



# ОБЩИНА СМОЛЯН

MUNICIPALITY OF SMOLYAN

бул. България 12, 4700 Смолян, България

Bulgaria, 4700 Smolyan, 12 Bulgaria blvd

Тел/tel: +359/301/626-62, Факс/fax: +359/301/624-26

e-mail:obshtina\_smolyan@abv.bg, [www.smolyan.bg](http://www.smolyan.bg)

## РЕШЕНИЕ

№ 29 /31.08.2016 г., гр. Смолян

На основание чл. 73, ал. 1 и 2 от ЗОП (отм.), във връзка с мое Решение № 16 от 14.04.2016 г. за откриване на процедура за възлагане на обществена поръчка за строителство по реда на Глава V от ЗОП (отм.) - чрез открита процедура, с предмет: **„ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР ВЪВ ВРЪЗКА С РЕАЛИЗАЦИЯТА НА НАЦИОНАЛНАТА ПРОГРАМА ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА СМОЛЯН“**, чието изпълнение е разделено в 4 /четири/ обособени позиции, както следва: *Обособена позиция № 1: Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Смолян, ж.к. Нов Център, ул. Кокиче № 5, бл. 36, вх. А; Обособена позиция № 2: Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Смолян, кв. Нов Център, ул. Кокиче № 7, бл. 40, вх. Б; Обособена позиция № 3: Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Смолян, ул. Капитан Петко войвода № 2, бл. 10; Обособена позиция № 4: Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Смолян, ул. Първи май № 59, осъществявана в съответствие с Постановление на Министерски съвет № 18 от 2 февруари 2015 г. за приемане на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради, за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програмата и за определяне на органите, отговорни за реализацията ѝ /обн. ДВ, бр. 10 от 6.2.2015 г./, която обществена поръчка е вписано заедно с одобреното с него обявление в Регистъра на обществените поръчки при Агенцията по обществени поръчки под уникален идентификационен номер 00092-2016-0012 и във връзка с протокол № 1 от 06.06.2016 г., протокол № 2 от 15.06.2016 г., протокол № 3 от 15.06.2016 г., протокол № 4 от 28.06.2016 г., протокол № 5 от 22.08.2016 г. и протокол № 6 от 29.08.2016 г. на комисията, назначена с моя Заповед № ОП-22/17.05.2016г. и приключила работа на 29.08.2016 г.*

## I. ОБЯВЯВАМ КЛАСИРАНЕТО

на участниците в процедура за възлагане на обществена поръчка за строителство по реда на Глава V от ЗОП (отм.) - чрез открита процедура, с предмет: **„ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР ВЪВ ВРЪЗКА С РЕАЛИЗАЦИЯТА НА НАЦИОНАЛНАТА ПРОГРАМА ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА СМОЛЯН“**, по обособени позиции както следва:

### **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1**

**МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С АДМИНИСТРАТИВЕН АДРЕС:  
ГР. СМОЛЯН, Ж.К. НОВ ЦЕНТЪР, УЛ. КОКИЧЕ № 5, БЛ. 36, ВХ. А:**



1. **ЕТ „МАНОЛ ЧЕРНЕВ – КОНГЛОМЕРАТ СТРОЙ“;**  
Ценово предложение – 148 419.69 лева без ДДС;
2. **„БАРИН АЛП“ ЕООД;**  
Ценово предложение – 154 781.29 лева без ДДС;
3. **„БИЛДКОМ БГ” ООД.**  
Ценово предложение – 187 851.46 лева без ДДС;
4. **„ТРЕЙС БУРГАС“ ЕАД;**  
Ценово предложение – 202 180.01 лева без ДДС;
5. **ЕТ „ВАСИЛ ИВАНОВ КОСТОВ“;**  
Ценово предложение – 208 512.63 лева без ДДС;

### **Мотиви:**

Възприемам и изцяло потвърждавам мотивите на назначените от мен комисии за разглеждане на офертите по отношение направения подбор, дадените оценки и извършеното класиране съгласно утвърдената от възложителя методика, изложени в протоколите от тяхната работа.

