

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от НИКОЛАЙ ТОДОРОВ МЕЛЕМОВ
Кмет на Община Смолян

ОТНОСНО: Промяна на действащия ПУП – присъединяване на част от поземлен имот с идентификатор 49014.501.9532 към УПИ XVI-951, кв.41 по плана на с. Момчиловци, общ. Смолян.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Смолян е депозирано заявление с вх. № ИРОС000106/02.02.2017 год. от Петър Тодоров Хаджиев и Илина Жекова Илиева - Хаджиева за промяна на ПУП – присъединяване на част от поземлен имот с идентификатор 49014.501.9532 към УПИ XVI-951, кв.41 по плана на с. Момчиловци, общ. Смолян.

Настоящият проект представлява предложение за изменение на действащата регулация на УПИ XVI-951, образуван от поземлен имот с идентификатор 49014.501.951, кв. 41 по плана на с. Момчиловци, общ. Смолян, собственост на Петър Тодоров Хаджиев и Илина Жекова Илиева - Хаджиева, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 194, том II, рег. № 3891, дело 330/2009 год. въз основа на което предложение Кмета на Община Смолян да издаде разрешение, съгласно чл.135, ал.1 от ЗУТ. Регулационния план за имота е одобрен с Решение № 281/27.07.2005 на Общински съвет – Смолян С разработеният ПУП се прави промяна на плана за регулация, като се предвижда придаваема площ в размер на 29 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 49014.501.9532, улична регулация, публична общинска собственост.

След като предложението е разгледано на Общинският експертен съвет по устройство на територията е представен протокол № 36/23.11.2016 г., с който е взето решение, че е необходимо да се представи съгласие от Общински съвет Смолян, в качеството си на разпоредител с общинската собственост.

Уважаеми общински съветници, във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 134, ал.2, т.2 от ЗУТ предлагам общински съвет да приеме следните

РЕШЕНИЯ:

1. Дава съгласие за изменение на действащия ПУП – ПР за УПИ XVI-951 и улична регулация, кв.41 по плана на с. Момчиловци, общ. Смолян.
2. Възлага на Кмета на Община Смолян да издаде заповед на основание чл. 135 от ЗУТ..

ВНОСИТЕЛ:

Николай Мелемов
Кмет на Община Смолян