

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 256**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,  
СЪСТОЯЛО СЕ НА 01.09.2016 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 16**

**ОТНОСНО: Разрешение за изработване на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване за поземлен имот с идентификатор 67653.52.14 в местност „Къшлите”, землището на гр. Смолян.**

Общинският съвет след като се запозна с докладната записка на кмета на Община - Смолян – НИКОЛАЙ ТОДОРОВ МЕЛЕМОВ, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.124а, ал.1 от ЗУТ и чл. 124б, ал.1 от ЗУТ

### **РЕШИ:**

**1. Разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване за поземлен имот с идентификатор 67653.52.14 в местност „Къшлите”, землището на гр. Смолян със следните параметри – устройствена зона Жм, височина на застрояване до 10 метра, плътност на застрояване до 60%, кинт до 1.2, озеленяване – мин.40% и устройствена зона Об, височина на застрояване до 10 метра, плътност на застрояване до 60%, кинт до 1.8, озеленяване – мин.40% и улична регулация.**

Проектът да се изработи от правоспособни проектант и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Към проекта да се представят становища от РИОСВ, РЗИ и схеми Ел и Ви К части.

Проектът да се представи в Община Смолян окомплектован с актуална скица от кадастралната карта на гр. Смолян и изработен в М 1:1000.

**2. Одобрява задание за изработване за Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване за поземлен имот с идентификатор 67653.52.14 в местност „Къшлите”, землището на гр. Смолян.**

Приложение : Задание за изработване за Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване за поземлен имот с идентификатор 67653.52.14 в местност „Къшлите”, землището на гр. Смолян.

29-21-21

СЕКРЕТАР:

/ В.Бояджиева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Сл .Каменова/

Вярно с оригинала,