

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

**от НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СМОЛЯН**

ОТНОСНО: Изкупуване на част от недвижим имот с идентификатор 67653.934.1346 по кадастралната карта на гр. Смолян на основание чл.199 от ЗУТ във връзка с чл. 33 от ЗС

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Смолян е постъпило заявление с вх. №ОС000390/01.04.2021 г. от ЕТ „Мария Беширова“ с което на основание чл.199 от ЗУТ във връзка с чл. 33 от ЗС предлагат на Община Смолян да изкупи част от собственият ѝ недвижим имот представляващ 1225,50 (хиляда двеста двадесет и пет цяло и петдесет) кв.м от поземлен имот с идентификатор 67653.934.1346 целия с площ 1190 (хиляда сто и деветдесет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрена със Заповед № 18-14/10.05.2005 год. на Началник на СГКК – Смолян, при граници: п.и. 67653.934.419, п.и. 67653.934.278, п. и. 67653.934.255, п.и 67653.934.263, участващ в УПИ XXVI – за сгради със смесено предназначение и улична регулация, кв. 11 по плана на гр. Смолян, придобит по силата на Нотариален акт за дарение на недвижим имот № 23, том XII, дело 2293/30.12.2009 г. и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 26, том XII, дело 2296/30.12.2009 г.

Към настоящия момент в Община Смолян не се предвиждат съответните капиталови вложения в гореописания имот с оглед задоволяване на обществените потребности от местно значение.

Предлаганата сума за изкупуване на 1225,50 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 67653.934.1346 е **112 647,96 (сто и дванадесет хиляди шестстотин четиридесет и седем лева и деветдесет и шест стотинки) лева.**

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1 т.8 и чл.27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.199 от Закона за устройство на територията, чл. 33 от Закона за собствеността предлагам на Общинския съвет да вземе следните

Р Е Ш Е Н И Я:

1. Не дава съгласие, да бъде изкупен 1225,50 (хиляда двеста двадесет и пет цяло и петдесет) кв.м от поземлен имот с идентификатор 67653.934.1346 целия с площ 1190 (хиляда сто и деветдесет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрена със Заповед № 18-14/10.05.2005 год. на на Началник на СГКК – Смолян, при граници: п.и. 67653.934.419, п.и. 67653.934.278, п. и. 67653.934.255, п.и 67653.934.263, участващ в УПИ XXVI – за сгради със смесено предназначение и улична регулация, кв. 11 по плана на гр. Смолян, на цена 112 647,96 (сто и дванадесет хиляди шестстотин четиридесет и седем лева и деветдесет и шест стотинки) лева, собственост на ЕТ „Мария Беширова“

2. Упълномощава Кмета на Община Смолян да издаде необходимия за целта документ / писмен отказ/, удостоверяващ несъгласието на Общински съвет за изкупуване 1225,50 (хиляда двеста двадесет и пет цяло и петдесет) кв.м от поземлен имот с идентификатор 67653.934.1346 целия с площ 1190 (хиляда сто и деветдесет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрена със Заповед № 18-14/10.05.2005 год. на на Началник на СГКК – Смолян, при граници: п.и. 67653.934.419, п.и. 67653.934.278, п. и. 67653.934.255, п.и 67653.934.263, участващ в УПИ XXVI – за сгради със смесено предназначение и улична регулация, кв. 11 по плана на гр. Смолян, на цена 112 647,96 (сто и дванадесет хиляди шестстотин четиридесет и седем лева и деветдесет и шест стотинки) лева, собственост на ЕТ „Мария Беширова“

**ВНОСИТЕЛ: / П /
/Н. МЕЛЕМОВ/**