

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

**от НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СМОЛЯН**

ОТНОСНО: Изкупуване на недвижими имоти с проектни идентификатори 67653.914.1571 и 67653.914.1572 по кадастралната карта на гр. Смолян на основание чл.199 от ЗУТ във връзка с чл. 33 от ЗС

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Смолян е постъпило заявление с вх. №ОС001294_001/15.03.2021 г. от Кальо Титков, Мариела Кудусчиева, Катина Титкова с което на основание чл.199 от ЗУТ във връзка с чл. 33 от ЗС предлагат на Община Смолян да изкупи собствените им недвижими имоти представляващи улична регулация, съгласно Заповед № УТ-070/21.09.2020 г. на Кмета на Община Смолян, както следва:

1. Проектен имот с идентификатор 67653.914.1571 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, четири, точка, едно, пет, седем, едно) целия с площ 16 (шестнадесет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10m) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрена със Заповед № 18-14/10.05.2005 год. на Началник на СГКК – Смолян, при граници: п.и. 67653.914.1568, п.и. 67653.914.1569, п. и. 67653.914.448, п.и 67653.914.408, улична регулация, кв. 27 по плана на гр. Смолян, кв. Горно Смолян, придобит по силата на Нотариален акт за покупко-продажба на собственост върху недвижим имот № 78, том I, дело 176/18.02.1994 г. и Нотариален акт за покупко-продажба на собственост върху недвижим имот № 70, том XX, дело 154/10.02.1975 г.

Предлаганата сума за изкупуване на проектен имот с идентификатор 67653.914.1571 е **880,00 (осемстотин и осемдесет) лева.**

2. Проектен имот с идентификатор 67653.914.1572 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, четири, точка, едно, пет, седем, две) целия с площ 5 (пет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10m) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрена със Заповед № 18-14/10.05.2005 год. на Началник на СГКК – Смолян, при граници: п.и. 67653.914.1571, п.и. 67653.914.1569, п.и 67653.914.408, улична регулация, кв. 27 по плана на гр. Смолян, кв. Горно Смолян придобит по силата на Нотариален акт за покупко-продажба на собственост върху недвижим имот № 78, том I, дело 176/18.02.1994 г. и Нотариален акт за покупко-продажба на собственост върху недвижим имот № 70, том XX, дело 154/10.02.1975 г.

Предлаганата сума за изкупуване на проектен имот с идентификатор 67653.914.1572 е **275,00 (двеста седемдесет и пет) лева.**

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1 т.8 и чл.27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.199 от Закона за устройство на територията, чл. 33 от Закона за собствеността предлагам на Общинския съвет да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Дава съгласие, да бъдат изкупен проектен имот с идентификатор 67653.914.1571 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, четири, точка, едно, пет, седем, едно) целия с площ 16 (шестнадесет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10m) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрена със Заповед № 18-14/10.05.2005 год. на Началник на СГКК – Смолян, при граници: п.и. 67653.914.1568, п.и. 67653.914.1569, п. и. 67653.914.448, п.и 67653.914.408, улична регулация, кв. 27 по плана на гр. Смолян, кв. Горно Смолян на цена от 880,00 (осемстотин и осемдесет) лева, собственост на Кальо Титков, Мариела Кудусчиева, Катина Титкова.

2. Дава съгласие, да бъдат изкупен проектен имот с идентификатор 67653.914.1572 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, четири, точка, едно, пет, седем, две) целия с площ 5 (пет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10m) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрена със Заповед № 18-14/10.05.2005 год. на Началник на СГКК – Смолян, при граници: п.и. 67653.914.1571, п.и. 67653.914.1569, п.и 67653.914.408, улична регулация, кв. 27 по плана на гр. Смолян, кв. Горно Смолян на цена от 275,00 (двеста седемдесет и пет) лева собственост на Кальо Титков, Мариела Кудусчиева, Катина Титкова.

3. Упълномощава Кмета на Община Смолян да сключи договор за изкупуване на проектен имот с идентификатор 67653.914.1571 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, четири, точка, едно, пет, седем, едно) целия с площ 16 (шестнадесет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10m) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрена със Заповед № 18-14/10.05.2005 год. на Началник на СГКК – Смолян, при граници: п.и. 67653.914.1568, п.и. 67653.914.1569, п. и. 67653.914.448, п.и 67653.914.408, улична регулация, кв. 27 по плана на гр. Смолян, кв. Горно Смолян на цена от 880,00 (осемстотин и осемдесет) лева и проектен имот с идентификатор 67653.914.1572 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, четири, точка, едно, пет, седем, две) целия с площ 5 (пет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10m) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрена със Заповед № 18-14/10.05.2005 год. на Началник на СГКК – Смолян, при граници: п.и. 67653.914.1571, п.и. 67653.914.1569, п.и 67653.914.408, улична регулация, кв. 27 по плана на гр. Смолян, кв. Горно Смолян на цена от 275,00 (двеста седемдесет и пет) лева собственост на Кальо Титков, Мариела Кудусчиева, Катина Титкова.

ВНОСИТЕЛ:

/Н. МЕЛЕМОВ/