Налице са петима участници по обособената позиция, като и петимата са допуснати до оценка и класиране.

Предложението на всеки от класираните участници е пълно по смисъла на чл.56, ал.1 от ЗОП (отм.) и съдържа всички изискуеми от възложителя документи и информация, в това число изискуемите документи и информация съгласно раздел III.2.1 от обявлението за обществената поръчка и т.8 на раздел III „Указания за подготовка на офертата” от Изискванията към участниците и указанията за подготовка на офертата, неразделна част от документацията за обществената поръчка, и същите са редовни. Офертата на всеки от класираните участници отговаря на всички минимални технически изисквания за допустимост, закрепени в раздел III.2.3 от обявлението за обществената поръчка и т.2 на раздел II „Специфични изисквания към участниците” от Изискванията към участниците и указанията за подготовка на офертата, неразделна част от документацията за участие в обществената поръчка. Всеки от класираните участници е представил в пълен обем и достатъчните изискуеми документи, удостоверил е надлежно своите търговска правосубектност и дееспособност, наличен технически и кадрови ресурс за изпълнение на поръчката - в съответствие с нормативната база и първоначално обявените от възложителя условия, доказал се е като утвърден контрагент в сферата на поръчките за строителството, свързано с изпълнение на строителни, монтажни и/или ремонтни работи по изграждане, реконструкция и/или ремонт на сграда за обществено и/или жилищно обслужване или еквивалентни, с изпълнени множество подобни обекти с обем, характер и вид на изпълнени работи, отговарящи на изискванията на възложителя.

На база на разглеждане на предложенията им по показателите за оценка на офертите класираните участници са оценени от комисията съгласно утвърдената от възложителя методика за оценка на офертите при критерий за възлагане „Най-ниска цена”, за което са изложени подробни и относими мотиви, които изцяло възприемам.

Въз основа на изложеното считам, че са налице предвидените в закона и документацията за обществената поръчка предпоставки за извършване на направеното класиране, които обстоятелства са детайлно и изчерпателно описани и подробно мотивирани в протоколите от работата на комисииите, към които преpraщам.

### **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2**

**МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С АДМИНИСТРАТИВЕН АДРЕС: ГР. СМОЛЯН, КВ. НОВ ЦЕНТЪР, УЛ. КОКИЧЕ № 7, БЛ. 40, ВХ. Б:**

1. **„КОБРЕТИ 69“ ЕООД;**  
Ценово предложение – 212 559.80 лева без ДДС

## 2. „БУЛСТРОЙ ГРУП“ ООД;

Ценово предложение – 222 657.10 лева без ДДС;

### Мотиви:

Възприемам и изцяло потвърждавам мотивите на назначените от мен комисии за разглеждане на офертите по отношение направения подбор, дадените оценки и извършеното класиране съгласно утвърдената от възложителя методика, изложени в протоколите от тяхната работа.

Налице са двама участници по обособената позиция, като и двамата са допуснати до оценка и класиране.

Предложението на всеки от класираните участници е пълно по смисъла на чл.56, ал.1 от ЗОП (отм.) и съдържа всички изискуеми от възложителя документи и информация, в това число изискуемите документи и информация съгласно раздел III.2.1 от обявлението за обществената поръчка и т.8 на раздел III „Указания за подготовка на офертата” от Изискванията към участниците и указанията за подготовка на офертата, неразделна част от документацията за обществената поръчка, и същите са редовни. Офертата на всеки от класираните участници отговаря на всички минимални технически изисквания за допустимост, закрепени в раздел III.2.3 от обявлението за обществената поръчка и т.2 на раздел II „Специфични изисквания към участниците” от Изискванията към участниците и указанията за подготовка на офертата, неразделна част от документацията за участие в обществената поръчка. Всеки от класираните участници е представил в пълен обем и достатъчните изискуеми документи, удостоверил е надлежно своите търговска правосубектност и дееспособност, наличен технически и кадрови ресурс за изпълнение на поръчката - в съответствие с нормативната база и първоначално обявените от възложителя условия, доказал се е като утвърден контрагент в сферата на поръчките за строителството, свързано с изпълнение на строителни, монтажни и/или ремонтни работи по изграждане, реконструкция и/или ремонт на сграда за обществено и/или жилищно обслужване или еквивалентни, с изпълнени множество подобни обекти с обем, характер и вид на изпълнени работи, отговарящи на изискванията на възложителя.

