

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
гр. СМОЛЯН**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

**от Николай Тодоров Мелемов - Кмет на Община Смолян**

**Относно:** Определяне пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на гр. Смолян, за общо и индивидуално ползване на основание чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На основание чл. 37и, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм.

Съгласно чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет определя с Решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории и средните годишни рентни плащания за землището или за общината се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината.

Средните годишни рентни плащания за землището на гр. Смолян, са определени в лв./дка, от комисия назначена със Заповед № РД-05-2 от 13.01.2017 г. на директора на ОД "Земеделие" гр.Смолян и са както следва:

1. За пасища – 8 лв./дка.;
2. За ливади – 13 лв./дка..

Уважаеми общински съветници, във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.98, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, предлагам Общински съвет да приеме следните

**РЕШЕНИЯ:**

I. Определя за индивидуално ползване, свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на гр. Смолян, за отдават под наем, на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, както следва:

Кадастрален идентификатор	Стар номер	Площ (кв.м)	Трайно предназначение	Начин на трайно ползване	Адрес	Категория
67653.1.490	001490	858	Земеделска	Друг вид ливада	РАДОВО	VIII
67653.1.507	002507	3518	Земеделска	Друг вид ливада	ЕЛИТЕ	VIII
67653.1.575	002575	1868	Земеделска	Друг вид ливада	РАВНИЩА	VIII
67653.1.770	002770	898	Земеделска	Пасище	РАДОВО	VIII
67653.101.28	101028	1051	Земеделска	Ливада	ЧЕРНОКА	X
67653.108.1		8710	Земеделска	Пасище	ГРАШИЩА	X
67653.108.4		3084	Земеделска	Пасище	ГРАШИЩА	X
67653.111.7	111007	458	Земеделска	Пасище	БЪРДО	IX
67653.112.1		871	Земеделска	Ливада	БЪРДО	IX
67653.114.14	114014	1003	Земеделска	Ливада	СВЕТИ ГЕОРГИ	IX
67653.116.11	116011	390	Земеделска	Друг вид ливада	ТУРЛУКА	IX
67653.12.3	012003	419	Земеделска	Пасище	МАЛЪК КАРТЪЛ	IX
67653.122.32	122032	1531	Земеделска	Пасище	ДЪЛГО БЛАТО	X
67653.122.33	122033	2254	Земеделска	Ливада	ДЪЛГО БЛАТО	X
67653.129.14	129014	297	Земеделска	Пасище	МОГИЛАТА	X
67653.129.20		609	Земеделска	Пасище	МОГИЛАТА	X
67653.131.6	131006	979	Земеделска	Ливада	МОГИЛАТА	X
67653.132.52	132052	411	Земеделска	Ливада	МОГИЛАТА	X
67653.139.107	139107	1030	Земеделска	Ливада	ДИМОВ ПОЖАР	X
67653.139.79		1215	Земеделска	Ливада	ДИМОВ ПОЖАР	X
67653.139.80	139080	515	Земеделска	Ливада	ДИМОВ ПОЖАР	X
67653.140.38	140038	1107	Земеделска	Ливада	ТРАПА	X
67653.144.4	144004	1694	Земеделска	Ливада	ЕЛЕНСКА РЕКА	X
67653.145.10	145010	213	Земеделска	Ливада	ЕЛЕНСКА РЕКА	X
67653.151.2	151002	11322	Земеделска	Пасище	ЕЛЕНСКА РЕКА	X
67653.2.502	003502	278	Земеделска	Друг вид ливада	ОГРАДАТА	VIII
67653.2.536	003536	15896	Земеделска	Пасище	СТАЙКОВИ НИВИ	VIII
67653.204.3	204003	495	Земеделска	Пасище	РАЗВАНСКО	X
67653.243.5	243005	5171	Земеделска	Пасище	ПАНДАЖАК	X
67653.244.1	244001	1957	Земеделска	Пасище	ПАНДАЖАК	X
67653.25.3	025003	1381	Земеделска	Ливада	ШАПШИЙЦА	IX
67653.29.34	029034	791	Земеделска	Ливада	ЛЪГЪТ	IX
67653.29.71	029071	1155	Земеделска	Ливада	ЛЪГЪТ	IX
67653.300.1031	300659	16465	Земеделска	Друг вид ливада	АДЕМОВО	X
67653.300.106	300106	8689	Земеделска	Пасище		X
67653.300.257	300257	1228	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.258	300258	1117	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.266	300266	1774	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.28	300028	324	Земеделска	Друг вид ливада	СВЕТА ПЕТКА	X
67653.300.29	300029	374	Земеделска	Друг вид ливада	СВЕТА ПЕТКА	X
67653.300.30	300030	410	Земеделска	Друг вид ливада	СВЕТА ПЕТКА	X
67653.300.321	300321	3722	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.370	300370	770	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.401	300401	1446	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.447	300447	2272	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.557	301557	1129	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.581	301581	378	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.583	301583	174	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.593	301593	682	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.60	300060	538	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.609		36421	Земеделска	Пасище	гр. Смолян	X

