

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Тодоров Мелемов - Кмет на Община Смолян

Относно: Определяне пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Могилица, за общо и индивидуално ползване на основание чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 37и, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм.

Съгласно чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет определя с Решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории и средните годишни рентни плащания за землището или за общината се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината.

Средните годишни рентни плащания за землището на с. Могилица, са определени в лв./дка, от комисия назначена със Заповед № РД-05-2 от 13.01.2017 г. на директора на ОД "Земеделие" гр.Смолян и са както следва:

1. За пасища – 20 лв./дка.;
2. За ливади – 18 лв./дка..

Уважаеми общински съветници, във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.98, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, предлагам Общински съвет да приеме следните

РЕШЕНИЯ:

I. Определя за индивидуално ползване, свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Могилица с ЕКТ 48814, за отдаване под наем, на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, както следва:

| Имот № | Местност | Начин трайно ползв | Категория | Площ в декари |
|--------|-----------------|--------------------|-----------|---------------|
| 001010 | КОРИТА | Ливада | IX | 1.609 |
| 001062 | ХАТИПСКИ КОЛИБИ | Пасище, мера | X | 4.094 |
| 001066 | ХАТИПСКИ КОЛИБИ | Пасище, мера | X | 1.612 |
| 001124 | КОРИТА | Ливада | IX | 2.778 |
| 001198 | МУСАЦКО | Ливада | IX | 1.176 |
| 001268 | ЧЕРЕШОВА ДУПКА | Ливада | IX | 1.053 |
| 001285 | УСОЙКАТА | Ливада | IX | 2.229 |
| 001287 | УСОЙКАТА | Ливада | IX | 2.626 |
| 001365 | КАШЛАТА | Ливада | IX | 2.062 |
| 001446 | ЛИЛЕНСКО | Ливада | IX | 1.131 |
| 001737 | ДРЯНСКО | Пасище с храсти | IX | 4.306 |
| 001742 | ПЧИНИЧИЩЕ | Пасище, мера | IX | 1.753 |
| 001743 | ПЧИНИЧИЩЕ | Пасище, мера | IX | 6.281 |
| 001744 | УСОЙКАТА | Пасище с храсти | IX | 12.894 |
| 001748 | КОЧИКАРСКО | Пасище с храсти | IX | 2.872 |
| 003182 | ХЛЕВИЩЕ | Ливада | X | 2.157 |
| 003200 | МОГИЛАТА | Ливада | X | 4.686 |
| 003214 | МОГИЛАТА | Ливада | X | 1.842 |
| 003225 | ЛИВАДЖИТЕ | Ливада | X | 2.343 |
| 003264 | МОГИЛАТА | Ливада | X | 4.952 |
| 003444 | ЧУКАТА | Пасище, мера | X | 1.077 |
| 003519 | ВАСИЛСКО | Пасище, мера | IX | 1.166 |
| 004050 | БОРДО | Пасище, мера | X | 1.514 |
| 004209 | ГОРЕН БАИР | Ливада | X | 1.672 |
| 004328 | КРЕКОВО | Ливада | X | 1.433 |
| 004396 | ЕРОСКО | Ливада | X | 1.483 |
| 004404 | ЖЕЛЕВО | Пасище, мера | X | 2.731 |
| 004435 | БОРИКА | Пасище, мера | X | 2.824 |
| 004457 | АВЛИЯТА | Ливада | X | 2.981 |
| 004458 | АВЛИЯТА | Ливада | X | 1.108 |
| 004460 | АВЛИЯТА | Ливада | X | 1.330 |
| 004462 | АВЛИЯТА | Ливада | X | 1.026 |
| 004463 | АВЛИЯТА | Ливада | X | 2.114 |
| 005109 | СРЕДНО СЕЛИЩЕ | Ливада | X | 1.009 |
| 005110 | СРЕДНО СЕЛИЩЕ | Ливада | X | 1.164 |
| 005154 | ШЕЙНОВО | Ливада | X | 2.423 |
| 005155 | ШЕЙНОВО | Ливада | X | 2.187 |
| 005202 | ГОРНА РОПА | Ливада | X | 1.743 |
| 005257 | ХЛЯВЪТ | Пасище, мера | X | 6.364 |
| 005265 | ХЛЯВЪТ | Ливада | X | 3.705 |
| 005354 | БАНЕНСКО | Пасище с храсти | X | 2.418 |
| 005378 | ВЪРХА | Пасище, мера | X | 3.664 |
| 005379 | ВЪРХА | Пасище, мера | X | 6.316 |
| 005380 | ВЪРХА | Пасище, мера | X | 7.982 |
| 005383 | ГОРЕН ПОТОК | Пасище, мера | X | 4.174 |
| 005384 | ЧЕРКВАТА | Пасище, мера | X | 8.055 |
| 005385 | ЧЕРКВАТА | Пасище с храсти | X | 10.067 |
| 005386 | ЧЕРКВАТА | Пасище с храсти | X | 4.927 |
| 005389 | ГОРЕН ПОТОК | Пасище с храсти | X | 22.109 |
| 005398 | ПОТОКА | Пасище, мера | X | 4.149 |
| 005399 | ПОТОКА | Пасище, мера | X | 2.992 |
| 005402 | ГОРЕН ПОТОК | Пасище, мера | X | 1.025 |
| 005409 | ЧУКАТА | Пасище, мера | X | 2.490 |
| 005410 | ЧУКАТА | Пасище, мера | X | 1.090 |
| 005411 | ЧУКАТА | Пасище, мера | X | 7.544 |

II. Определя цена за отдаване под наем при разпределянето между животновъди на пасища, мери и ливади в землището на с. Могилица, обвързана със средните годишни рентни плащания за землището, а именно:

1. За пасища – 20 лв./дка.;

2. За ливади – 18 лв./дка..

ВНОСИТЕЛ: 

НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
Кмет на Община Смолян