



ОБЩИНА СМОЛЯН

MUNICIPALITY OF SMOLYAN

бул. „България“ № 12, 4700 Смолян, България

Bulgaria, 4700 Smolyan, 12 Bulgaria blvd

Тел/tel: +359/301/626-62, Факс/fax: +359/301/624-26

e-mail:obshtina_smolyan@abv.bg, www.smolyan.bg

ПРОТОКОЛ

за разглеждане и оценка на офертите и класиране на участниците в производство по възлагане на обществена поръчка за услуга на ниска стойност по реда на Глава XXVI от ЗОП – чрез събиране на оферти с обява, с предмет: „**Комплексно почистване на административната сграда на Община Смолян, сградата на Стоматологичната поликлиника, сградата на Областен информационен център - Смолян и Туристически информационен център – Смолян**“, открито с обява на кмета на община Смолян № 2 от 04.07.2019г., публикувана заедно с цялата документация на сайта на възложителя на интернет адрес: <http://www.smolyan.bg/bg/menu/content/2713> - профил на купувача, за която обява на Портала за обществените поръчки е публикувана информация за публикувана в профила на купувача обява за обществена поръчка на стойност по чл.20, ал.3 от ЗОП под уникален код ID 9089938 и информация за удължаване на първоначалния срок за получаване на оферти под уникален код ID 9090309.

Днес, 22.07.2019 г. в 11:00 часа, в заседателна зала № 343, находяща се на третия етаж на административната сграда на община Смолян, на адрес гр. Смолян, бул. България № 12, в изпълнение на Заповед № ОП-16 / 22.07. 2019 г. на кмета на община Смолян се събра комисия в следния състав:

Председател:

Милена Хаджиева - старши юриконсулт в дирекция „ПНО“ в община Смолян

Членове:

Арх. Иван Иванов – архитект в дирекция „УТ“ в община Смолян

Боряна Чавдарова – гл. експерт в дирекция „АИОиОМП“ в община Смолян.

Комисията проведе заседание по осъществяване правомощията си съгласно чл.192 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/ във връзка с чл.97, ал.3 и 4 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки /ППЗОП/, както следва:

1. Комисията започна работа след получаване на представените оферти и протокола по чл.48, ал.6 от ППЗОП.
2. На база на получения списък на участниците в производството и представените оферти всеки от членовете на комисията подписа декларация по чл.103, ал.2 от ЗОП.
3. Комисията направи съобразно изготвения списък на участниците и получените оферти следните констатации:

3.1. Регистрирани предложения - 3 (три) оферти, както следва:



№	Наименование и данни на участника	Регистрационен номер на предложението	Дата и час на получаване на предложението
1.	"ЛМ КЪМПАНИ" ООД, гр. Пловдив 4003, район р-н Северен, ул. „Порто Лагос“ № 30, ет. 3, ап. 3	ДЛ006632	15.07.2019 г. 12:36 ч.
2.	"БОРИВАН" ООД, гр. София 1387, район р-н Връбница, ж.к. Обеля-1, бл. 118, вх. В, партер	ДЛ006807	19.07.2019 г. 09:31 ч.
3.	"ДАН СТРОЙ 19" ЕООД, с. Река, община Смолян	ДЛ006841	19.07.2019 г. 14:34 ч.

3.2. Подадените предложения са постъпили в определения от възложителя срок.

3.3. Представените пликове са с ненарушена цялост.

4. При отварянето на офертите не присъстваха представители на участниците.

5. Комисията пристъпи към отваряне и разглеждане на документите, съдържащи се в предложенията на участниците по реда на тяхното постъпване. За всяка оферта се изпълниха следните действия: Комисията обяви съдържанието на офертата, ценовото и техническото предложение, като последното се подписа от трима от членовете на комисията, с извършването на горепосочените действия приключи публичната част от заседанието на комисията. Не бяха направени възражения и комисията продължи работата си в закрито заседание.

6. КОМИСИЯТА ПРИСТЪПИ КЪМ РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ОФЕРТИТЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ:

Комисията проведе закрито заседание по осъществяване правомощията си съгласно чл.192, ал.4 от ЗОП и чл.97, ал.5 от ППЗОП, включващи разглеждане на документите, съдържащи се в офертата на участника (установяване на съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, установяване на съответствие на техническото предложение и на ценовото предложение с предварително обявените условия), оценка и класиране, при което бяха извършени следните действия и бяха направени следните констатации:

6.1. "ЛМ КЪМПАНИ" ООД

Съответствие с критериите за подбор и изискванията към личното състояние на участниците:

Представени документи:

Участникът е представил надлежно изготвени: Опис на представените документи, Декларация за съответствието с критериите за подбор, изготвена съгласно *Образец № 1*, Декларация за липсата на обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП, изготвена съгласно *Образец № 2*, Декларация за липсата на обстоятелствата по

чл.54, ал.1, т.3-6 от ЗОП, изготвена съгласно *Образец № 3*, Декларация по чл.3, т.8 и чл.4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, изготвена съгласно *Образец №4*, и Декларация по чл.69 от ЗПКОНПИ, изготвена съгласно *Образец № 5*, като поради неприложимостта им не са представени документи за доказване на предприетите мерки за надеждност и документ за създаване на обединение.