На база на разглеждане на предложенията им по показателите за оценка на офертите класираните участници са оценени от комисията съгласно утвърдената от възложителя методика за оценка на офертите при критерий за възлагане „Най-ниска цена”, за което са изложени подробни и относими мотиви, които изцяло възприемам.

Въз основа на изложеното считам, че са налице предвидените в закона и документацията за обществената поръчка предпоставки за извършване на направеното класиране, които обстоятелства са детайлно и изчерпателно описани и подробно мотивирани в протоколите от работата на комисииите, към които преpraщам.

### **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 3**

**МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С АДМИНИСТРАТИВЕН АДРЕС:  
ГР. СМОЛЯН, УЛ. КАПИТАН ПЕТКО ВОЙВОДА № 2, БЛ. 10:**

#### 1. „МУЛТИТЕРМ” ООД;

Ценово предложение – 101 918.12 лева без ДДС;

#### 2. „АРХ СИТИСТРОЙ” ЕООД.

Ценово предложение – 103 185.85 лева без ДДС;

#### 3. „ЮГСТРОЙ“ ООД;

Ценово предложение – 104 737.68 лева без ДДС;

#### 4. „АРТСТРОЙ” ООД;

Ценово предложение – 115 070.93 лева без ДДС;

### **Мотиви:**

Възприемам и изцяло потвърждавам мотивите на назначените от мен комисии за разглеждане на офертите по отношение направения подбор, дадените оценки и извършеното класиране съгласно утвърдената от възложителя методика, изложени в протоколите от тяхната работа.

Налице са четирима участници по обособената позиция, като и четиримата са допуснати до оценка и класиране.

Предложението на всеки от класираните участници е пълно по смисъла на чл.56, ал.1 от ЗОП (отм.) и съдържа всички изискуеми от възложителя документи и информация, в това число изискуемите документи и информация съгласно раздел III.2.1 от обявлението за обществената поръчка и т.8 на раздел III „Указания за подготовка на офертата” от Изискванията към участниците и указанията за подготовка на офертата, неразделна част от документацията за обществената поръчка, и същите са редовни. Офертата на всеки от класираните участници отговаря на всички минимални технически изисквания за допустимост, закрепени в раздел III.2.3 от обявлението за обществената поръчка и т.2 на раздел II „Специфични изисквания към участниците” от Изискванията към участниците и указанията за подготовка на офертата, неразделна част от документацията за участие в обществената поръчка. Всеки от класираните участници е представил в пълен обем и достатъчните изискуеми документи, удостоверил е надлежно своите търговска правосубектност и дееспособност, наличен технически и кадрови ресурс за изпълнение на поръчката - в съответствие с нормативната база и първоначално обявените от възложителя условия, доказал се е като утвърден контрагент в сферата на поръчките за строителството, свързано с изпълнение на строителни, монтажни и/или ремонтни работи по изграждане, реконструкция и/или ремонт на сграда за обществено и/или жилищно обслужване или еквивалентни, с изпълнени множество подобни обекти с обем, характер и вид на изпълнени работи, отговарящи на изискванията на възложителя.

На база на разглеждане на предложенията им по показателите за оценка на офертите класираните участници са оценени от комисията съгласно утвърдената от възложителя методика за оценка на офертите при критерий за възлагане „Най-ниска цена”, за което са изложени подробни и относими мотиви, които изцяло възприемам.

Въз основа на изложеното считам, че са налице предвидените в закона и документацията за обществената поръчка предпоставки за извършване на направеното класиране, които обстоятелства са детайлно и изчерпателно описани и подробно мотивирани в протоколите от работата на комисииите, към които препращам.

