **Полковник Серафимово**, общ. Смолян, а именно:

- нива с идентификатор **57282.1.108** с площ 1494 кв. м.

2. Заявление с вх. № ОС000266/02.03.2022 година от Иван Манджуков – с искане за наемане на общинска **нива**, в землището на с. **Момчиловци**, общ. Смолян, а именно:

- нива с идентификатор **49014.2.208** с площ 8599 кв. м..

3. Заявление с вх. № ДЛЮ03778/16.05.2022 година от Северина Паналова – с искане за наемане на общински **ниви**, в землището на с. **Момчиловци**, общ. Смолян, а именно:

- нива с идентификатор **49014.3.435** с площ 2506 кв. м.;
- нива с идентификатор **49014.3.436** с площ 1737 кв. м.;
- нива с идентификатор **49014.3.437** с площ 7375 кв. м.;
- нива с идентификатор **49014.3.438** с площ 6411 кв. м.;
- нива с идентификатор **49014.3.439** с площ 3845 кв. м.;
- нива с идентификатор **49014.3.440** с площ 2430 кв. м.;
- нива с идентификатор **49014.3.441** с площ 3586 кв. м.;
- нива с идентификатор **49014.3.442** с площ 8836 кв. м.

4. Заявление с вх. № ДЛЮ03503/09.05.2022 година от Никола Учиков – с искане за наемане на общински **ниви**, в землището на с. **Широка лъка**, общ. Смолян, а именно:

- нива с идентификатор **83274.7.6** с площ 19829 кв. м.;
- нива с идентификатор **83274.22.745** с площ 6371 кв. м..

Уважаеми общински съветници, предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 19, ал. 1 и чл.24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, предлагам общински съвет да приеме следните:

**РЕШЕНИЯ:**

I. Упълномощава Кмета на Община Смолян да проведе процедура за провеждане на публични търгове с тайно наддаване по реда на чл. 65, ал. 1 т. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, за отдаване под наем на земеделски земи - **ниви** от общински поземлен фонд в землищата на, общ. Смолян, както следва:

**Землище на с. Полковник Серафимово:**

- нива с идентификатор **57282.1.108** с площ 1494 кв. м..

**Землище на с. Момчиловци:**

- нива с идентификатор **49014.2.208** с площ 8599 кв. м..

- нива с идентификатор **49014.3.435** с площ 2506 кв. м.;

- нива с идентификатор **49014.3.436** с площ 1737 кв. м.;

- нива с идентификатор **49014.3.437** с площ 7375 кв. м.;

- нива с идентификатор **49014.3.438** с площ 6411 кв. м.;

- нива с идентификатор **49014.3.439** с площ 3845 кв. м.;

- нива с идентификатор **49014.3.440** с площ 2430 кв. м.;

- нива с идентификатор **49014.3.441** с площ 3586 кв. м.;

- нива с идентификатор **49014.3.442** с площ 8836 кв. м..

**Землище на с. Широка лъка:**

- нива с идентификатор **83274.7.6** с площ 19829 кв. м.;

- нива с идентификатор **83274.22.745** с площ 6371 кв. м.

II. Упълномощава Кмета на Община Смолян да сключи договори за отдаване, със срок до 10 години със спечелилите търговете.

**ВНОСИТЕЛ:** ~~с~~ /П/

**НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ**

*Кмет на Община Смолян*