

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Тодоров Мелемов - Кмет на Община Смолян

Относно: Определяне пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Кутела, за общо и индивидуално ползване на основание чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 37и, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм.

Съгласно чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет определя с Решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории и средните годишни рентни плащания за землището или за общината се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината.

Средните годишни рентни плащания за землището на с. Кутела, са определени в лв./дка, от комисия назначена със Заповед № РД-05-2 от 13.01.2017 г. на директора на ОД"Земеделие" гр.Смолян и са както следва:

- 1.За пасища – 8 лв./дка.;
- 2.За ливади – 8 лв./дка..

Уважаеми общински съветници, във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.98, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, предлагам Общински съвет да приеме следните

РЕШЕНИЯ:

I. Определя за индивидуално ползване, свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Кутела с ЕКТ 40748, за отдаване под наем, на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, както следва:

Имот №	Местност	Начин трайно ползв	Категория	Площ в декари
001096	БОРУНА	Пасище с храсти	X	11.542
011062	ИМАРЕТ ДЕРЕ	Пасище с храсти	X	11.106
011075	ПАМЕТНИКА	Пасище с храсти	X	0.679
011076	ПАМЕТНИКА	Пасище с храсти	X	0.970
011095	ПАМЕТНИКА	Пасище с храсти	X	1.712
011234	ГОЛЯМА КАБА	Пасище с храсти	X	2.014
011235	ГОЛЯМА КАБА	Пасище с храсти	X	1.227
011382	ИМАРЕТ ДЕРЕ	Пасище с храсти	X	4.008
011508	ПАМЕТНИКА	Пасище с храсти	X	3.901
012051	ЛЮТА УСОЙКА	Пасище с храсти	X	2.656
012052	ЛЮТА УСОЙКА	Използв. ливада	X	2.754
012053	ЛЮТА УСОЙКА	Използв. ливада	X	4.520
012055	ЛЮТА УСОЙКА	Използв. ливада	X	1.089
012064	КУРБАНЕРИ	Пасище с храсти	X	1.440
013008	БАЛИЦКО	Пасище с храсти	X	7.073
013012	БАЛИЦКО	Пасище с храсти	X	18.614
013014	БАЛИЦКО	Пасище, мера	X	9.713
013030	БАЛИЦКО	Използв. ливада	X	5.083
013034	БАЛИЦКО	Пасище с храсти	X	1.169
013035	БАЛИЦКО	Пасище с храсти	X	1.225
013036	БАЛИЦКО	Пасище с храсти	X	1.831
013042	БАЛИЦКО	Използв. ливада	X	1.145
014001	МАНДРАТА	Пасище, мера	X	24.719
014010	БУКОВАКА	Използв. ливада	X	6.075
014072	БУКОВАКА	Използв. ливада	X	1.679
014099	БУКОВАКА	Пасище с храсти	X	2.833
014101	БУКОВАКА	Пасище с храсти	X	1.615
014105	БУКОВАКА	Пасище с храсти	X	4.543
014113	БУКОВАКА	Използв. ливада	X	2.774
015016	ИНДЖОВСКА	Пасище с храсти	X	1.769
015020	ИНДЖОВСКА	Използв. ливада	X	1.581
015035	ИНДЖОВСКА	Пасище с храсти	X	2.360
015061	ИНДЖОВСКА	Използв. ливада	X	4.869
015062	ИНДЖОВСКА	Използв. ливада	X	6.764
015076	ИНДЖОВСКА	Използв. ливада	X	3.719
015101	ИНДЖОВСКА	Използв. ливада	X	1.421
015114	ИНДЖОВСКА	Използв. ливада	X	1.011
015138	УЗУНСКО	Пасище с храсти	X	4.868
016052	КОШУЛСКО	Използв. ливада	X	2.177
017036	ГАЙДАР	Използв. ливада	X	2.114
017060	ГАЙДАР	Пасище с храсти	X	1.634
017061	ПОД КЪЩИ	Пасище, мера	X	3.104
018024	ЧУКАТА	Пасище с храсти	X	2.048
019004	КЕЛЕШЕВЦИ	Използв. ливада	X	2.664
019005	КЕЛЕШЕВЦИ	Използв. ливада	X	1.760
019007	КЕЛЕШЕВЦИ	Използв. ливада	X	1.298
019013	КЕЛЕШЕВЦИ	Използв. ливада	X	1.307
019023	РЕКАТА	Използв. ливада	X	1.303
019026	РЕКАТА	Използв. ливада	X	2.510

019111	ПОД КЪЩИ	Използв. ливада	X	2.649
019113	ПОД КЪЩИ	Използв. ливада	X	1.153
019133	МАНЕВСКА	Използв. ливада	X	3.006
019136	БАЛАБАНСКО	Пасище, мера	X	2.532
019146	БАЛАБАНСКО	Използв. ливада	X	1.034
019148	БАЛАБАНСКО	Използв. ливада	X	1.032
019150	БАЛАБАНСКО	Пасище с храсти	X	1.557
019151	БАЛАБАНСКО	Пасище с храсти	X	1.717
019205	ЛЕЩАКА	Използв. ливада	X	1.568
019256	РЕКАТА	Използв. ливада	X	1.658
019288	БАЛАБАНСКО	Използв. ливада	X	1.488
020030	УСОЙКАТА	Използв. ливада	X	4.435
020032	УСОЙКАТА	Използв. ливада	X	5.029
020039	УСОЙКАТА	Използв. ливада	X	1.618
020040	УСОЙКАТА	Използв. ливада	X	2.201
020042	УСОЙКАТА	Използв. ливада	X	2.598
020043	УСОЙКАТА	Използв. ливада	X	1.428
020044	УСОЙКАТА	Използв. ливада	X	5.273
020045	УСОЙКАТА	Използв. ливада	X	2.162
020096	ЛЕСКАТА	Използв. ливада	X	12.920
020100	РЕКАТА	Използв. ливада	X	28.165
020108	ЛЕСКАТА	Пасище, мера	X	1.713
020109	ЛЕСКАТА	Пасище, мера	X	1.198
020133	ЛЕСКАТА	Използв. ливада	X	1.795
020134	ЛЕСКАТА	Използв. ливада	X	2.137
020170	ЛЕСКАТА	Пасище с храсти	X	2.384
020177	ЛЕСКАТА	Пасище с храсти	X	1.003
020192	ЛЕСКАТА	Пасище с храсти	X	5.346
021038	КЕЛЕШЕВЦИ	Пасище с храсти	X	1.565
021067	КЕЛЕШЕВЦИ	Използв. ливада	X	2.602
022032	СЕЛИЩЕ	Използв. ливада	X	1.223
017070	ЧУКАТА	Ливада	X	2.743
019235	БУНАРА	Пасище, мера	X	3.312

II. Определя цена за отдаване под наем при разпределянето между животновъди на пасища, мери и ливади в землището на с. Кутела, обвързана със средните годишни рентни плащания за землището, а именно:

1. За пасища – 8 лв./дка.;

2. За ливади – 8 лв./дка..

ВНОСИТЕЛ: 

НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
Кмет на Община Смолян