

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СМОЛЯН**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СМОЛЯН**

ОТНОСНО: Изкупуване на недвижим поземлен имот с идентификатор 67653.914.249 по кадастралната карта на гр. Смолян, на основание чл.199 от ЗУТ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Смолян е постъпило заявление с вх. №ОС000364/04.04.2022 г. от Стоян Узунов с което на основание чл.199 от ЗУТ предлага на Община Смолян да изкупи собствения му недвижим имот - поземлен имот с идентификатор 67653.914.249 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, четири, точка, две, четири, девет) целия с площ 134 (сто тридесет и четири) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрени със Заповед №18-14/10.05.2005 год. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение засягащо поземления имот е от 26.10.2021г., при съседни поземлени имоти: п.и. 67653.914.450, п.и. 67653.914.250, п.и. 67653.914.251, п.и. 67653.914.247, участващ в УПИ Х – Озеленяване и улична регулация, кв. 44 по плана на гр. Смолян, придобит по силата на Нотариален акт за собственост на недвижим имот, по давностно владение и наследство №82, том I, рег. № 842, дело 53/2006 г., вписан в Служба по вписванията под вх. №372, Акт №26, том II, дело №274/2006г. и Нотариален акт за дарение на недвижим имот №108, том I, рег.№1047, дело №92/2006г., вписан в Служба по вписванията под вх. №477, Акт №105, том II, дело №360/2006г.

Към настоящия момент в Община Смолян не се предвиждат съответните капиталови вложения в гореописания имот с оглед задоволяване на обществените потребности от местно значение.

Предлаганата сума за изкупуване на поземлен имот с идентификатор 67653.914.249 е **3 300,00 (три хиляди и триста) лева.**

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1 т.8 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.199 от Закона за устройство на територията, чл. 21, ал. 4 и ал. 5 от Закона за общинската собственост предлагам на Общинския съвет да вземе следните

Р Е Ш Е Н И Я:

1. Не дава съгласие, да бъде изкупен поземлен имот с идентификатор 67653.914.249 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, четири, точка, две, четири, девет) целия с площ 134 (сто тридесет и четири) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрени със Заповед №18-

14/10.05.2005 год. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение засягащо поземления имот е от 26.10.2021г., при съседни поземлени имоти: п.и. 67653.914.450, п.и. 67653.914.250, п.и. 67653.914.251, п.и. 67653.914.247, участващ в УПИ Х – Озеленяване и улична регулация, кв. 44 по плана на гр. Смолян, на цена от **3300,00 (три хиляди и триста) лева** собственост на Стоян Узунов.

2. Упълномощава Кмета на Община Смолян да издаде необходимия за целта документ /писмен отказ/, удостоверяващ несъгласието на Общински съвет за изкупуване на поземлен имот с идентификатор 67653.914.249 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, четири, точка, две, четири, девет) целия с площ 134 (сто тридесет и четири) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрени със Заповед №18-14/10.05.2005 год. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение засягащо поземления имот е от 26.10.2021г., при съседни поземлени имоти: п.и. 67653.914.450, п.и. 67653.914.250, п.и. 67653.914.251, п.и. 67653.914.247, участващ в УПИ Х – Озеленяване и улична регулация, кв. 44 по плана на гр. Смолян на цена от **3 300,00 (три хиляди и триста) лева** собственост на Стоян Узунов.

**ВНОСИТЕЛ: /П/
НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ**
Кмет на Община Смолян