

До
Общински съвет
Смолян

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Мелемов
кмет на Община Смолян

Относно: Промяна предназначението на части от урегулирани поземлени имоти /УПИ/ II – за озеленяване и III – за озеленяване предвидени в устройствения план за озеленена площ в кв.234 по плана на гр. Смолян, кв.Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам на Вашето внимание за разглеждане по компетентност искане от Елка Пачеманова. Представен е проект за изменение на части от урегулирани поземлени имоти /УПИ/ II – за озеленяване и III- за озеленяване предвидени в устройствения план за озеленена площ в кв.234 по плана на гр. Смолян, кв.Смолян.

Общинският експертен съвет по устройство на територията е допуснал промяна на плана за регулация и застрояване на части от урегулирани поземлени имоти /УПИ/ II – за озеленяване и III - за озеленяване предвидени в устройствения план за озеленена площ в кв.234 по плана на гр. Смолян, кв.Смолян, за реализиране на улична регулация в кв.234 по плана на гр. Смолян, кв.Смолян, ул.“Петър Берон“.

На основание чл.62, ал.3, т.2 от Закона за устройство на територията, промяна на предназначението на територии и поземлени имоти, предвидени в устройствените планове в урбанизираните територии за озеленени площи, се разрешава след положително становище от обществено обсъждане, проведено по реда на чл.127, ал.1 от ЗУТ от съответния Общински съвет с решение, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и протокол от проведено обществено обсъждане на основание чл.127 ал.1 от ЗУТ от 16.02.2023 год., предлагам на Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ :

Допуска проектът за изменение на ПУП – ПРЗ на части от урегулирани поземлени имоти /УПИ/ II – за озеленяване и III - за озеленяване предвидени в устройствения план за озеленена площ в кв.234 по плана на гр. Смолян, кв.Смолян, за реализиране на улична регулация в кв.234 по плана на гр. Смолян, кв.Смолян при граници: УПИ II – за озеленяване, УПИ II - училище за художествени занятия, УПИ III - за озеленяване и УПИ – III за обществено обслужващи дейности.

Приложение : Проект за промяна на ПУП – ПРЗ в кв.234 по плана на гр. Смолян, кв. Смолян в М 1 : 500.

Вносител :

*Николай Мелемов: /П/
Кмет на община Смолян*