### **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 4**

**МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С АДМИНИСТРАТИВЕН АДРЕС: ГР. СМОЛЯН,  
УЛ. ПЪРВИ МАЙ №59:**

1. **„АДВАНС СТРОЙ” ЕООД.**  
Ценово предложение – 158 251.77 лева без ДДС.
2. **„ГАЛЧЕВ ИНЖЕНЕРИНГ” ЕООД;**  
Ценово предложение – 215 334.82 лева без ДДС;

### **Мотиви:**

Възприемам и изцяло потвърждавам мотивите на назначените от мен комисии за разглеждане на офертите по отношение направения подбор, дадените оценки и извършеното класиране съгласно утвърдената от възложителя методика, изложени в протоколите от тяхната работа.

Налице са трима участници по обособената позиция, като само горепосочените двама са допуснати до оценка и класиране.

Предложението на всеки от класираните участници е пълно по смисъла на чл.56, ал.1 от ЗОП (отм.) и съдържа всички изискуеми от възложителя документи и информация, в това число изискуемите документи и информация съгласно раздел III.2.1 от обявлението за обществената поръчка и т.8 на раздел III „Указания за подготовка на офертата” от Изискванията към участниците и

указанията за подготовка на офертата, неразделна част от документацията за обществената поръчка, и същите са редовни. Офертата на всеки от класираните участници отговаря на всички минимални технически изисквания за допустимост, закрепени в раздел III.2.3 от обявлението за обществената поръчка и т.2 на раздел II „Специфични изисквания към участниците” от Изискванията към участниците и указанията за подготовка на офертата, неразделна част от документацията за участие в обществената поръчка. Всеки от класираните участници е представил в пълен обем и достатъчните изискуеми документи, удостоверил е надлежно своите търговска правосубектност и дееспособност, наличен технически и кадрови ресурс за изпълнение на поръчката - в съответствие с нормативната база и първоначално обявените от възложителя условия, доказал се е като утвърден контрагент в сферата на поръчките за строителството, свързано с изпълнение на строителни, монтажни и/или ремонтни работи по изграждане, реконструкция и/или ремонт на сграда за обществено и/или жилищно обслужване или еквивалентни, с изпълнени множество подобни обекти с обем, характер и вид на изпълнени работи, отговарящи на изискванията на възложителя.

На база на разглеждане на предложенията им по показателите за оценка на офертите класираните участници са оценени от комисията съгласно утвърдената от възложителя методика за оценка на офертите при критерий за възлагане „Най-ниска цена”, за което са изложени подробни и относими мотиви, които изцяло възприемам.

Въз основа на изложеното считам, че са налице предвидените в закона и документацията за обществената поръчка предпоставки за извършване на направеното класиране, които обстоятелства са детайлно и изчерпателно описани и подробно мотивирани в протоколите от работата на комисииите, към които препращам.

Въз основа на гореизложеното

## II. ОПРЕДЕЛЯМ ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛИ

участниците в процедура за възлагане на обществена поръчка за строителство по реда на Глава V от ЗОП (отм.) - чрез открита процедура, с предмет: **„ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР ВЪВ ВРЪЗКА С РЕАЛИЗАЦИЯТА НА НАЦИОНАЛНАТА ПРОГРАМА ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА СМОЛЯН“**, по обособени позиции както следва:

### **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1**

**МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С АДМИНИСТРАТИВЕН АДРЕС:  
ГР. СМОЛЯН, Ж.К. НОВ ЦЕНТЪР, УЛ. КОКИЧЕ № 5, БЛ. 36, ВХ. А:**

Класирания на първо място участник - ЕТ **„МАНОЛ ЧЕРНЕВ – КОНГЛОМЕРАТ СТРОЙ“**, със следното ценово предложение – **148 419.69** лева без ДДС;

### **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2**

**МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С АДМИНИСТРАТИВЕН АДРЕС: ГР.  
СМОЛЯН, КВ. НОВ ЦЕНТЪР, УЛ. КОКИЧЕ № 7, БЛ. 40, ВХ. Б:**

Класирания на първо място участник - **„КОБРЕТИ 69“ ЕООД**, със следното ценово предложение – **212 559.80** лева без ДДС.

**ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 3**  
**МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С АДМИНИСТРАТИВЕН АДРЕС:**  
**ГР. СМОЛЯН, УЛ. КАПИТАН ПЕТКО ВОЙВОДА № 2, БЛ. 10:**

Класирания на първо място участник - „МУЛТИТЕРМ” ООД, със следното ценово предложение – 101 918.12 лева без ДДС;

**ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 4**  
**МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С АДМИНИСТРАТИВЕН АДРЕС: ГР. СМОЛЯН,**  
**УЛ. ПЪРВИ МАЙ №59:**

Класирания на първо място участник - „АДВАНС СТРОЙ” ЕООД, със следното ценово предложение – 158 251.77 лева без ДДС.

Въз основа на фактическите основания, обективирани в протоколите от работата на комисията, назначена с моя Заповед № ОП-22/17.05.2016г., към които препращам,

## Ш. О Т С Т Р А Н Я В А М С Л Е Д Н И Т Е У Ч А С Т Н И Ц И О Т У Ч А С Т И Е

в процедура за възлагане на обществена поръчка за строителство по реда на Глава V от ЗОП (отм.) - чрез открита процедура, с предмет: „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР ВЪВ ВРЪЗКА С РЕАЛИЗАЦИЯТА НА НАЦИОНАЛНАТА ПРОГРАМА ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА СМОЛЯН“, както следва:

**По обособена позиция № 4 - Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: Гр. Смолян, ул. Първи май №59:**

### **"СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНА КОМПАНИЯ - ПЕРЕЛИК" ООД**

**Основание за отстраняване на участника от процедурата:** чл. 69, ал. 1, т. 3 от ЗОП (отм.) във връзка с чл. 54, ал. 1 от ЗОП (отм.).

**Мотиви:** Възприемам и изцяло потвърждавам мотивите на назначената от мен комисия за разглеждане на офертите по отношение направения подбор, изложени в протоколите от нейната работа.

В документите и информацията на участника, съдържащи се в плик № 3, са налице следните липси и несъответствия с изискванията на възложителя:

Участникът е допуснал следните несъответствия в изготвената от него ценова оферта и приложенията към нея:

Систематично сред документите и информацията, съдържащи се в плик № 3, участникът е приложил Остойностена количествена сметка за обекта, която съдържа в себе си следните несъответствия между офериранията единични и общи цени на отделните видове дейности и обща предлагана цена в лева без ДДС по следните позиции от приложената Остойностена количествена сметка за обекта, както следва:

Предложение на участника:

**Мерки за енергийна ефективност на МЖС в гр. Смолян, ул. Първи май № 59,  
рег. № 321-30-015-263 на СФПИОЕЕ**

**КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА ПО ИНВЕСТИЦИОНЕН РАБОТЕН ПРОЕКТ**

РЗП:	1548,30	m <sup>2</sup>			
№ по ред	Описание на допустимите дейности / СМР	Ед. мярка	К-во общо за сградата от ИРП	Ед. цена в лв. без ДДС от ИРП	Обща цена в лв. без ДДС от ИРП
<b>II. Топлинно изолиране на външни стени</b>					
2	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по страници на прозорци, тип XPS, δ=2.0 cm, ширина 15.0 cm с коефициент на топлопроводност λ=0,033 W/mK и обемна плътност ρ=33÷39 kg/m <sup>3</sup> (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, водокапи, крепежни елементи)	m <sup>2</sup>	83,64	48.51	4057.20
3	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип XPS, δ= 5.0 cm, (вкл. лепило, арм. Мрежа, циментова шпакловка, ъглови профили, водокапи и крепежни елементи) с коефициент на топлопроводност λ=0,035 W/mK в/у партерни стени	m <sup>2</sup>	114,27	56.14	6415.27
4	Полагане на цветна силикатна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени и страници на прозорци, вкл. грундиране	m <sup>2</sup>	539,64	18.87	10182.94
5	Доставка и полагане декоративна екстериорна минерално-мраморна цокълна мозаечна мазилка (партерни нива, вкл. входна козирка) - 2 цвятя по арх. проект	m <sup>2</sup>	120,64	20.37	2457.36
<b>IV. Топлинно изолиране на покрив</b>					
1	Доставка и полагане на топлинна изолация от каменна вата с обемна плътност 24 kg/m <sup>3</sup> , δ=12.0 cm и с коефициент на топлопроводност λ=0,04 W/mK по покривната конструкция	m <sup>2</sup>	221,74	30.93	6858.39
<b>IV-C Съпътстващи строително-монтажни работи, свързани с Топлинно изолиране на покрив</b>					
5	Демонтаж и изхвърляне на стара и монтаж на нова летвена скара по покрив (летви 4x4cm по наклона и хоризонтални)	m <sup>2</sup>	221,74	12.03	2667.52
7	Демонтаж и изхвърляне на стари и монтаж на нови бетонови червени керемиди за препокриване на скатния покрив, вкл. капаци на сух монтаж с водеща летва и пластична обшивка	m <sup>2</sup>	221,74	25.76	5712.00

