

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Тодоров Мелемов - Кмет на Община Смолян

Относно: Определяне пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Букаците, за общо и индивидуално ползване на основание чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 37и, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм.

Съгласно чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет определя с Решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории и средните годишни рентни плащания за землището или за общината се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината.

Средните годишни рентни плащания за землището на с. Букаците, са определени в лв./дка, от комисия назначена със Заповед № РД-05-2 от 13.01.2017 г. на директора на ОД "Земеделие" гр.Смолян и са както следва:

1. За пасища – 7 лв./дка.;
2. За ливади – 9 лв./дка..

Уважаеми общински съветници, във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.98, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, предлагам Общински съвет да приеме следните

РЕШЕНИЯ:

I. Определя за индивидуално ползване, свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на Община Смолян, находящи се в землището на с. Букаците с ЕКТ 02988, за отдаване под наем, на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, както следва:

Имот №	Местност	Начин трайно ползв	Категория	Площ в декари
000013	ПАРНАРЕВО	Пасище с храсти	X	2.285
000015	КАРАИСЕНОВО	Пасище с храсти	X	2.924
000018	ДЪЛБОКОТО ДЕРЕ	Пасище с храсти	X	7.810
000021	СИВИНСКА РЕКА	Пасище с храсти	X	4.054
000031	СИВИНСКА РЕКА	Пасище с храсти	X	4.296
000036	САБРИН ДОЛ	Пасище, мера	X	2.061
000042	НИВИЩЕ	Пасище с храсти	X	3.656
000074	ЕЛЕНСКА РЕКА	Пасище, мера	X	1.652
000083	ШАХНЕНСКО	Пасище, мера	X	1.258
000090	СРЕДОК	Пасище с храсти	X	1.400
000106	ПАРНАРЕВО	Пасище с храсти	X	14.109
001004	МАХАЛАТА	Използв. Ливада	X	3.318
001007	МАХАЛАТА	Използв. ливада	X	4.267
001012	МАХАЛАТА	Използв. ливада	X	3.765
001021	МАХАЛАТА	Използв. ливада	X	1.401
002004	БАЙРЯМОВО	Използв. Ливада	VIII	1.309
002020	МИДЕРИЗОВО	Пасище, мера	VIII	4.430
002024	МЕЧЕ РАВНИЩЕ	Пасище, мера	X	1.573
002027	КАЛУШЕВО	Пасище, мера	X	2.484
002035	РАСТИТСКА РЕКА	Използв. ливада	X	2.110
003004	СКАКОВИЦА	Пасище, мера	X	1.328
003026	СКАКОВИЦА	Пасище, мера	X	3.022
003034	СКАКОВИЦА	Пасище, мера	X	1.548
004019	СИВИНСКА РЕКА	Пасище с храсти	VIII	9.208
004021	СИВИНСКА РЕКА	Пасище, мера	VIII	3.302
005076	ПАРНАРЕВО	Пасище с храсти	X	3.155
005077	ПАРНАРЕВО	Пасище с храсти	X	1.188
005078	ПАРНАРЕВО	Пасище с храсти	X	7.184
005080	ПАРНАРЕВО	Пасище с храсти	X	7.870
005081	ПАРНАРЕВО	Пасище с храсти	X	5.677
005082	ПАРНАРЕВО	Пасище с храсти	X	3.151
007013	ШАХНЕЦКО	Пасище, мера	X	6.264
007067	ЧОЛАКОВО	Пасище с храсти	X	1.214
008003	ЛИСИЧИ ДУПКИ	Пасище с храсти	X	1.379
008005	ЛИСИЧИ ДУПКИ	Пасище с храсти	X	12.461
008025	ПАРНАРЕВО	Пасище с храсти	VIII	2.903
008026	ПАРНАРЕВО	Пасище с храсти	VIII	0.612
008027	ПАРНАРЕВО	Пасище с храсти	VIII	1.633
008035	ПАРНАРЕВО	Пасище с храсти	VIII	1.130
008039	ПАРНАРЕВО	Пасище с храсти	VIII	0.747
008062	ГОВЕДАРСКО	Пасище, мера	X	5.416
009065	ПАРНАРЕВО	Пасище, мера	VIII	0.956
009066	ПАРНАРЕВО	Пасище, мера	VIII	0.432
009067	ПАРНАРЕВО	Пасище, мера	VIII	0.440
009068	ПАРНАРЕВО	Пасище, мера	VIII	0.983
004031	СИВИНСКА РЕКА	Пасище, мера	VIII	2.466
000069	ПАРНАРЕВО	Пасище, мера	X	1.131
002052	АЛЧОВО	Използв. Ливада	VIII	2.164
003008	СКАКОВИЦА	Пасище, мера	X	3.972
003015	СКАКОВИЦА	Пасище, мера	X	4.599
003028	СКАКОВИЦА	Пасище, мера	X	1.107
009099	БАШ БУК	Използв. Ливада	X	2.096
009100	БАШ БУК	Пасище, мера	X	0.946
009103	БРАХОМОВОТО	Пасище, мера	X	3.010
003007	СКАКОВИЦА	Пасище, мера	X	4.629

II. Определя цена за отдаване под наем при разпределянето между животновъди на пасища, мери и ливади в землището на с. Букаците, обвързана със средните годишни рентни плащания за землището, а именно:

1. За пасища – 7 лв./дка.;

2. За ливади – 9 лв./дка..

ВНОСИТЕЛ: 

НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
Кмет на Община Смолян