

До
Общински съвет
Смолян

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Мелемов -
Кмет на Община Смолян

Относно : Промяна предназначението на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ III – Озеленяване предвиден в устройствения план за озеленена площ в кв.55 по плана на гр. Смолян, кв. Райково /ул. „Родопи“/.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам на Вашето внимание за разглеждане по компетентност искане от Община Смолян . Представен е проект за изменение на ПУП – ПРЗ на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ III – Озеленяване предвиден в устройствения план за озеленена площ в кв.55 по плана на гр. Смолян, кв. Райково с образуване на нов УПИ III – Озеленяване и гаражи за реализиране на инвестиционната инициатива. Общинският експертен съвет по устройство на територията е допуснал промяна на плана за регулация и застрояване с преотреждане на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ III – Озеленяване с образуване на нов УПИ III – Озеленяване и гаражи в кв.55 по плана на гр. Смолян, кв. Райково.

На основание чл.62^а ал.3, т.2 от Закона за устройство на територията, промяна на предназначението на територии и поземлени имоти, предвидени в устройствените планове в урбанизираните територии за озеленени площи, се разрешава след положително становище от обществено обсъждане, проведено по реда на чл.127, ал.1 от ЗУТ от съответния Общински съвет с решение, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и протокол от проведено

обществено обсъждане на основание чл.127 ал.1 от ЗУТ от 22.03.2021 год., предлагам на Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ :

Допуска промяна на проект на изменение на ПУП – ПРЗ на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ III – Озеленяване в кв.55 по плана на гр. Смолян, кв. Райково предвиден в устройствения план за озеленена площ с преотреждане в УПИ III – Озеленяване и гаражи, при граници : УПИ III – Озеленяване и ул. „Родопи“.

Приложение : Проект за промяна на ПУП – ПРЗ в кв.55 по плана на гр. Смолян, кв. Райково в М 1 : 500.

**Вносител :/П/
Николай Мелемов
Кмет на община Смолян**