Съответствие с критериите за подбор и изискванията към личното състояние на участниците:

- ❖ Участникът с представената Декларация за съответствието с критериите за подбор, изготвена съгласно *Образец № 1*, е удостоверил: Съответствието си с критериите за подбор, закрепени в обявата за възлагане на обществената поръчка и Раздел III „Изисквания към участниците - „критерии за подбор“ от Изисквания към участниците и указания за подготовка на офертата. Правила за разглеждане, оценка и класиране на офертите и приключване на производството, неразделна част, представляваща Приложение № 2 към обявата за възлагане на обществената поръчка, както следва: - Удостоверил е, че разполага с инструменти и техническо оборудване, необходимо за изпълнение на поръчката, в минимален изискуем обем, както следва: - а) подпочистващи автомати - 2бр.; б) хигиенни колички - 4 бр. и в) прахосмукачки - 4 бр.;
- ❖ Участникът с представените декларации, както следва: Декларация за липсата на обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП, изготвена съгласно *Образец № 2*, и Декларация за липсата на обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.3-6 от ЗОП, изготвена съгласно *Образец № 3*, е удостоверил съответствието си с изискванията към личното състояние на участниците, закрепени в обявата за възлагане на обществената поръчка и Раздел II „Изисквания към участниците - лично състояние“ от Изисквания към участниците и указания за подготовка на офертата. Правила за разглеждане, оценка и класиране на офертите и приключване на производството, неразделна част, представляваща Приложение № 2 към обявата за възлагане на обществената поръчка - удостоверил е, че за него не е налице никое от обстоятелствата за отстраняване по чл.54, ал. 1 от ЗОП.
- ❖ Участникът с представените декларации, както следва: Декларация по чл.3, т.8 и чл.4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, изготвена съгласно *Образец № 4*, и Декларация по чл.69 от ЗПКОНПИ, изготвена съгласно *Образец № 5*, е удостоверил липсата на други основания за изключване, които са предвидени в националното законодателство - удостоверил е, че за него не е налице никое от обстоятелствата за отстраняване по чл.3, т.8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици и по чл.69 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.

Съответствие на техническото и ценово предложение с предварително обявените от възложителя условия:

Представени документи:



Участникът е представил надлежно изготвено техническо предложение, съдържащо: Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя, изготвено съгласно *Образец № 7* и Декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, изготвена съгласно *Образец № 8*.

Участникът е представил надлежно изготвено Ценово предложение, изготвено съгласно *Образец № 6*.

Оферта по същество:

❖ Обща цена за изпълнение предмета на поръчката в размер на:

66 000 лева /словом шестдесет и шест хиляди лева/ без ДДС, формирана на база следните цени за почистване на отделните сгради, както следва:

- За комплексно почистване на административна сграда на Община Смолян обща сума в размер на **60 000 /словом шестдесет хиляди лева/ лв., без ДДС** за 12/дванадесет/ месеца.
 - За комплексно почистване на сградата на Стоматологичната поликлиника обща сума в размер на **4 000 /словом четири хиляди/ лв., без ДДС** за 12/дванадесет/ месеца.
 - За комплексно почистване на сградата на Туристически информационен център – Смолян, обща сума в размер на **1 000 /словом хиляда лева/ лв., без ДДС** за 12/дванадесет/ месеца.
 - За комплексно почистване на сградата на Областен информационен център - Смолян обща сума в размер на **1 000 /словом хиляда лева/ лв., без ДДС** за 12/дванадесет/ месеца.
- ❖ Срок за изпълнение на поръчката: **12 /словом дванадесет/ месеца**, считани от подписване на договора за изпълнение на обществената поръчка.
- ❖ Срок за изпълнение на дейностите, предвидени да се изпълняват един или два пъти Годишно – при заявка от възложителя: **8 /словом осем/дни**, считани от получаване на съответната заявка на Възложителя
- ❖ ***Кратко описание на предложената система за организация и ефективно управление на човешките ресурси, ангажирани в изпълнението на работите, предмет на обществената поръчка.***

Участникът е предложил организация за изпълнение на поръчката, в която е описал:

- Място на изпълнение на услугите – с посочване на адресите за всички сгради
- Помещенията, които следва да се почистват – с посочване на квадратурата за всяка сграда – съгласно техническото задание.
- Организация за изпълнение и описание на дейностите – За всяка сграда участникът е посочил дейностите, които ще се изпълняват, като същите съответстват на посочените в техническото задание. За всяка дейност е описан начин на изпълнение, техническите ресурси, с които ще се изпълнява и отговорния служител.
- Процедура по комуникация с възложителя - посочени са начините за комуникацията с Възложителя и за отстраняване на евентуални забележки

при изпълнение предмета на поръчката, включително срок за отстраняването им. Предложени са следните комуникационни канали - чрез лицата за контакт, на посочените телефони, по e-mail или на посочения адрес.

- План за действие по заместване и ремонт на оборудване;
- Анализ на риск /реакция при отказ или инцидент/, разгледани са следните рискове:
 1. Капацитет на човешки ресурси - временен недостиг;
 2. Капацитет на техническите ресурси - временен недостиг
 3. Капацитет на финансови ресурси
 4. Климатичен риск
- Организационни мероприятия които ще доведат до повишаване на качеството на услугата, включващи: - водене присъствен отчет на служителите по обекти; изработен график за ползване на платените годишни отпуски на служителите, съобразен с натовареността на даден обект; осигуряване на заместващ персонал от групата за изпълнение на поръчки по заявка; контрол за правилната употреба на консумативите и препаратите; извършване на инструктаж за обема от дейности преди започване на работа; Два пъти в годината се провеждат на опреснителни курсове за контрол на използваните материали и консумативи.

Извод за съответствието на офертата на участника с предварително обявените условия:

Техническо предложение:

Офертата на участника в частта на техническото предложение с приложенията към него е валидна и съобразена с изискванията както на ЗОП, така и на тези, определени от възложителя.

