

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От **АНГЕЛ БЕЗЕРГЯНОВ**
Председател на Общински съвет - Смолян

ОТНОСНО: *Върнато за ново обсъждане на Решение № 1057 от 30.12.2022г. на Общински съвет – Смолян със Заповед № АП-03-14-15 от 12.01.2023г. на Областния управител на област Смолян в частта на т.3 и т.4.*

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На предходно заседание на Общински съвет – Смолян с Решение № 1099 от 23.03.2023г. предложеният проект за ново обсъждане на Решение № 1057 от 30.12.2022 г. на Общински съвет – Смолян, не се прие поради липса на кворум. Посоченото решение е върнато за ново обсъждане със Заповед № АП-03-14-15 от 12.01.2023 г. на Областния управител на област Смолян в частта на т.3 и т.4, тъй като в установения срок решението не е прието, отменено или измамено от съвета е депозирана жалба пред Административен съд-Смолян от страна на областния управител и образувано административно дело № 20230700028 по описа на съда.

В обжалваната част в т.3 и т.4 от решението Общински съвет - Смолян, дава съгласие да се дари на „Южноцентрално държавно предприятие“ гр. Смолян проектни имоти с идентификатори, както следва:

- Проектен имот с идентификатор 14605.6.9 с площ 1237 кв.м., при съсед: поземлен имот с идентификатор 83274.2.1014, поземлен имот с идентификатор 03112.161.4, поземлен имот с идентификатор 03112.161.15, поземлен имот с идентификатор 83274.2.1584, поземлен имот с идентификатор 14605.27.53, поземлен имот с идентификатор 14605.27.37, проектен имот с идентификатор 14605.6.10, поземлен имот с идентификатор 03112.161.16, изменя кадастралната карта за територията на поземлените имот, като отнема площ: 1237 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 14605.6.1, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 15.02.2013г., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, вид на собствеността: Общинска публична с площ 94510 кв.м., съгласно скица – проект №15-1413111 от 05.12.2022г. на СГКК – гр. Смолян, актуван с Акт за публична общинска собственост №1290/06.12.2022г.

- Проектен имот с идентификатор 14605.31.16 с площ 150 кв.м., при съсед: поземлен имот с идентификатор 14605.27.37, поземлен имот с идентификатор 14605.27.55, проектен имот с идентификатор 14605.31.17, поземлен имот с идентификатор 14605.40.120, поземлен имот с идентификатор 03112.161.16, изменя кадастралната карта за територията на поземлените имот, като отнема площ: 150 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 14605.31.7, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 15.02.2013г., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за селскостопански, горски, ведомствен път, вид на собствеността: Общинска публична с площ 9083 кв.м., собственост на Община Смолян, съгласно скица – проект №15-1413120

от 05.12.2022г. на СГКК – гр. Смолян. Като възлага на кмета на община Смолян да извърши необходимите действия по изпълнение на решението, в това число да сключи договор за дарение. Със Заповед № АП-03-14-15 от 12.01.2023г. е върнато за ново обсъждане Решение № 1057 от 30.12.2022г., в частта му на т.3 и т.4 на Общински съвет — Смолян, като незаконосъобразно в 14-дневен срок с мотива, че Решение № 1057 от 30.12.2022г., в частта му на т.3 и т.4 на Общински съвет - Смолян предвид това, че дарението на недвижими имоти - частна общинска собственост е регламентирано в чл.35, ал.5 от ЗОС и предвижда, че посоченото действие на разпореждане се извършва след решение на общинския съвет, прието с мнозинство три четвърти от общия брой на съветниците.

На проведено заседание на 23.02.2023г. на Общински съвет - Смолян отново не е налице необходимото мнозинство от 3/4 от общия брой и видно от Решение № 1099 от 23.02.2023г. на основание чл.27, ал.4 от ЗМСМА, решението не е прието.

С оглед на това, че към настоящия момент е налице и второ решение, то следва да се отмени последното, с което не е приет предложеният проект на решение и след ново обсъждане предлагам да се приеме повторно Решение № 1057 от 30.12.2022г. по т.3 и т.4, при спазване на необходимия кворум.

С оглед на гореизложеното на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.27, ал.4 и ал.5, чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 25, ал.3, т.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, §14, ал.1 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи, чл. 8, ал.1, чл. 34, ал.4 и чл.35, ал.5 от Закона за общинската собственост и чл. 40, ал.1, т.9, 62, ал.2, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Заповед № АП-03-14-15 от 12.01.2023г. на Областния управител на област Смолян предлагам на Общински съвет- Смолян да приеме повторно следните

РЕШЕНИЯ:

I. Отменя Решение № 1099 от 23.02.2023г. на Общински съвет-Смолян.

II. Приема повторно Решение № 1057 от 30.12.2022г. на Общински съвет – Смолян в частта на т.3 и т.4, с което:

1. Дава съгласие Община Смолян да дари на „Южноцентрално държавно предприятие“ гр. Смолян проектни имоти с идентификатори, както следва:

- Проектен имот с идентификатор 14605.6.9 с площ 1237 кв.м., при съсед: поземлен имот с идентификатор 83274.2.1014, поземлен имот с идентификатор 03112.161.4, поземлен имот с идентификатор 03112.161.15, поземлен имот с идентификатор 83274.2.1584, поземлен имот с идентификатор 14605.27.53, поземлен имот с идентификатор 14605.27.37, проектен имот с идентификатор 14605.6.10, поземлен имот с идентификатор 03112.161.16, изменя кадастралната карта за територията на поземлените имот, като отнема площ: 1237 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 14605.6.1, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 15.02.2013г., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, вид на собствеността: Общинска публична с площ 94510 кв.м., съгласно скица – проект №15-1413111 от 05.12.2022г. на СГКК – гр. Смолян, актуван с Акт за публична общинска собственост №1290/06.12.2022г.

- Проектен имот с идентификатор 14605.31.16 с площ 150 кв.м., при съсед: поземлен имот с идентификатор 14605.27.37, поземлен имот с идентификатор 14605.27.55, проектен имот с идентификатор 14605.31.17, поземлен имот с идентификатор 14605.40.120, поземлен имот с идентификатор 03112.161.16, изменя кадастралната карта за територията на поземлените имот, като отнема площ: 150 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 14605.31.7, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 15.02.2013г., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за селскостопански, горски, ведомствен път, вид на собствеността: Общинска публична с площ 9083 кв.м., собственост на Община Смолян, съгласно скица – проект №15-1413120 от 05.12.2022г. на СГКК – гр. Смолян.

2. Възлага на кмета на община Смолян да извърши необходимите действия по изпълнение на настоящото решение, в това число да сключи договор за дарение.

III. Настоящото решение е неразделна част от Решение № 1057 от 30.12.2022г. и Решение № 1099 от 23.02.2023г. на Общински съвет-Смолян.

ВНОСИТЕЛ:

АНГЕЛ БЕЗЕРГЯНОВ

Председател на Общински съвет - Смолян