

До
Общински съвет
Смолян

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Тодоров Мелемов-
кмет на Община Смолян

Относно : Даване на предварително съгласие за изменение на Подробен устройствен план, план за регулация за УПИ III – 260 и улична регулация в кв.35 по плана на с.Смилян, община Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам на Вашето внимание за разглеждане по компетентност искане от Ясен Кехайов за допускане за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация за УПИ III – 260 и улична регулация в кв.35 по плана на с.Смилян, община Смолян.

Проектът е изработен във връзка с реализиране на бъдещи инвестиционни намерения на Възложителя и е в съответствие с Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Проектът за изменение на действащия план за регулация представлява разширение на УПИ III - 260 в северозападна посока, като се придава част от уличната регулация между о.т. 191 и 215. Площта която се придава от ПИ 67547.501.1648 към ПИ 67547.501.260 е 102 кв.м. във връзка с желание на възложителя да закупи част от улична регулация/общинска публична собственост/.

Проектът за изменение на подробен устройствен план е разгледан на Общинският експертен съвет по устройство на територията – Протокол № 5/ 15.02.2023г., с който е взето решение, че е необходимо да се представи съгласие от Общински съвет Смолян.

Уважаеми общински съветници, във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1,т.8 и т.11 и ал. 2, чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 134, ал.2, т.6 от ЗУТ предлагам общински съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава и /или не дава/съгласие за изменение на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация за УПИ III – 260 и улична регулация в кв.35 по плана на с.Смилян, община Смолян с присъединяване на част от уличната регулация към УПИ III –260 представляваща общинска публична собственост.

Приложение : Подробен устройствен план /ПУП/ .

Вносител : /П/
Николай Мелемов
Кмет на община Смолян