

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Тодоров Мелемов - Кмет на Община Смолян

Относно: Определяне пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Кремене, за общо и индивидуално ползване на основание чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 37и, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм.

Съгласно чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет определя с Решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории и средните годишни рентни плащания за землището или за общината се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината.

Средните годишни рентни плащания за землището на с. Кремене, са определени в лв./дка, от комисия назначена със Заповед № РД-05-2 от 13.01.2017 г. на директора на ОД "Земеделие" гр.Смолян и са както следва:

1. За пасища – 7 лв./дка.;
2. За ливади – 8 лв./дка..

Уважаеми общински съветници, във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.98, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, предлагам Общински съвет да приеме следните

РЕШЕНИЯ:

I. Определя за индивидуално ползване, свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на

с. Кремене с ЕКТ 39637, за отдаване под наем, на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, както следва:

Имот №	Местност	Начин трайно ползв	Категория	Площ в декари
001004	РАВНА ГОРА	Използв. ливада	X	1.190
001005	РАВНА ГОРА	Използв. ливада	X	0.793
001056	ПОЛЯНАТА	Използв. ливада	X	2.128
001124	АВЛИЯТА	Пасище, мера	X	9.103
001125	АВЛИЯТА	Пасище, мера	X	2.130
001501	ЕЛЕЗОВО	Пасище, мера	X	1.010
002111	КЪРА	Използв. ливада	X	1.077
002120	КЪРА	Използв. ливада	X	3.634
002184	ДЕРТЪОВО	Използв. ливада	X	1.170
002213	ДЕРТЪОВО	Пасище, мера	X	2.316
002214	ДЕРТЪОВО	Пасище, мера	X	1.653
002343	АВЛИЯТА	Пасище, мера	X	4.540
002358	АВЛИЯТА	Пасище, мера	X	1.442
003006	СИНАНЕВО	Използв. ливада	X	2.678
003128	БАРАТА	Използв. ливада	X	1.992
003137	ДОЛЪТ	Използв. ливада	X	1.654
003138	ДОЛЪТ	Пасище, мера	X	1.159
003165	ДОЛЪТ	Пасище, мера	X	2.387
003191	ПАДИНАТА	Използв. ливада	X	1.361
003193	ПАДИНАТА	Пасище, мера	X	1.366
003214	ДИМОВО	Използв. ливада	X	1.859
003274	БЯЛОТО	Пасище, мера	X	1.256
003288	ТЕКЛЕНИКА	Пасище, мера	X	1.114
003316	ТЕКЛЕНИКА	Пасище, мера	X	2.256
003370	ЛЯСКАТА	Използв. ливада	X	1.061
003427	ПАДИНАТА	Използв. ливада	X	4.388
003600	ПОПРЕЛСКО	Пасище, мера	X	1.494
003606	ЛИВАДАТА	Използв. ливада	X	2.622
003617	КРЕМЕНОН	Пасище, мера	X	7.350
003631	ЛИВАДАТА	Използв. ливада	X	2.302
003636	ЛИВАДАТА	Използв. ливада	X	1.963
003719	КОВАЧЕВО	Използв. ливада	X	1.080
003772	АВЛИЯТА	Пасище, мера	X	2.938
003773	АВЛИЯТА	Пасище, мера	X	27.534
003775	АВЛИЯТА	Пасище, мера	X	4.733
003776	АВЛИЯТА	Пасище, мера	X	107.417
003777	АВЛИЯТА	Пасище, мера	X	6.028
003779	АВЛИЯТА	Пасище, мера	X	8.203
003780	АВЛИЯТА	Пасище, мера	X	19.575
003781	АВЛИЯТА	Пасище, мера	X	1.740
003786	АВЛИЯТА	Пасище, мера	X	4.990
003791	АВЛИЯТА	Пасище, мера	X	3.780
004074	БЛАТАТА	Използв. ливада	X	1.919
004076	БЛАТАТА	Пасище, мера	X	1.012
004121	ПАНЧЕРСКО	Пасище, мера	X	2.371
004135	МЪРХОВО	Пасище, мера	X	1.274
004137	МЪРХОВО	Пасище, мера	X	1.106
004151	РУСИН ГРОБ	Пасище, мера	X	2.185
004152	РУСИН ГРОБ	Пасище с храсти	X	7.586
004175	ГОЛЯМА ПОПРЕЛКА	Пасище, мера	X	1.666
004187	ГОЛЯМА ПОПРЕЛКА	Пасище, мера	X	1.894
004205	ДАРНАЦКО	Използв. ливада	X	5.629
004215	ДАРНАЦКО	Използв. ливада	X	1.643

004223	ДАРНАЦКО	Използв. ливада	X	2.978
004232	ДАРНАЦКО	Използв. ливада	X	1.680
004270	ЛАХОМЪТ	Използв. ливада	X	1.693
004273	ВЪРХУ КЪЩИ	Пасище, мера	X	1.221
004293	БОРЦЕТО	Използв. ливада	X	1.175
004330	МАЛКА ПОПРЕЛКА	Използв. ливада	X	1.167
004349	РАВНИШКАТА	Използв. ливада	X	1.661
004380	СРЕДОК	Използв. ливада	X	2.611
004407	КУТИЛСКО	Използв. ливада	X	1.188
004419	КУТИЛСКО	Използв. ливада	X	1.463
004439	ДИВ ЧУКУР	Използв. ливада	X	3.300
004521	ПАНЧЕРСКО	Пасище, мера	X	1.859
004568	АВЛИЯТА	Пасище, мера	X	13.794
004575	АВЛИЯТА	Пасище, мера	X	10.463
004582	АВЛИЯТА	Пасище, мера	X	19.166
005315	РАВНИШКАТА	Използв. ливада	X	2.180
005337	КАРААСАНСКО	Използв. ливада	X	3.153
005342	РАВНИЩА	Използв. ливада	X	1.332
005415	УСОИНА ПОЛЯНА	Използв. ливада	X	1.085
005417	АВЛИЯТА	Пасище, мера	X	1.689
005420	АВЛИЯТА	Пасище, мера	X	3.048

II. Определя цена за отдаване под наем при разпределянето между животновъди на пасища, мери и ливади в землището на с. Кремене, обвързана със средните годишни рентни плащания за землището, а именно:

1. За пасища – 7 лв./дка.;

2. За ливади – 8 лв./дка..

ВНОСИТЕЛ: 

НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
Кмет на Община Смолян