

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СМОЛЯН**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

от Николай Мелемов -  
Кмет на Община Смолян

**Относно:** Промяна предназначението на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ X – озеленяване предвиден в устройствения план за озеленена площ в кв.120а по плана на гр. Смолян, кв. Райково /ул. „Владая“/.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Предлагам на Вашето внимание за разглеждане по компетентност искане от Тодор Печилков и др. Представен е проект за изменение на ПУП – ПРЗ на част от /УПИ/ X – озеленяване предвиден в устройствения план за озеленена площ в кв.120а по плана на гр. Смолян, кв. Райково за реализиране на инвестиционната инициатива. Общинският експертен съвет по устройство на територията е допуснал промяна на плана за регулация и застрояване на част от /УПИ/ X – озеленяване предвиден в устройствения план за озеленена площ в кв.120а по плана на гр. Смолян, кв. Райково с присъединяване на същият към УПИ I - 2312 в кв.120а по плана на гр. Смолян, кв. Райково.

На основание чл.62<sup>а</sup> ал.3, т.2 от Закона за устройство на територията, промяна на предназначението на територии и поземлени имоти, предвидени в устройствените планове в урбанизираните територии за озеленени площи, се разрешава след положително становище от обществено обсъждане, проведено по реда на чл.127, ал.1 от ЗУТ от съответния Общински съвет с решение, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и протокол от проведено обществено обсъждане на основание чл.127 ал.1 от ЗУТ от 16.05.2022 год., предлагам на Общинският съвет да приеме следното

**РЕШЕНИЕ :**

Допуска промяна на проект на изменение на ПУП – ПРЗ на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ X – озеленяване предвиден в устройствения план за озеленена площ в кв.120а по плана на гр. Смолян, кв. Райково с присъединяване на същият към УПИ I-2312 в кв.120а по плана на гр. Смолян, кв. Райково, при граници: УПИ I-2312, УПИ X-озеленяване, УПИ XXVII – 2316.

**Приложение:** Проект за промяна на ПУП – ПРЗ в кв.12 по плана на гр. Смолян, кв. Райково в М 1 : 500.

**Вносител: /П/  
Николай Мелемов  
Кмет на община Смолян**