

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СМОЛЯН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от НИКОЛАЙ ТОДОРОВ МЕЛЕМОВ
Кмет на Община Смолян

ОТНОСНО: Отдаване под наем на общински терени за поставяне на преместваеми обекти по реда на чл.56 от Закона за устройство на територията и Закона за общинската собственост

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Смолян са постъпили заявления за разполагане на временни обекти за продажба на сувенири и зеленчуци, находящи се във втора зона, съгласно Наредба за обектите и елементите на градското обзавеждане по чл. 56 от ЗУТ, за рекламните, информационните и монументално-декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на Община Смолян. Направените предложения са съгласно одобрени схеми по чл. 56 от Закона за устройство на територията, както следва:

№ по ред	Местонахождение
1	Терен за поставяне на преместваем обект за търговия разположен м/у кв.17 и кв.36 по плана на с.Могилища,общ.Смолян с площ 8 кв.м. , съгласно одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ .
2	Терен №3 за поставяне на преместваем обект за търговия разположен в имот 002333 в местност Белем в землището на с. Могилища, общ.Смолян с площ 8 кв.м. , съгласно одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ.
3	Терен с площ 20 кв.м. за поставяне на преместваем обект за търговия разположен в поземлен имот с идентификатор 67653.934.306 по к.к. на гр. Смолян , съгласно одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ.

Предвид гореизложеното и на основание чл.27, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 12 от Наредба за обектите и елементите на градското обзавеждане по чл. 56 от ЗУТ, за рекламните, информационните и монументално-декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на Община Смолян и чл. 21, ал.1 т. 8 ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация предлагам Общинския съвет да вземе следните

Р Е Ш Е Н И Я:

I. Дава съгласие Кмета на Община Смолян да открие процедура за провеждане на публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на общински терени за поставяне на преместваеми обекти, като елементи на градското обзавеждане, както следва:

№ по ред	Местонахождение
1	Терен за поставяне на преместваем обект за търговия разположен м/у кв.17 и кв.36 по плана на с.Могилица,общ.Смолян с площ 8 кв.м. , съгласно одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ.
2	Терен №3 за поставяне на преместваем обект за търговия разположен в имот 002333 в местност Белем в землището на с. Могилица, общ.Смолян с площ 8 кв.м. , съгласно одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ .
3	Терен с площ 20 кв.м. за поставяне на преместваем обект за търговия разположен в поземлен имот с идентификатор 67653.934.306 по к.к. на гр. Смолян , съгласно одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ.

II. Определя следните условия на публичния търг с тайно наддаване:

1. Минималната тръжна цена не може да бъде по–ниска от посочената в Приложение №2 от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Смолян, Раздел V. Тарифа за определяне на месечния наем за един квадратен метър при отдаване под наем на общински имоти.

2. Кандидатите да представят проектов или снимков материал на вида на съоръжението .

III. Възлага на кмета на Община Смолян или на упълномощено от него длъжностно лице да проведе публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на горечитираните обекти, да изготви протоколи и заповеди и да сключи договори за наем за срок до 3 години.

ВНОСИТЕЛ: 

/Н. МЕЛЕМОВ/