

До
Общински съвет
Смолян

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Мелемов -
Кмет на Община Смолян

Относно: Промяна предназначението на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ V – за озеленяване предвиден в устройствения план за озеленена площ в кв.57 по плана на гр. Смолян, кв. Устово /на ул. „Гео Милев“/.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам на Вашето внимание за разглеждане по компетентност искане от Мирослав Каменов и др. Представен е проект за изменение на ПУП – ПРЗ на част от /УПИ/ V – за озеленяване предвиден в устройствения план за озеленена площ в кв.57 по плана на гр. Смолян, кв. Устово за реализиране на инвестиционната инициатива. Общинският експертен съвет по устройство на територията е допуснал промяна на плана за регулация и застрояване на част от /УПИ/ V – за озеленяване в кв.57 по плана на гр. Смолян, кв. Устово с присъединяване на същият към УПИ – IV – 348 в кв.57 по плана на гр. Смолян, кв. Устово.

На основание чл.62_а ал.3, т.2 от Закона за устройство на територията, промяна на предназначението на територии и поземлени имоти, предвидени в устройствените планове в урбанизираните територии за озеленени площи, се разрешава след положително становище от обществено обсъждане, проведено по реда на чл.127, ал.1 от ЗУТ от съответния Общински съвет с решение, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и протокол от проведено обществено обсъждане на основание чл.127 ал.1 от ЗУТ от 27.03.2022 год., предлагам на Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ :

Допуска промяна на проект на изменение на ПУП – ПРЗ на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ V – за озеленяване в кв.57 по плана на гр. Смолян, кв. Устово предвиден в устройствения план за озеленена площ с присъединяване на същият към УПИ IV-348 в кв.57 по плана на гр. Смолян, кв. Устово, при граници: улица „Гео Милев“, УПИ - V – за озеленяване и УПИ IV-348.

Приложение: Проект за промяна на ПУП – ПРЗ в кв.57 по плана на гр. Смолян, кв. Устово в М 1 : 500.

Вносител: П/
Николай Мелемов
Кмет на община Смолян