Техническото предложение на участника е съобразено с определената от възложителя периодичност и продължителност за изпълнение на отделните дейности за обектите, включени в предмета на настоящата поръчка. Представената организация обхваща всички дейности, необходими за изпълнението предмета на поръчката, отчетена е спецификата и местоположението на обектите, описана е цялостната методология за осъществяване предмета на поръчката. В предложението на участника за изпълнение на поръчката се съдържа описание на организационните дейности, обуславящи изпълнението на поръчката, в това число описание на времето и мястото за изпълнение на различните дейности, съгласно техническото задание и на организацията и подхода на изпълнение. Налице е представяне на описание на всички дейности по изпълнение на поръчката в тяхната последователност и взаимна обусловеност, както и на организацията на ангажираните лица, на които е възложено изпълнението на поръчката, обвързани с конкретния подход за изпълнение на услугите, с представяне на: - разпределение на ресурсите, включително техниката, инструментите и препаратите, които ще се използват за изпълнение на поръчката. За всяка дейност от техническото задание, участникът е описал начин на изпълнение, техническите ресурси, с които ще се изпълнява и отговорния служител. Представена е предвижданата организация и мобилизация на използваните от участника ресурси, разписани са задълженията на отговорника и на изпълнителския състав, като е представено разпределението му по видове дейности. Предвижданията са приложими за

конкретните обекти - предмет на поръчката, предвид техните характеристики и особености. Представеният от участника индикативен план-график за изпълнение на услугата, съдържа всички видове дейности, необходими за изпълнението и съдържащи се в техническото задание, като за всяка от дейностите са изложени предвижданията му как ще се организира работата на екипа по изпълнение на дейностите по поръчката и как се разпределят отговорностите и дейностите между тях. Предложената организация за изпълнение на поръчката и план-графикът обосновават предложения срок за изпълнение на отделните дейности в обхвата на поръчката съгласно клаузите на проекта на договор. Предложената организация за изпълнение на поръчката е в съответствие с нейния обхват и заложените цели и резултати. Организацията за изпълнение отговаря на изискванията на възложителя, посочени в документацията за участие, на действащото законодателство, на съществуващите изисквания и стандарти и е съобразена с предмета на възлагане. Участникът е изложил предвижданията си за организиране на работата на екипа, включително как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената поръчка. Представен е екипът, на който ще се възложи изпълнението, с ясно представяне на задачите и отговорностите им по видовете дейности, което определя ресурсната обезпеченост на изпълнението на поръчката. Участникът е предвидил да ангажира действително необходимите човешки ресурси за изпълнение на всяка от работите, включени в предмета на поръчката, съобразно правилната технология на изпълнение на съответната работа, което се явява предпоставка за качествено изпълнение на услугата. Предвидените човешки ресурси са достатъчни за изпълнение всяка от дейностите, включени в предмета на поръчката, по правилната технология с качество съгласно изискванията на възложителя и са съобразени с очаквания обем и планирания срок за изпълнение на съответната дейност в съответния обект, което се явява предпоставка за срочното изпълнение на поръчката. Представено е необходимото техническо оборудване, при анализ на представената информация, като част от организация на ресурсите, комисията счита, че участникът е предвидил да ангажира действително необходимото техническо оборудване и инструменти за изпълнение на всяка от работите, включени в предмета на поръчката, съобразно правилната технология на изпълнение на съответната работа, което се явява предпоставка за качествено изпълнение на поръчката.

Представено е описание на методите за осъществяване на комуникация с Възложителя, координацията и съгласуването на дейностите, включващ следните комуникационни канали - чрез лицата за контакт, на посочените телефони, по e-mail или на посочения адрес. Освен това са предвидени мерки за осигуряване на сроковете и качеството и другите организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената поръчка. Участникът е разгледал и анализирал различни рискови ситуации, които биха могли да възникнат при изпълнението, като е разписал конкретни мерки за предотвратяването или преодоляването им, включително план за действие по заместване и ремонт на оборудване, осъществяване на ежедневен контрол, инструктаж и т.н. При анализ на предложените мерки комисията счита, че предвидените мерки са адекватни, приложими и обезпечават качествено изпълнение на услугата на обектите.

При детайлен и задълбочен преглед се установи пълно съответствие и липса на противоречия между всички отделни части на представената система за организацията и ефективното управление на човешките ресурси, ангажирани в изпълнението на дейностите, предмет на обществената поръчка. Предвижданията между отделните

части са съгласувани, последователни и представят наличие на непротиворечиви подход и организация за изпълнение.

На база на направеното предложение и при преглед на цялостния подход и организация за изпълнение на поръчката, въз основа на отчитане на изискванията на възложителя съгласно техническото задание и проекта на договор, комисията формира заключение, че е предложено ниво на изпълнение в съответствие с изискванията на възложителя, което дава разумно ниво на увереност за наличието на ефективност на дейностите и постигане на устойчиви резултати от реализирането им.

Ценово предложение:

Офертата на участника в частта на ценовото предложение е валидна и съобразена с изискванията както на ЗОП, така и на тези, определени от възложителя. Ценовото предложение на участника е съобразено с определения от възложителя финансов ресурс. Участникът е извършил изчисленията коректно и точно, без отклонения. Ценовото му предложение в процедурата е валидно и съобразено с изискванията както на ЗОП, така и на тези, определени от възложителя.

Заключение на комисията:

Офертата на участника следва да се допусне до оценка съгласно утвърдената от възложителя методика за оценка на офертите.

6.2. "БОРИВАН" ООД

Съответствие с критериите за подбор и изискванията към личното състояние на участниците:

Представени документи:

Участникът е представил надлежно изготвени: Опис на представените документи, Декларация за съответствието с критериите за подбор, изготвена съгласно *Образец № 1*, Декларация за липсата на обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП, изготвена съгласно *Образец № 2*, Декларация за липсата на обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.3-6 от ЗОП, изготвена съгласно *Образец № 3*, Декларация по чл.3, т.8 и чл.4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, изготвена съгласно *Образец №4*, и Декларация по чл.69 от ЗПКОНПИ, изготвена съгласно *Образец № 5*, като поради неприложимостта им не са представени документи за доказване на предприетите мерки за надеждност и документ за създаване на обединение.

