



ОБЩИНА СМОЛЯН

MUNICIPALITY OF SMOLYAN

бул. „България“ № 12, 4700 Смолян, България

Bulgaria, 4700 Smolyan, 12 Bulgaria blvd

Тел/tel: +359/301/626-62, Факс/fax: +359/301/624-26

e-mail:obshtina_smolyan@abv.bg, www.smolyan.bg

Н-ЦИ НА МИХАЛ Х.МИХАЛАКЕВ

Н-ЦИ НА ХРИСТО М.МИХАЛАКЕВ

ДО Н-ЦИ НА СТАНА Х.ЧАПКЪНОВА

Г-ЖА МАРИЯ Т.ЧАПКЪНОВА

Г-Н ПЕТЪР Т.ЧАПКЪНОВ

ДО Г-ЖА АНА Х.ВЪРГОВА

ДО Г-ЖА ШИНА Х.ОДЖАКОВА

ДО Н-ЦИ НА РАЙЧО Х.МЕХЕЛАКЕВ

Г-Н ХРИСТО Р.МИХАЛАКЕВ

Г-ЖА МАРИЯ Р.ПЕТРОВА

ПОКАНА ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР ПО РЕДА НА ЧЛ. 193, АЛ. 1 ОТ ЗУТ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Съгласно инвестиционните проекти за линеен обект „Интегриран воден проект на агломерация на град Смолян“ – клон Н-КІ.31Е2N се предвижда прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут за прокарване на подземно водопроводно отклонение през поземлен имот с идентификатор 67653.924.257 по КК и КР на гр. Смолян с адрес на имота: гр. Смолян, ул. „Кирил Маджаров“, собственост на Михал Христов Михалакев /наследодател/.

Проектното трасе за отклонението засяга ПИ с идентификатор 67653.924.257 по КК и КР на гр. Смолян с 0,003 дка, като подземното водопроводно отклонение е с обща дължина 4 линейни метри и с обща сервитутна площ 0,003 дка. Видно от приложената план-схема, избраното трасе не влошава условията на застрояване на поземления имот, не препятства установения начин на трайно ползване и не засяга разрешени строежи и съществуващи сгради в имота. Техническото решение на трасето за водопроводно отклонение е възможно най-кратко, същото засяга имота в най-малка степен и при

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 14001

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO/IEC 27001

изпълнението му ще се нанесат най-малко нарушения на околната среда, които ще се отстранят при завършването на обекта. По посочените причини проектното трасе за прокарване на подземно водопроводно отклонение в ПИ с идентификатор 67653.924.257 по КК и КР на гр. Смолян се явява икономически най-целесъобразно.

Съгласно чл. 193, ал. 1 от ЗУТ за прокарване на предвиденото подземно водопроводно отклонение е необходимо да се учреди право на прокарване в полза на Община Смолян, в качеството ѝ на собственик на поземлен имот с идентификатор 67653.924.565 по КК и КР на гр. Смолян, с начин на трайно ползване – улица „Кирил Маджаров“ в гр. Смолян, чрез сключване на писмен договор със собствениците на ПИ с идентификатор 67653.924.257 по КК и КР на гр. Смолян с нотариална заверка на подписите.

Цената на учреденото право е по пазарни цени и същата е одобрена с Решение № 867 на Общински съвет – Смолян, взето на заседанието му, състояло се на 16.07.2018 г., Протокол № 40, която възлиза на 12,00 лв., словом /дванадесет лева/.

На основание чл. 193, ал. 1 от ЗУТ и в качеството Ви на наследник/собственик на ПИ с идентификатор 67653.924.257 по КК и КР на гр. Смолян, с настоящото Ви каним да се явите в сградата на Община Смолян, ет. 4, стая 443 в периода от 12.08.19 г. до 23.08.19 г., в часовете от 9.00 до 12,00 ч.и от 13,00 ч. до 17,00 ч., като носите документ за собственост за провеждане на преговори за сключване на Договор за учредяване на право на прокарване отклонения от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут за прокарване на подземно водопроводно отклонение през ПИ с идентификатор 67653.924.257 по КК и КР на гр. Смолян в полза на Община Смолян, собственик на ПИ с идентификатор 67653.924.565 по КК и КР на гр. Смолян, с начин на трайно ползване – улица „Кирил Маджаров“ в гр. Смолян, който ще се ползва от изграждане на отклонението. Предмет на преговорите ще бъдат предложените Ви с настоящата покана цена за учредяване на правото на прокарване и параметри на трасето в съответствие с Решение № 867 на Общински съвет – Смолян, взето на заседанието му, състояло се на 16.07.2018 г., Протокол № 40.

Ако в посочения период за провеждане на преговорите не се явите и не сте уведомили Община Смолян за наличие на обективни обстоятелства, които правят явяването Ви невъзможно, ще считаме, че е налице отказ от Ваша страна и не е постигнато съгласие за сключване на договор по реда на чл. 193, ал. 1 от ЗУТ.

Към настоящата покана приложено Ви представяме становище и план-схема за проектното трасе на водопроводното отклонение през ПИ с идентификатор 67653.924.257 по КК и КР на гр. Смолян, неразделна част от инвестиционния проект, както и проект на договора, и проект на пълномощно, в случай на представляване на собственика/ наследника от упълномощено лице.

Приложение: съгласно текста.

НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ
Кмет на Община Смолян



Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 14001

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO/IEC 27001