

До
Общински съвет
Смолян

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Мелемов -
Кмет на Община Смолян

Относно: Промяна предназначението на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ III – за озеленяване предвиден в устройствения план за озеленена площ в кв.12 по плана на гр. Смолян, кв. Смолян-ц.част /на бул. „България“/.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам на Вашето внимание за разглеждане по компетентност искане от „ФИНЕС-2“ ЕООД. Представен е проект за изменение на ПУП – ПРЗ на част от /УПИ/ III – за озеленяване предвиден в устройствения план за озеленена площ в кв.12 по плана на гр. Смолян, кв. Смолян – ц. част за реализиране на инвестиционната инициатива. Общинският експертен съвет по устройство на територията е допуснал промяна на плана за регулация и застрояване на част от /УПИ/ III – за озеленяване в кв.12 по плана на гр. Смолян, кв. Смолян ц. част с присъединяване на същият към УПИ – ХХІХ за обществено обслужване и озеленяване в кв.12 по плана на гр. Смолян, кв. Смолян-ц. част.

На основание чл.62_а ал.3, т.2 от Закона за устройство на територията, промяна на предназначението на територии и поземлени имоти, предвидени в устройствените планове в урбанизираните територии за озеленени площи, се разрешава след положително становище от обществено обсъждане, проведено по реда на чл.127, ал.1 от ЗУТ от съответния Общински съвет с решение, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и протокол от проведено обществено обсъждане на основание чл.127 ал.1 от ЗУТ от 11.04.2022 год., предлагам на Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ :

Допуска промяна на проект на изменение на ПУП – ПРЗ на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ III – за озеленяване в кв.12 по плана на гр. Смолян, кв. Смолян ц. част с присъединяване на същият към УПИ – ХХІХ за обществено обслужване и озеленяване в кв.12 по плана на гр. Смолян, кв. Смолян-ц.част, при граници: улица бул. „България“, УПИ III – за озеленяване, УПИ II-за обществено обслужване и ХХІХ за обществено обслужване.

Приложение: Проект за промяна на ПУП – ПРЗ в кв.12 по плана на гр. Смолян, кв. Смолян-ц.част в М 1 : 500.

**Вносител: /П/
Николай Мелемов
Кмет на община Смолян**