Съответствие с критериите за подбор и изискванията към личното състояние на участниците:

- ❖ Участникът с представената Декларация за съответствието с критериите за подбор, изготвена съгласно *Образец № 1*, е удостоверил: Съответствието си с критериите за подбор, закрепени в обявата за възлагане на обществената поръчка и Раздел III „Изисквания към участниците - „критерии за подбор“ от Изисквания към участниците и указания за подготовка на офертата. Правила за разглеждане, оценка и класиране на офертите и приключване на производството, неразделна част, представляваща Приложение № 2 към обявата за възлагане на обществената поръчка, както следва: - Удостоверил е, че разполага с инструменти и техническо оборудване, необходимо за изпълнение на поръчката, в минимален изискуем обем, както следва: - а)

подопочистващи автомати - 2бр.; б) хигиенни колички - 4 бр. и в) прахосмукачки - 4 бр.;

- ❖ Участникът с представените декларации, както следва: Декларация за липсата на обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП, изготвена съгласно *Образец № 2*, и Декларация за липсата на обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.3-6 от ЗОП, изготвена съгласно *Образец № 3*, е удостоверил съответствието си с изискванията към личното състояние на участниците, закрепени в обявата за възлагане на обществената поръчка и Раздел II „Изисквания към участниците - лично състояние“ от Изисквания към участниците и указания за подготовка на офертата. Правила за разглеждане, оценка и класиране на офертите и приключване на производството, неразделна част, представляваща Приложение № 2 към обявата за възлагане на обществената поръчка - удостоверил е, че за него не е налице никое от обстоятелствата за отстраняване по чл.54, ал. 1 от ЗОП.
- ❖ Участникът с представените декларации, както следва: Декларация по чл.3, т.8 и чл.4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, изготвена съгласно Образец № 4, и Декларация по чл.69 от ЗПКОНПИ, изготвена съгласно Образец № 5, е удостоверил липсата на други основания за изключване, които са предвидени в националното законодателство - удостоверил е, че за него не е налице никое от обстоятелствата за отстраняване по чл.3, т.8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици и по чл.69 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.

Съответствие на техническото и ценово предложение с предварително обявените от възложителя условия:

Представени документи:

Участникът е представил надлежно изготвено техническо предложение, съдържащо: Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя, изготвено съгласно *Образец № 7* и Декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, изготвена съгласно *Образец № 8*.

Участникът е представил надлежно изготвено Ценово предложение, изготвено съгласно *Образец № 6*.

Оферта по същество:

- ❖ Обща цена за изпълнение предмета на поръчката в размер на:

68 500,00 лева /словом шестдесет и осем хиляди и петстотинлева/ без ДДС, формирана на база следните цени за почистване на отделните сгради, както следва:

- За комплексно почистване на административна сграда на Община Смолян обща сума в размер на **63 500,00 /словом шестдесет и три хиляди и петстотин лева/ лв., без ДДС за 12/дванадесет/ месеца.**

- За комплексно почистване на сградата на Стоматологичната поликлиника обща сума в размер на **4 500,00 /словом четири хиляди и петстотин/ лв., без ДДС** за 12/дванадесет/ месеца.
 - За комплексно почистване на сградата на Туристически информационен център – Смолян, обща сума в размер на **50,00 /словом петдесет лева/ лв., без ДДС** за 12/дванадесет/ месеца.
 - За комплексно почистване на сградата на Областен информационен център - Смолян обща сума в размер на **450,00 /словом четиристотин и петдесет лева/ лв., без ДДС** за 12/дванадесет/ месеца.
- ❖ Срок за изпълнение на поръчката: **12 /словом дванадесет/ месеца**, считани от подписване на договора за изпълнение на обществената поръчка.
- ❖ Срок за изпълнение на дейностите, предвидени да се изпълняват един или два пъти Годишно – при заявка от възложителя: **10 /словом десет/дни**, считани от получаване на съответната заявка на Възложителя
- ❖ ***Кратко описание на предложената система за организация и ефективно управление на човешките ресурси, ангажирани в изпълнението на работите, предмет на обществената поръчка.***

Участникът е предложил организация за изпълнение на поръчката, в която е описал:

- Технология на почистване в сградата на Общинска администрация – Смолян. Посочена е периодичност за всяка дейност - ежедневно, един път седмично, месечно и годишно - при заявка от Възложителя.
- Технологията за изпълнение на описаните дейности е представена таблично. Участникът е посочил дейностите, които ще се изпълняват, като същите съответстват на посочените в техническото задание. За всяка сграда и за всяка дейност е описан начин на изпълнение, техническите ресурси, с които ще се изпълнява, отговорните служители и периода за изпълнение.
- Препарати и консумативи, необходими за качествено изпълнение на поръчката;
- Списък на всички почистващи препарати, които ще се използват при изпълнение на поръчката. Списъкът съдържа: - Наименование на почистващия препарат, марка, произход и характеристики.
- Технически условия за изпълнение на поръчката – представени са описание на предвижданата техника и инструменти и снимки на същите.
- Списък на професионалната почистваща техника на „БОРИВАН” ООД – представен в табличен вид, с посочване на наименование на техниката по групи и общ брой на машините в група.
- Осигуряване на качеството – разписана е процедура, включително - основни принципа на управление на качеството
- План за контрол на качеството
- Характеристика на длъжностите
- Анализ на риск /реакция при отказ или инцидент/

- Организационни мероприятия /които ще доведат до повишаване на качеството на услугата/ , включващи провеждане на инструктаж, курсове, изпращане до възложител на анкетна карта и приложен образец на същата.

Извод за съответствието на офертата на участника с предварително обявените условия:

Техническо предложение:

Офертата на участника в частта на техническото предложение с приложенията към него е валидна и съобразена с изискванията както на ЗОП, така и на тези, определени от възложителя.

