

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Тодоров Мелемов - Кмет на Община Смолян

Относно: Определяне пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Турян, за общо и индивидуално ползване на основание чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 37и, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм.

Съгласно чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет определя с Решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории и средните годишни рентни плащания за землището или за общината се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината.

Средните годишни рентни плащания за землището на с. Турян е, са определени в лв./дка, от комисия назначена със Заповед № РД-05-2 от 13.01.2017 г. на директора на ОД "Земеделие" гр.Смолян и са както следва:

1. За пасища – 7 лв./дка.;
2. За ливади – 4 лв./дка..

Уважаеми общински съветници, във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.98, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, предлагам Общински съвет да приеме следните

РЕШЕНИЯ:

I. Определя за индивидуално ползване, свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Турян с ЕКТ 73482, за отдаване под наем, на собственици или ползватели на животновъдни

обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, както следва:

Имот №	Местност	Начин трайно ползв	Категория	Площ в декари
001189	КАЙНАДИНА	Пасище, мера	X	12.977
001208	КАЙНАДИНА	Пасище, мера	X	3.295
001341	ВОПАТА	Пасище с храсти	X	11.675
002708	ЧАКАЛОВ ГРОБ	Пасище с храсти	X	1.135
003012	ШАФРАНА	Пасище, мера	X	1.278
003623	ПОЖАРИКА	Пасище, мера	X	14.790
003785	КАШЛОТА	Пасище с храсти	X	103.399
004151	ПРИСОЙКА	Пасище, мера	X	4.144
004152	ПРИСОЙКА	Пасище, мера	X	8.619
004201	ДЖЕФЕРЕВО	Използв. ливада	X	1.030
004516	ПАРШИЦКО	Пасище, мера	X	63.591
004613	ПАМИТЕВО	Пасище, мера	X	4.870
004629	ПАМИТЕВО	Пасище, мера	X	1.579
004661	БОРЦЕ	Пасище, мера	X	1.348
004758	СТАРИТЕ КЪЩИ	Пасище, мера	X	17.470
004819	ВОПАТА	Пасище, мера	X	3.239
004830	ЛЯСКАТА	Пасище, мера	X	24.352
004831	БЛАТАТА	Пасище, мера	X	9.125
004851	МОСИЦКО	Пасище, мера	X	4.251

II. Определя цена за отдаване под наем при разпределянето между животновъди на пасища, мери и ливади в землището на с. Турян, обвързана със средните годишни рентни плащания за землището, а именно:

1. За пасища – 7 лв./дка.;
2. За ливади – 4 лв./дка..

ВНОСИТЕЛ: 

НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
Кмет на Община Смолян