67653.300.614	301614	4596	Земеделска	Пасище	гр. Смолян	X
						X
67653.300.616	301616	1534	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	
67653.300.620	301620	1779	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.628	301628	10454	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.630	301630	1226	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.647		38216	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.669		1286	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.670		1106	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.686		1636	Земеделска	Пасище	гр. Смолян	X
67653.300.688		349	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.690	301690	432	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.691		2364	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.695		1469	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.696	301696	330	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.697	301697	1097	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.700	301700	281	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.701		3805	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.703	301703	608	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.708		1598	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.712		1059	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.714	301714	249	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.716	301716	260	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.717	301717	619	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.721	301721	369	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.723		170	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.725	301725	411	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.726	301726	3580	Земеделска	Пасище	гр. Смолян	X
67653.300.729	301729	614	Земеделска	Пасище	гр. Смолян	X
67653.300.731	301731	1476	Земеделска	Пасище	гр. Смолян	X
67653.300.742	301742	929	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.749	301749	997	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.75	300075	1634	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.756	301756	501	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.757	301757	781	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.764	301764	834	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.773	301773	2845	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.786		1636	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.792		1462	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.809	301809	1229	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.815	301815	879	Земеделска	Пасище	гр. Смолян	X
67653.300.836	301836	3204	Земеделска	Пасище	гр. Смолян	X
67653.300.837	301837	3073	Земеделска	Пасище	гр. Смолян	X
67653.300.838	301838	378	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.840	301840	894	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.881	301881	2587	Земеделска	Пасище	гр. Смолян	X
67653.300.924	301924	3210	Земеделска	Пасище	гр. Смолян	X
67653.300.931	301931	4850	Земеделска	Пасище	гр. Смолян	X
67653.300.949	301949	2138	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.952	301952	2711	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.300.979	301979	3294	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.301.403		1394	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.301.507		3560	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.301.597	302597	974	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X