Техническото предложение на участника е съобразено с определената от възложителя периодичност и продължителност за изпълнение на отделните дейности за обектите, включени в предмета на настоящата поръчка. Представената организация обхваща всички дейности, необходими за изпълнението предмета на поръчката, отчетена е спецификата и местоположението на обектите, описана е цялостната методология за осъществяване предмета на поръчката. В предложението на участника се съдържа описание на организационните дейности, обуславящи изпълнението на поръчката, в това число описание на времето и мястото за изпълнение на различните дейности, съгласно техническото задание и на организацията и подхода на изпълнение. Налице е представяне на всички дейности по изпълнение на поръчката в тяхната последователност и взаимна обусловеност, както и на организацията на ангажираните лица, на които е възложено изпълнението на поръчката, обвързани с конкретния подход за изпълнение на услугите, с представяне на: - разпределение на ресурсите, включително техниката, инструментите и препаратите, които ще се използват за изпълнение на поръчката. За всяка дейност от техническото задание, участникът е описал начин на изпълнение, техническите ресурси, с които ще се изпълнява и отговорния служител. Представена е предвижданата организация и мобилизация на използваните от участника ресурси, разписани са задълженията на Хигиенист, Старши хигиенист, Ръководител обект / Обектов мениджър Оперативен мениджър поддръжка и Управител, като е представено разпределението на екипа по видове дейности. Предвижданията са приложими за конкретните обекти - предмет на поръчката, предвид техните характеристики и особености. Представеният от участника индикативен план-график за изпълнение на услугата, съдържа всички видове дейности, необходими за изпълнението ѝ и съдържащи се в техническото задание, като за всяка от дейностите са изложени предвижданията му как ще се организира работата на екипа по изпълнение на дейностите по поръчката и как се разпределят отговорностите и дейностите между тях. Предложената организация за изпълнение на поръчката и план-графикът обосновават предложението срок за изпълнение на отделните дейности в обхвата на поръчката съгласно клаузите на проекта на договор. Предложената организация за изпълнение на поръчката е в съответствие с нейния обхват и заложените цели и резултати. Организацията за изпълнение отговаря на изискванията на възложителя, посочени в документацията за участие, на действащото законодателство, на съществуващите изисквания и стандарти и е съобразена с предмета на възлагане. Участникът е изложил предвижданията си за организиране на работата на екипа, включително как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената поръчка. Представен е екипът, на който ще се възложи изпълнението, с ясно представяне на задачите и отговорностите им по видовете дейности, което определя ресурсната обезпеченост на изпълнението на

поръчката. Участникът е предвидил да ангажира действително необходимите човешки ресурси за изпълнение на всяка от работите, включени в предмета на поръчката, съобразно правилната технология на изпълнение на съответната работа, което се явява предпоставка за качествено изпълнение на услугата. Предвидените човешки ресурси са достатъчни за изпълнение всяка от дейностите, включени в предмета на поръчката, по правилната технология с качество съгласно изискванията на възложителя и са съобразени с очаквания обем и планирания срок за изпълнение на съответната дейност в съответния обект, което се явява предпоставка за срочното изпълнение на поръчката. Представено е необходимото техническо оборудване и препарати, при анализ на представената информация, като част от организация на ресурсите, комисията счита, че участникът е предвидил да ангажира действително необходимото техническо оборудване, инструменти и препарати за изпълнение на всяка от работите, включени в предмета на поръчката, съобразно правилната технология на изпълнение на съответната работа, което се явява предпоставка за качествено изпълнение на поръчката.

Представено е описание на методите за осъществяване на комуникация с Възложителя, координацията и съгласуването на дейностите, като са разписани конкретни задължения на лицата от екипа. Освен това са предвидени мерки за осигуряване на сроковете и качеството и другите организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената поръчка. Участникът е разгледал и анализирал различни рискови ситуации, които биха могли да възникнат при изпълнението, като е разписал конкретни мерки за предотвратяването или преодоляването им, включително план за действие по заместване и ремонт на оборудване, осъществяване на ежедневен контрол, инструктаж и т.н. При анализ на предложените мерки комисията счита, че предвидените мерки са адекватни, приложими и обезпечават качествено изпълнение на услугата на обектите.

При детайлен и задълбочен преглед се установи пълно съответствие и липса на противоречия между всички отделни части на представената система за организацията и ефективното управление на човешките ресурси, ангажирани в изпълнението на дейностите, предмет на обществената поръчка. Предвижданията между отделните части са съгласувани, последователни и представят наличие на непротиворечиви подход и организация за изпълнение.

На база на направеното предложение и при преглед на цялостния подход и организация за изпълнение на поръчката, въз основа на отчитане на изискванията на възложителя съгласно техническото задание и проекта на договор, комисията формира заключение, че е предложено ниво на изпълнение в съответствие с изискванията на възложителя, което дава разумно ниво на увереност за наличието на ефективност на дейностите и постигане на устойчиви резултати от реализирането им.

Ценово предложение:

Офертата на участника в частта на ценовото предложение е валидна и съобразена с изискванията както на ЗОП, така и на тези, определени от възложителя. Ценовото предложение на участника е съобразено с определения от възложителя финансов ресурс. Участникът е извършил изчисленията коректно и точно, без отклонения. Ценовото му предложение в процедурата е валидно и съобразено с изискванията както на ЗОП, така и на тези, определени от възложителя.

Заключение на комисията:



Офертата на участника следва да се допусне до оценка съгласно утвърдената от възложителя методика за оценка на офертите.

