

**ДО**  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СМОЛЯН**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

От Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

**ОТНОСНО:** Даване на разрешение за изработване на проект за **Подробен устройствен план – устройствена план-схема за „Главен Колектор I-реконструкция 2“ в участъка от ревизионна шахта 1 до съществуваща ревизионна шахта 83** във връзка с реализирането на обект: „Реконструкция на Главен градски събирателен колектор“, включен в проект: „Интегриран воден проект на агломерация Смолян“, финансиран по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 год.“

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Предлагам на Вашето внимание за разглеждане по компетентност Заявление от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Смолян, ЕИК 830166530 със седалище и адрес на управление: гр. Смолян, ул. „П.Р. Славейков“ № 2, представлявано от инж. Георги Василев – Управител, относно необходимостта от инициране на процедура по изработване на **Подробен устройствен план – устройствена план-схема за „Главен Колектор I-реконструкция 2“ в участъка от ревизионна шахта 1 до съществуваща ревизионна шахта 83** на обект: „Реконструкция на Главен градски събирателен колектор“, включен в проект: „Интегриран воден проект на агломерация Смолян“, финансиран по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 год.“. Към заявлението е приложено задание за изработване на Подробен устройствен план – устройствена схема по чл. 125 от ЗУТ, изготвена от Възложителя.

Искането е разгледано на заседание на Общинския експертен съвет по устройство на територията /ОЕСУТ/ при Община Смолян – Протокол № 26/15.05.2022 год., отговаря на устройствените норми за проектиране.

Постъпилото искане е формулирано въз основа на следните мотиви:

За обект „Реконструкция на Главен градски събирателен колектор“ има изготвен идеен проект, който е съобразен с извършени по-рано пред инвестиционни проучвания, в това число и видео проучване на съществуващото положение на колектора.

От видео заснемането е установено, че главният колектор в участъка от кръстовището на улици „Коста Авраимков“ и д-р „Петър Берон“ до локалната улица за достъп до стадион

„Септември“ (т.е. участъка от ревизионна шахта 1 до съществуваща ревизионна шахта 83) е в структурно компрометирано състояние. Съществените конструктивни дефекти са локализиран в рамките на поземлени имоти с идентификатори 67653.922.710 и 67653.922.801 по КККР на гр. Смолян. Напредналата степен на загуба на конструктивната стабилност на сечението на бетоновите тръби не позволява използването на съвременни без траншейни методи за саниране на колектора в компрометирания участък. Именно това налага реконструкцията в тази част на колектора да бъде извършена по ново трасе.

Имотите, в които е разположен сериозно увреденият участък от Главен Колектор I-реконструкция 2, са частна собственост и са застроени. По тази причина реконструкцията на колектора не може да се осъществи по съседно на тръбата трасе или върху съществуващото такова, поради липса на строителна полоса с достатъчен габарит, позволяващ навлизането на необходимата тежка строителна механизация и линейно метално инвентарно укрепване.

Вследствие на горните две причини, в идейния проект за компрометирания участък от ревизионна шахта 1 до съществуваща ревизионна шахта 83 на главния колектор е избран вариант за реконструкция по съседно обиколно трасе, попадащо предимно в общински имоти и при съблюдаване на изискванията за най-кратко и икономически изгодно трасе, при изпълнението на което ще се нанесат най-малко нарушения на околната среда и които ще се отстранят при завършването на обекта.

Към заявлението е приложен графичен материал, на който е показано изместеното трасе на главния колектор в участъка от ревизионна шахта 1 до съществуваща ревизионна шахта 83 и площта на сервитута /ограниченото вещно право/.

Направено е искане по чл. 60, ал. 1 от АПК за допускане на предварително изпълнение на решението на Общински съвет Смолян, като са изложени следните мотиви: обектът е от първостепенно значение за общината (Решение № 687 на ОбС Смолян, Протокол 30 от 22.12.2021 год.); компрометираният участък на колектора не може да бъде реконструиран по без изкопен метод, а за да се постигне годност при експлоатацията му е необходимо да се направи изместване на трасето в тази част на колектора; крайният срок за изпълнение на дейности, финансирани по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 год.“ е до 31.12.2023 год., а договорът с изпълнителя на обект: „Реконструкция на Главен градски събирателен колектор“ е на инженеринг и включва работно проектиране и строителство. Предвид крайния срок на програмата, изпълнението на дейностите по инженеринга са изключително застрашени и поставени под риск от неизпълнение.

Във връзка с гореизложеното и

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал.1 във връзка с чл. 108, ал. 2, чл. 124б, ал.1, ал. 2 и ал. ал. 4 от ЗУТ и чл. 60, ал. 1 от АПК, предлагам Общински съвет Смолян да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

1. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – устройствена план-схема за „Главен Колектор I-реконструкция 2“ в участъка от ревизионна шахта 1 до съществуваща ревизионна шахта 83 на обект: „Реконструкция на Главен градски събирателен колектор“.

2. Одобрява заданието за изработване на проект за Подробен устройствен план – устройствена план-схема за „Главен Колектор I-реконструкция 2“ в участъка от ревизионна шахта 1 до съществуваща ревизионна шахта 83 на обект: „Реконструкция на Главен градски събирателен колектор“.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията чрез обявление.

На основание чл. 124б, ал. 4 от Закона за устройство на територията, решението не подлежи на оспорване.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет Смолян допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

### **Приложения:**

1. Задание за изработване на проект за Подробен устройствен план – устройствена план-схема за „Главен Колектор I-реконструкция 2“ в участъка от ревизионна шахта 1 до съществуваща ревизионна шахта 83 на обект: „Реконструкция на Главен градски събирателен колектор“.

2. Графичен материал за участъка от ревизионна шахта 1 до съществуваща ревизионна шахта 83 на главния колектор.

**Вносител: П/**

***Николай Мелемов***

*Кмет на община Смолян*