

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СМОЛЯН**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СМОЛЯН**

ОТНОСНО: Продажба на Урегулиран поземлен имот XVII-98 в кв.15 по плана на с. Турян, общ. Смолян

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Смолян е постъпило заявление с вх. № ОС000585/21.05.2021 год. от Васил Вълчев и Цветелина Грозева, за закупуване на Урегулиран поземлен имот XVII-98 с площ от 894.00 /осемстотин деветдесет и четири кв.м. / кв.м. при граници: улична регулация, УПИ XVIII, УПИ XVI, УПИ XX IV в кв.15 по плана на с. Турян, общ. Смолян, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2064/11.06.2021 год.,

Горе описаният имот не е придобит съгласно чл. 54, ал. 1 от ЗДС.

Съгласно Договор за отстъпена право на строеж от 06.07.1972 год. и удостоверение за наследници Васил Вълчев и Цветелина Грозева са собственици на сградата, находяща се в УПИ XVII-98.

Пазарна стойност по оценка на правоспособен оценител е **7152,00 (седем хиляди сто петдесет и два) лева без ДДС.**

На основание чл. 8, ал. 9 и чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 45 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал.1, т. 8 и ал.2 и чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, предлагам на общински съвет да приеме следните

Р Е Ш Е Н И Я:

1. Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 година приета с решение № 395/22.12.2020 год. в Приложение № 2 – Разпоредителни сделки на основание 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, допълва Урегулиран поземлен имот XVII-98 с площ от 894.00 /осемстотин деветдесет и четири кв.м. / кв.м., при граници: улична регулация, УПИ XVIII, УПИ XVI, УПИ XX IV в кв.15 по плана на с. Турян, общ. Смолян, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2064/11.06.2021 год.,

2. Дава съгласие Община Смолян да продаде на Васил Вълчев и Цветелина Грозева, Урегулиран поземлен имот XVII-98 с площ от 894.00 /осемстотин деветдесет и четири кв.м. / кв.м., при граници: улична регулация, УПИ XVIII, УПИ XVI, УПИ XX IV в кв.15 по плана на с. Турян, общ. Смолян, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2064/11.06.2021 год., на стойност 7152,00 (седем хиляди сто петдесет и два) лева без ДДС.

3. Упълномощава Кмета на Община Смолян да извърши необходимите действия по изпълнение на горното решение.

ВНОСИТЕЛ:
НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
КМЕТ В ОБЩИНА СМОЛЯН