6.3. "ДАН СТРОЙ 19" ЕООД

Съответствие с критериите за подбор и изискванията към личното състояние на участниците:

Представени документи:

Участникът е представил надлежно изготвени: Опис на представените документи, Декларация за съответствието с критериите за подбор, изготвена съгласно *Образец № 1*, Декларация за липсата на обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП, изготвена съгласно *Образец № 2*, Декларация за липсата на обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.3-6 от ЗОП, изготвена съгласно *Образец № 3*, Декларация по чл.3, т.8 и чл.4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, изготвена съгласно *Образец №4*, и Декларация по чл.69 от ЗПКОНПИ, изготвена съгласно *Образец № 5*, като поради неприложимостта им не са представени документи за доказване на предприетите мерки за надеждност и документ за създаване на обединение.

Съответствие с критериите за подбор и изискванията към личното състояние на участниците:

- ❖ Участникът с представената Декларация за съответствието с критериите за подбор, изготвена съгласно *Образец № 1*, е удостоверил: Съответствието си с критериите за подбор, закрепени в обявата за възлагане на обществената поръчка и Раздел III „Изисквания към участниците - „критерии за подбор“ от Изисквания към участниците и указания за подготовка на офертата. Правила за разглеждане, оценка и класиране на офертите и приключване на производството, неразделна част, представляваща Приложение № 2 към обявата за възлагане на обществената поръчка, както следва: - Удостоверил е, че разполага с инструменти и техническо оборудване, необходимо за изпълнение на поръчката, в минимален изискуем обем, както следва: - а) подпочистващи автомати - 2бр.; б) хигиенни колички - 4 бр. и в) прахосмукачки - 4 бр.;
- ❖ Участникът с представените декларации, както следва: Декларация за липсата на обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП, изготвена съгласно *Образец № 2*, и Декларация за липсата на обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.3-6 от ЗОП, изготвена съгласно *Образец № 3*, е удостоверил съответствието си с изискванията към личното състояние на участниците, закрепени в обявата за възлагане на обществената поръчка и Раздел II „Изисквания към участниците - лично състояние“ от Изисквания към участниците и указания за подготовка на офертата. Правила за разглеждане, оценка и класиране на офертите и приключване на производството, неразделна част, представляваща Приложение № 2 към обявата за възлагане на обществената поръчка - удостоверил е, че за него не е налице никое от обстоятелствата за отстраняване по чл.54, ал. 1 от ЗОП.
- ❖ Участникът с представените декларации, както следва: Декларация по чл.3, т.8 и чл.4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, изготвена съгласно *Образец № 4*, и Декларация по чл.69 от ЗПКОНПИ, изготвена съгласно *Образец № 5*,

е удостоверил липсата на други основания за изключване, които са предвидени в националното законодателство - удостоверил е, че за него не е налице никое от обстоятелствата за отстраняване по чл.3, т.8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици и по чл.69 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.

Съответствие на техническото и ценово предложение с предварително обявените от възложителя условия:

Представени документи:

Участникът е представил надлежно изготвено техническо предложение, съдържащо: Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя, изготвено съгласно *Образец № 7* и Декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, изготвена съгласно *Образец № 8*.

Участникът е представил надлежно изготвено Ценово предложение, изготвено съгласно *Образец № 6*.

Оферта по същество:

❖ **Обща цена за изпълнение предмета на поръчката в размер на:**

69 000,00 лева /словом шестдесет и девет хиляди лева/ без ДДС, формирана на база следните цени за почистване на отделните сгради, както следва:

- **За комплексно почистване на административна сграда на Община Смолян обща сума в размер на **58 800,00 /словом петдесет и осем хиляди и осемстотин лева/ лв., без ДДС за 12/дванадесет/ месеца.****
 - **За комплексно почистване на сградата на Стоматологичната поликлиника обща сума в размер на **9 000,00 /словом девет хиляди/ лв., без ДДС за 12/дванадесет/ месеца.****
 - **За комплексно почистване на сградата на Туристически информационен център – Смолян, обща сума в размер на **550,00 /словом петстотин и петдесет лева/ лв., без ДДС за 12/дванадесет/ месеца.****
 - **За комплексно почистване на сградата на Областен информационен център - Смолян обща сума в размер на **650 /словом шестстотин и петдесет лева/ лв., без ДДС за 12/дванадесет/ месеца.****
- ❖ **Срок за изпълнение на поръчката: **12 /словом дванадесет/ месеца**, считани от подписване на договора за изпълнение на обществената поръчка.**
- ❖ **Срок за изпълнение на дейностите, предвидени да се изпълняват един или два пъти Годишно – при заявка от възложителя: **6 /словом шест/дни**, считани от получаване на съответната заявка на Възложителя**
- ❖ ***Кратко описание на предложената система за организация и ефективно управление на човешките ресурси, ангажирани в изпълнението на работите, предмет на обществената поръчка.***

Участникът е предложил организация за изпълнение на поръчката, в която е описал:

- Дейностите, предмет на настоящата поръчка – с посочване на мястото за изпълнение, периодичност – съгласно техническото задание.
- Помещенията, които следва да се почистват – с посочване на квадратурата за всяка сграда – съгласно техническото задание.
- Описание на дейностите и план-график – За всяка сграда участникът е представил в табличен вид - дейностите, които ще се изпълняват, като същите съответстват на посочените в техническото задание. За всяка дейност е описан начин на изпълнение, човешки ресурси, период за изпълнение, машини, инструменти и препарати, с които ще се изпълнява съответната дейност.
- Списък на техниката и инструментите
- Списък на препаратите
- Система за организация на изпълнение и управление на човешките ресурси схематично е представена организация и подчиненост във фирмата.
- Изисквания относно осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. План за безопасност и здраве.
- Изисквания относно опазване на околната среда.
- Системи за проверка и контрол на работите в процеса на тяхното изпълнение, включително осъществяването на контрол чрез попълване на чек – листове, периодично провеждане на анкетно проучване, ежедневен и ежеседмичен контрол.
- Комуникация Предложени са следните комуникационни канали - по телефон, писма изпратени по e-mail или по поща или куриер.
- Разпределение на отговорностите – разписани задължения за – Управител, Отговорник и Хигиенисти

Извод за съответствието на офертата на участника с предварително обявените условия:

Техническо предложение:

Офертата на участника в частта на техническото предложение с приложенията към него е валидна и съобразена с изискванията както на ЗОП, така и на тези, определени от възложителя.

