

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СМОЛЯН**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СМОЛЯН**

ОТНОСНО: Изкупуване на поземлен имот № 218, участващ в УПИ II-218 и УПИ VIII-озеленяване, кв. 47 по плана на с. Петково, община Смолян, на основание чл.199 от ЗУТ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Смолян е постъпило заявление с вх. №ОС000381/06.04.2022 г. от Петър Георгиев с което на основание чл.199 от ЗУТ предлага на Община Смолян да изкупи собствения му поземлен имот № 218 с площ 1069 (хиляда шестдесет и девет) кв.м., участващ с 729 (седемстотин двадесет и девет) кв.м. в УПИ II-218 и с 340 кв. м. в УПИ VIII – озеленяване, кв. 47 по плана на с. Петково, община Смолян, ведно с разположената в УПИ VII-218 двуетажна масивна жилищна сграда със застроена площ 49 кв.м., при граници на поземления имот: УПИ VI – озеленяване, улична регулация, УПИ IX – 219 и улична регулация, придобит по силата на нотариален акт №326, том II, дело №724/20.06.1996г. и нотариален акт №381, том II, дело №950/20.08.1996г., двата акта на РС гр. Смолян и вписани откази за наследство, съгласно съдебно удостоверение изх. №15277/16.02.2017г. и съдебно удостоверение изх. №15272/16.02.2017г., двете удостоверения на РС гр. София.

Към настоящия момент в Община Смолян не се предвиждат съответните капиталови вложения в гореописания имот с оглед задоволяване на обществените потребности от местно значение.

Предлаганата сума за изкупуване на поземлен имот № 218, участващ с 729 кв.м. в УПИ II-218 и с 340 кв.м. в УПИ VIII - озеленяване, кв. 47 по плана на с. Петково, община Смолян е **9000,00 (девет хиляди) лева.**

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1 т.8 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.199 от Закона за устройство на територията, чл. 21, ал. 4 и ал. 5 от Закона за общинската собственост предлагам на Общинския съвет да вземе следните

Р Е Ш Е Н И Я:

1. Не дава съгласие, да бъде изкупен поземлен имот №218 с площ 1069 (хиляда шестдесет и девет) кв.м., участващ с 729 (седемстотин двадесет и девет) кв.м. в УПИ II-218 и с 340 кв. м. в УПИ VIII – озеленяване, кв. 47 по плана на с. Петково, община Смолян, ведно с разположената в УПИ VII-218 двуетажна масивна жилищна сграда със застроена площ 49 кв.м., при граници на поземления имот: УПИ VI – озеленяване, улична регулация, УПИ IX – 219 и улична регулация, на цена от **9000,00 (девет хиляди) лева**, собственост на Петър Георгиев.

2. Упълномощава Кмета на Община Смолян да издаде необходимия за целта документ /писмен отказ/, удостоверяващ несъгласието на Общински съвет за изкупуване на поземлен имот №218 с площ 1069 (хиляда шестдесет и девет) кв.м., участващ с 729 (седемстотин двадесет и девет) кв.м. в УПИ П-218 и с 340 кв.м. в УПИ VIII – озеленяване, кв. 47 по плана на с. Петково, община Смолян, ведно с разположената в УПИ VII-218 двуетажна масивна жилищна сграда със застроена площ 49 кв.м., при граници на поземления имот: УПИ VI – озеленяване, улична регулация, УПИ IX – 219 и улична регулация, на цена от **9000,00 (девет хиляди) лева**, собственост на Петър Георгиев.

**ВНОСИТЕЛ: /П/
НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ**
Кмет на Община Смолян