67653.301.600	302600	2857	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.301.686		1335	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.301.735		2752	Земеделска	Пасище	гр. Смолян	X
67653.301.74	301074	1666	Земеделска	Пасище	гр. Смолян	X
67653.301.823	302823	1761	Земеделска	Друг вид ливада	гр. Смолян	X
67653.403.20	403020	1570	Земеделска	Пасище		X
67653.403.22	403022	492	Земеделска	Ливада		X
67653.410.1	410001	5455	Земеделска	Пасище		X
67653.411.8	411008	1231	Земеделска	Ливада		X
						X
67653.414.26	414026	1432	Земеделска	Ливада		
67653.421.3	421003	1082	Земеделска	Ливада		X
67653.423.14	423014	9297	Земеделска	Пасище		X
67653.426.19	426019	1075	Земеделска	Пасище		X
67653.426.24	426024	1626	Земеделска	Ливада		X
67653.426.38	426038	1442	Земеделска	Ливада		X
67653.427.13	427013	2356	Земеделска	Пасище		X
67653.427.18	427018	1866	Земеделска	Ливада		X
67653.431.1	431001	1476	Земеделска	Ливада		IX
67653.431.2	431002	1003	Земеделска	Ливада		IX
67653.431.7		1338	Земеделска	Ливада		IX
67653.44.51	044051	2481	Земеделска	Ливада	КЪШЛИТЕ	VIII
67653.44.80	044080	1622	Земеделска	Ливада	КЪШЛИТЕ	VIII
67653.44.97	044097	553	Земеделска	Ливада	БАЛИВА ВОДА	VIII
67653.47.413	47.33	1438	Земеделска	Ливада	КОКОШЕ	IX
67653.5.130	005130	1652	Земеделска	Друг вид ливада	БЕЛИ КАМЪК	IX
67653.5.66	005066	1831	Земеделска	Друг вид ливада	МОГИЛАТА	IX
67653.5.94	005094	1402	Земеделска	Друг вид ливада	ГЮРОВ ХАРМАН	IX
67653.58.42	058042	1557	Земеделска	Ливада	ОПАЛЕНИКА	X
67653.6.112	006112	1065	Земеделска	Друг вид ливада	ТАПАНАРСКО	IX
67653.6.129	006129	1058	Земеделска	Пасище	ЧУЧЕН	IX
67653.6.20		2547	Земеделска	Друг вид ливада	ПЕТКОНИЩЕ	IX
67653.6.259	006259	1168	Земеделска	Друг вид ливада	СЛЯТЪЛСКО	IX
67653.6.260	006260	1058	Земеделска	Друг вид ливада	СЛЯТЪЛСКО	IX
67653.6.306		4617	Земеделска	Друг вид ливада	СТАНЧОВО	IX
67653.6.350		2176	Земеделска	Друг вид ливада	ПОЖАРА	IX
67653.6.354	006354	1645	Земеделска	Друг вид ливада	ЖОКАЛОВО	IX
67653.6.358	006358	1498	Земеделска	Друг вид ливада	ЖОКАЛОВО	IX
67653.6.359	006359	772	Земеделска	Друг вид ливада	ЖОКАЛОВО	IX
67653.6.366	006366	1635	Земеделска	Пасище	ДОЯЧКОТО	IX
67653.6.372	006372	750	Земеделска	Друг вид ливада	ГЮРОВО	IX
67653.6.395	006395	757	Земеделска	Друг вид ливада	РАВНИШКИТЕ	IX
67653.6.546	007546	300	Земеделска	Пасище	ТРАПО	IX
67653.6.65	006065	3169	Земеделска	Пасище	СЕЛИЩЕ	IX
67653.64.6	064006	7521	Земеделска	Пасище	ШАТРЕВО	VIII
67653.66.28	066028	1891	Земеделска	Ливада	ПЛЕШКОВО	X
67653.7.199	007199	4353	Земеделска	Друг вид ливада	КОКОРА	IX
67653.7.212		11137	Земеделска	Пасище	КОКОРА	IX
67653.7.48	007048	1000	Земеделска	Друг вид ливада	ФРЕНСКОТО	VIII
67653.77.25	077025	1798	Земеделска	Ливада	ЗЛАТАРСКО	IX
67653.90.10		2026	Земеделска	Ливада	ПОЛЯНАТА	X
67653.90.9	090009	2032	Земеделска	Ливада	ПОЛЯНАТА	X
67653.92.5	092005	5803	Земеделска	Ливада	БЕЛИЯ КАМЪК	X
67653.92.6	092006	1503	Земеделска	Ливада	БЕЛИЯ КАМЪК	X

67653.93.8	093008	1877	Земеделска	Пасище	ПОДГРАДЕ	X
67653.98.28	098028	1097	Земеделска	Ливада	ЧЕРНОКА	X
67653.98.7		765	Земеделска	Ливада	ЧЕРНОКА	X
67653.99.17	099017	2043	Земеделска	Ливада	ЧЕРНОКА	X

II. Определя цена за отдаване под наем при разпределянето между животновъди на пасища, мери и ливади в землището на гр. Смолян,, обвързана със средните годишни рентни плащания за землището, а именно:

1. За пасища – 8 лв./дка.;
2. За ливади – 13 лв./дка..

**ВНОСИТЕЛ:** 

**НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ**  
Кмет на Община Смолян