

До
Общински съвет
Смолян

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Мелемов
кмет на Община Смолян

Относно: Промяна предназначението на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ VIII – озеленяване предвиден в устройствения план за озеленена площ в кв.73 по плана на гр. Смолян, кв.Г.Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам на Вашето внимание за разглеждане по компетентност искане от Велин Хаджиев. Представен е проект за изменение на ПУП – ПРЗ на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ VIII – озеленяване предвиден в устройствения план за озеленена площ в кв.73 по плана на гр. Смолян, кв.Г.Смолян.

Общинският експертен съвет по устройство на територията е допуснал промяна на плана за регулация и застрояване на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ VIII – озеленяване предвиден в устройствения план за озеленена площ в кв.73 по плана на гр. Смолян, кв.Г.Смолян с присъединяване на същият към УПИ VII-за жилищно строителство и гаражи, /ул.“Невястата“/.

На основание чл.62^а ал.3, т.2 от Закона за устройство на територията, промяна на предназначението на територии и поземлени имоти, предвидени в устройствените планове в урбанизираните територии за озеленени площи, се разрешава след положително становище от обществено обсъждане, проведено по реда на чл.127, ал.1 от ЗУТ от съответния Общински съвет с решение, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и протокол от проведено обществено обсъждане на основание чл.127 ал.1 от ЗУТ от 16.02.2023 год., предлагам на Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ :

Допуска проектът за изменение на ПУП – ПРЗ на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ VIII – озеленяване предвиден в устройствения план за озеленена площ в кв.73 по плана на гр. Смолян, кв.Г.Смолян с присъединяване на същият към УПИ VII - за жилищно строителство и гаражи, при граници: ул.“Невястата“, УПИ VII - за жилищно строителство и гаражи и озеленяване.

Приложение: Проект за промяна на ПУП – ПРЗ в кв.73 по плана на гр. Смолян, кв. Г.Смолян в М 1 : 500.

Вносител: П/
Николай Мелемов
Кмет на община Смолян