

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – С М О Л Я Н

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1116

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 27.08.2015 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 53**

ОТНОСНО: Сключване на предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ с Елин Велинов Юруков и Наталия Боянова Дичева

Общинският съвет след като се запозна с докладната записка на кмета на община Смолян – НИКОЛАЙ ТОДОРОВ МЕЛЕМОВ, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 1, от Закона за общинската собственост и чл. 5, ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 8, ал. 9 и чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията

Р Е Ш И:

I. Съгласно скица-проект за части от поземлени имоти с идентификатори 67653.921.840, 67653.4.818 и 67653.663.16, обявява 456 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 67653.4.818 целия с площ 1204 (хиляда двеста и четири) кв.м., с начин на трайно ползване: пасище, трайно предназначение на територията: земеделска, землище Смолян, актуван с Акт за публична общинска собственост № 1157/22.07.2015 год., 156 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 67653.663.16 целия с площ 877 (осемстотин седемдесет и седем) кв.м., с начин на трайно ползване: пасище, трайно предназначение на територията: земеделска, землище Смолян, актуван с Акт за публична общинска собственост № 1156/22.07.2015 год., от публична общинска собственост в частна общинска собственост, поради отпаднало предназначение.

II. Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015 година приета с Решение № 900/26.02.2015 година на Общински съвет Смолян в т. 3.2.1 подточка Г/ по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, допълва 38 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 67653.921.840 целия с площ 98 (деветдесет и осем) кв.м, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, трайно предназначение на територията: урбанизирана, гр. Смолян, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1843/23.07.2015 год., 456 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 67653.4.818 целия с площ 1204 (хиляда двеста и четири) кв.м., с начин на трайно ползване: пасище, трайно предназначение на територията: земеделска, землище Смолян, актуван с Акт за

публична общинска собственост № 1157/22.07.2015 год., 156 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 67653.663.16 целия с площ 877 (осемстотин седемдесет и седем) кв.м., с начин на трайно ползване: пасище, трайно предназначение на територията: земеделска, землище Смолян, актуван с Акт за публична общинска собственост № 1156/22.07.2015 год.

III. Дава съгласие за сключване на предварителен договор с Елин Велинов Юруков и Наталия Боянова Дичева по реда на чл. 15, ал. 3, и ал. 5 от Закона за устройства на територията за гореописаните имоти.

IV. Упълномощава Кмета на Община Смолян да сключи предварителен договор с Елин Велинов Юруков и Наталия Боянова Дичева за продажба на част от общински имот с площ 38 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 67653.921.840 целия с площ 98 (деветдесет и осем) кв.м, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, трайно предназначение на територията: урбанизирана, гр. Смолян, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1843/23.07.2015 год., 456 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 67653.4.818 целия с площ 1204 (хиляда двеста и четири) кв.м., с начин на трайно ползване: пасище, трайно предназначение на територията: земеделска, землище Смолян, актуван с Акт за публична общинска собственост № 1157/22.07.2015 год., 156 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 67653.663.16 целия с площ 877 (осемстотин седемдесет и седем) кв.м., с начин на трайно ползване: пасище, трайно предназначение на територията: земеделска, землище Смолян, актуван с Акт за публична общинска собственост № 1156/22.07.2015 год. на пазарна оценка както следва:

➤ За поземлен имот с идентификатор 67653.921.840 пазарна стойност в размер на 642,00 (шестстотин четиридесет и два) лева, без ДДС;

➤ За поземлен имот с идентификатор 67653.4.818 пазарна стойност в размер на 1780,00 (хиляда седемстотин и осемдесет) лева;

➤ За поземлен имот с идентификатор 67653.663.16 пазарна стойност в размер на 645,00 (шестстотин четиридесет и пет) лева;

V. Упълномощава Кмета на Община Смолян след влизане в сила на изменението на Подробният устройствен план и плащане на цената, и съответните данъци и такси да сключи окончателен договор.

29-26-26

СЕКРЕТАР:
/ В.Бояджиева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:
/Ф. Топов/

Вярно с оригинала,