Техническото предложение на участника е съобразено с определената от възложителя периодичност и продължителност за изпълнение на отделните дейности за обектите, включени в предмета на настоящата поръчка. Представената организация обхваща всички дейности, необходими за изпълнението предмета на поръчката, отчетена е спецификата и местоположението на обектите, описана е цялостната методология за осъществяване предмета на поръчката. В предложението на участника за изпълнение на поръчката се съдържа описание на организационните дейности, обуславящи изпълнението на поръчката, в това число описание на времето и мястото за изпълнение на различните дейности, съгласно техническото задание и на организацията и подхода на изпълнение. Налице е представяне на описание на всички дейности по изпълнение на поръчката в тяхната последователност и взаимна обусловеност, както и на организацията на ангажираните лица, на които е възложено изпълнението на поръчката, обвързани с конкретния подход за изпълнение на услугите, с представяне на: - разпределение на ресурсите, включително техниката, инструментите и

препаратите, които ще се използват за изпълнение на поръчката. За всяка дейност от техническото задание, участникът е описал начин на изпълнение, техническите ресурси, с които ще се изпълнява и отговорния служител. Представена е предвижданата организация и мобилизация на използваните от участника ресурси, разписани са задълженията на управителя, отговорника и Хигиенистите, като е представено разпределението им по видове дейности. Предвижданията са приложими за конкретните обекти - предмет на поръчката, предвид техните характеристики и особености. Представеният от участника индикативен план-график за изпълнение на услугата, съдържа всички видове дейности, необходими за изпълнението ѝ и съдържащи се в техническото задание, като за всяка от дейностите са изложени предвижданията му как ще се организира работата на екипа по изпълнение на дейностите по поръчката и как се разпределят отговорностите и дейностите между тях. Предложената организация за изпълнение на поръчката и план-графикът обосновават предложения срок за изпълнение на отделните дейности в обхвата на поръчката съгласно клаузите на проекта на договор. Предложената организация за изпълнение на поръчката е в съответствие с нейния обхват и заложените цели и резултати. Организацията за изпълнение отговаря на изискванията на възложителя, посочени в документацията за участие, на действащото законодателство, на съществуващите изисквания и стандарти и е съобразена с предмета на възлагане. Участникът е изложил предвижданията си за организиране на работата на екипа, включително как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената поръчка. Представен е екипът, на който ще се възложи изпълнението, с ясно представяне на задачите и отговорностите им по видовете дейности, което определя ресурсната обезпеченост на изпълнението на поръчката. Участникът е предвидил да ангажира действително необходимите човешки ресурси за изпълнение на всяка от работите, включени в предмета на поръчката, съобразно правилната технология на изпълнение на съответната работа, което се явява предпоставка за качествено изпълнение на услугата. Предвидените човешки ресурси са достатъчни за изпълнение всяка от дейностите, включени в предмета на поръчката, по правилната технология с качество съгласно изискванията на възложителя и са съобразени с очаквания обем и планирания срок за изпълнение на съответната дейност в съответния обект, което се явява предпоставка за срочното изпълнение на поръчката. Представено е необходимото техническо оборудване, инструменти и препарати, при анализ на представената информация, като част от организация на ресурсите, комисията счита, че участникът е предвидил да ангажира действително необходимото техническо оборудване и инструменти за изпълнение на всяка от работите, включени в предмета на поръчката, съобразно правилната технология на изпълнение на съответната работа, което се явява предпоставка за качествено изпълнение на поръчката.

Представено е описание на методите за осъществяване на комуникация с Възложителя, координацията и съгласуването на дейностите, включващ следните комуникационни канали - по телефон, писма изпратени по e-mail или по поща или куриер. Освен това са предвидени мерки за осигуряване на сроковете и качеството и другите организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената поръчка. Участникът е разписал мерки за недопускане на недостиг на препарати, инструменти и техника, при възникване на непредвидени обстоятелства, включително план за действие по заместване и ремонт на оборудване, поддържане на постоянен резерв, осъществяване на ежедневен контрол, инструктаж и т.н. При анализ на

предложените мерки комисията счита, че предвидените мерки са адекватни, приложими и обезпечават качествено изпълнение на услугата на обектите.

При детайлен и задълбочен преглед се установи пълно съответствие и липса на противоречия между всички отделни части на представената система за организацията и ефективното управление на човешките ресурси, ангажирани в изпълнението на дейностите, предмет на обществената поръчка. Предвижданията между отделните части са съгласувани, последователни и представят наличие на непротиворечиви подход и организация за изпълнение.

На база на направеното предложение и при преглед на цялостния подход и организация за изпълнение на поръчката, въз основа на отчитане на изискванията на възложителя съгласно техническото задание и проекта на договор, комисията формира заключение, че е предложено ниво на изпълнение в съответствие с изискванията на възложителя, което дава разумно ниво на увереност за наличието на ефективност на дейностите и постигане на устойчиви резултати от реализирането им.

Ценово предложение:

Офертата на участника в частта на ценовото предложение е валидна и съобразена с изискванията както на ЗОП, така и на тези, определени от възложителя. Ценовото предложение на участника е съобразено с определения от възложителя финансов ресурс. Участникът е извършил изчисленията коректно и точно, без отклонения. Ценовото му предложение в процедурата е валидно и съобразено с изискванията както на ЗОП, така и на тези, определени от възложителя.

Заключение на комисията:

Офертата на участника следва да се допусне до оценка съгласно утвърдената от възложителя методика за оценка на офертите.

