

До  
Общински съвет  
Смолян

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Мелемов -  
Кмет на Община Смолян

**Относно :** Промяна предназначението на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ I – Озеленяване предвиден в устройствения план за озеленена площ в кв.147 по плана на гр. Смолян, кв. Смолян /ул. „Грудьо Войвода“/.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Предлагам на Вашето внимание за разглеждане по компетентност искане от Емилия Бурунсузова. Представен е проект за изменение на ПУП – ПРЗ на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ I – Озеленяване предвиден в устройствения план за озеленена площ в кв.147 по плана на гр. Смолян, кв. Смолян с образуване на нов УПИ за реализиране на инвестиционната инициатива. Общинският експертен съвет по устройство на територията е допуснал промяна на плана за регулация и застрояване с образуване на нов УПИ ... – за жилищно строителство в кв.147 по плана на гр. Смолян, кв. Смолян.

На основание чл.62<sub>а</sub> ал.3, т.2 от Закона за устройство на територията, промяна на предназначението на територии и поземлени имоти, предвидени в устройствените планове в урбанизираните територии за озеленени площи, се разрешава след положително становище от обществено обсъждане, проведено по реда на чл.127, ал.1 от ЗУТ от съответния Общински съвет с решение, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и протокол от проведено

обществено обсъждане на основание чл.127 ал.1 от ЗУТ от 12.02.2021 год., предлагам на Общинският съвет да приеме следното

## **РЕШЕНИЕ :**

Допуска промяна на проект на изменение на ПУП – ПРЗ на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ I – Озеленяване в кв.147 по плана на гр. Смолян, кв. Смолян предвиден в устройствения план за озеленена площ с образуване на нов УПИ .... – за жилищно строителство, при граници : УПИ I – Озеленяване и ул. „Грудьо Войвода“.

**Приложение** : Проект за промяна на ПУП – ПРЗ в кв.147 по плана на гр. Смолян, кв. Смолян в М 1 : 500.

**Вносител :**

***Николай Мелемов***

*Кмет на община Смолян*