

До
Общински съвет
Смолян

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Мелемов -
Кмет на Община Смолян

Относно: Промяна предназначението на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIV – озеленяване и групови гаражи предвиден в устройствения план за озеленена площ в кв. 62 по плана на гр. Смолян, кв. Райково /зад ул. „Наталия“/.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам на Вашето внимание за разглеждане по компетентност искане от Тодор Митов и др. Представен е проект за изменение на ПУП – ПРЗ на част от /УПИ/ XIV – озеленяване и групови гаражи предвиден в устройствения план за озеленена площ в кв.62 по плана на гр. Смолян, кв. Райково за реализиране на инвестиционната инициатива. Общинският експертен съвет по устройство на територията е допуснал промяна на плана за регулация и застрояване на част от /УПИ/ XIV – озеленяване и групови гаражи предвиден в устройствения план за озеленена площ в кв.62 по плана на гр. Смолян, кв. Райково с присъединяване на същият към УПИ – IX в кв.62 по плана на гр. Смолян, кв. Райково.

На основание чл.62а ал.3, т.2 от Закона за устройство на територията, промяна на предназначението на територии и поземлени имоти, предвидени в устройствените планове в урбанизираните територии за озеленени площи, се разрешава след положително становище от обществено обсъждане, проведено по реда на чл.127, ал.1 от ЗУТ от съответния Общински съвет с решение, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и протокол от проведено обществено обсъждане на основание чл.127 ал.1 от ЗУТ от 03.09.2021 год., предлагам на Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ :

Допуска промяна на проект на изменение на ПУП – ПРЗ на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIV – озеленяване и групови гаражи предвиден в устройствения план за озеленена площ в кв.62 по плана на гр. Смолян, кв. Райково с присъединяване на същият към УПИ – IX в кв.62 по плана на гр. Смолян, кв. Райково, при граници: УПИ VII-1297, 1298, 1299, УПИ IX, УПИ X и УПИ XIV – озеленяване и групови гаражи.

Приложение: Проект за промяна на ПУП – ПРЗ в кв.62 по плана на гр. Смолян, кв. Райково в М 1 : 500.

**Вносител: /П/
Николай Мелемов
Кмет на община Смолян**