7. При разглеждането на офертите не се установи необходимост от искане на разяснения за данни, заявени от участниците, и/или от проверка на заявените данни, включително чрез изискване на информация от други органи и лица.

8. След като беше определено съответствието на представените оферти както с критериите за подбор и изискванията към личното състояние на участниците, така и с изискванията на възложителя, комисията пристъпи към оценка на допуснатите оферти на участниците:

- "ЛМ КЪМПАНИ" ООД
- "БОРИВАН" ООД
- "ДАН СТРОЙ 19" ЕООД

Резултатите от оценяването съгласно утвърдената от възложителя методика за оценка на офертите, извършено при прилагане на критериите и формулите за оценка на база на предложенията на допуснатите участници, описани в настоящия протокол, са закрепени таблично

Оценяван участник:	Оценка по показател: Цена за изпълнение на поръчката (O1).
"ЛМ КЪМПАНИ" ООД	70 точки
"БОРИВАН" ООД	67,45 точки
"ДАН СТРОЙ 19" ЕООД	66,96 точки

Мотиви:

Посочените оценки са получени в резултат от прилагане на формулата за оценка по посочения показател и предложения на участниците, описани в настоящия протокол.

Оценяван участник:	Оценка по показател: Срок за изпълнение на заявена от възложителя дейност (O2)
"ЛМ КЪМПАНИ" ООД	22,5 точки
"БОРИВАН" ООД	18 точки
"ДАН СТРОЙ 19" ЕООД	30 точки

Мотиви:

Посочените оценки са получени в резултат от прилагане на формулата за оценка по посочения показател и предложения на участниците, описани в настоящия протокол.

Оценяван участник:	ОБЩА КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА (КО)
"ЛМ КЪМПАНИ" ООД	92,5 точки
"БОРИВАН" ООД	85,45 точки
"ДАН СТРОЙ 19" ЕООД	96,96 точки

Мотиви:

Посочената обща комплексна оценка е получена в резултат от прилагане на формулата за определянето ѝ и оценки по показателите за оценка, посочени в настоящия протокол.

Не е налице особено мнение на членове от комисията.

Въз основа на подадените оферти и изготвените справки, комисията единодушно

РЕШИ:

I. Класира участниците в производство по възлагане на обществена поръчка за услуга на ниска стойност по реда на Глава XXVI от ЗОП – чрез събиране на оферти с обява, с предмет: „Комплексно почистване на административната сграда на Община Смолян, сградата на Стоматологичната поликлиника, сградата на Областен информационен център - Смолян и Туристически информационен център – Смолян“ както следва:

1. място: "ДАН СТРОЙ 19" ЕООД, с получена обща комплексна оценка **КО = 96,96 точки.**

2. място: "ЛМ КЪМПАНИ" ООД, с получена обща комплексна оценка **КО = 92,5 точки.**

3. място: "БОРИВАН" ООД, с получена обща комплексна оценка **КО = 85,45 точки.**

II. Предлага на възложителя за изпълнител в производство по възлагане на обществена поръчка за услуга на ниска стойност по реда на Глава XXVI от ЗОП – чрез събиране на оферти с обява, с предмет: „Комплексно почистване на административната сграда на Община Смолян, сградата на Стоматологичната поликлиника, сградата на

Областен информационен център - Смолян и Туристически информационен център – Смолян“, класирания на първо място участник - "ДАН СТРОЙ 19" ЕООД, като договорът за изпълнение да се сключи при следните съществени условия, обективирани от класирания участник в предложението му:

❖ **Обща цена за изпълнение предмета на поръчката в размер на: 69 000,00 лева /словом шестдесет и девет хиляди лева/ без ДДС, формирана на база следните цени за почистване на отделните сгради, както следва:**

- За комплексно почистване на административна сграда на Община Смолян обща сума в размер на **58 800,00 /словом петдесет и осем хиляди и осемстотин лева/ лв., без ДДС** за 12/дванадесет/ месеца.
 - За комплексно почистване на сградата на Стоматологичната поликлиника обща сума в размер на **9 000,00 /словом девет хиляди/ лв., без ДДС** за 12/дванадесет/ месеца.
 - За комплексно почистване на сградата на Туристически информационен център – Смолян, обща сума в размер на **550,00 /словом петстотин и петдесет лева/ лв., без ДДС** за 12/дванадесет/ месеца.
 - За комплексно почистване на сградата на Областен информационен център - Смолян обща сума в размер на **650 /словом шестстотин и петдесет лева/ лв., без ДДС** за 12/дванадесет/ месеца.
- ❖ Срок за изпълнение на поръчката: **12 /словом дванадесет/ месеца**, считани от подписване на договора за изпълнение на обществената поръчка.
- ❖ Срок за изпълнение на дейностите, предвидени да се изпълняват един или два пъти Годишно – при заявка от възложителя: **6 /словом шест/дни**, считани от получаване на съответната заявка на Възложителя

Комисията приключи работа на 22.07.2019 г., като предаде протокола от своята работа на възложителя на 22.07.2019 г. в 16:30 ч.

Комисия в състав:

<i>/положен подпис/</i> Председател: _____ <i>/ Милена Хаджиева /</i>	
<i>/положен подпис/</i> _____ <i>/ Арх. Иван Иванов /</i>	<i>/положен подпис/</i> _____ <i>/ Боряна Чавдарова /</i>

Дата: 26.07.2019 г. гр. Смолян	<i>/положени подпис и печат/</i> Утвърдил: НИКОЛАЙ ТОДОРОВ МЕЛЕМОВ <i>Кмет на община Смолян</i>
-----------------------------------	--

* *Забележка: Налице са положени подписи от членовете на комисията и подпис и печат от възложителя, като същите са заличени на основание чл.36а, ал.3 от ЗОП.*