При остойносттаването на посочените позиции са налице аритметични несъответствия.

При така представените по отношение на всяка от отделните видове дейности единични цени правилните изчисления на общата предлагана цена за съответния вид строителни работи в лева без ДДС следва да бъдат извършени, както следва:

**Мерки за енергийна ефективност на МЖС в гр. Смолян, ул. Първи май № 59,  
рег. № 321-30-015-263 на СФПИОЕЕ**

**КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА ПО ИНВЕСТИЦИОНЕН РАБОТЕН ПРОЕКТ**

РЗП:	1548,30	m <sup>2</sup>			
------	---------	----------------	--	--	--

№ по ред	Описание на допустимите дейности / СМР	Ед. мярка	К-во общо за сградата от ИРП	Ед. цена в лв. без ДДС от ИРП	Обща цена в лв. без ДДС от ИРП
<b>II. Топлинно изолиране на външни стени</b>					
2	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по страници на прозорци, тип XPS, $\delta=2.0$ cm, ширина 15.0 cm с коефициент на топлопроводност $\lambda=0,033$ W/mK и обемна плътност $\rho=33\pm 39$ kg/m <sup>3</sup> (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, водокапи, крепежни елементи)	m <sup>2</sup>	83,64	48.51	4057.38
3	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип XPS, $\delta= 5.0$ cm, (вкл. лепило, арм. Мрежа, циментова шпакловка, ъглови профили, водокапи и крепежни елементи) с коефициент на топлопроводност $\lambda=0,035$ W/mK в/у партерни стени	m <sup>2</sup>	114,27	56.14	6415.12
4	Полагане на цветна силикатна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени и страници на прозорци, вкл. грундиране	m <sup>2</sup>	539,64	18.87	10183.01
5	Доставка и полагане декоративна екстериорна минерално-мраморна цокълна мозаечна мазилка (партерни нива, вкл. входна козирка) - 2 цвятя по арх. проект	m <sup>2</sup>	120,64	20.37	2457.44
<b>IV. Топлинно изолиране на покрив</b>					
1	Доставка и полагане на топлинна изолация от каменна вата с обемна плътност 24 kg/m <sup>3</sup> , $\delta=12.0$ cm и с коефициент на топлопроводност $\lambda=0,04$ W/mK по покривната конструкция	m <sup>2</sup>	221,74	30.93	6858.42
<b>IV-C Съпътстващи строително-монтажни работи, свързани с Топлинно изолиране на покрив</b>					
5	Демонтаж и изхвърляне на стара и монтаж на нова летвена скара по покрив (летви 4x4cm по наклона и хоризонтални)	m <sup>2</sup>	221,74	12.03	2667.53
7	Демонтаж и изхвърляне на стари и монтаж на нови бетонови червени керемиди за препокриване на скатния покрив, вкл. капаци на сух монтаж с водеща летва и пластична обшивка	m <sup>2</sup>	221,74	25.76	5712.02

Като в този случай общата цена за изпълнение на поръчката би била 154 973.29 лева /словом сто петдесет и четири хиляди деветстотин седемдесет и три лева и двадесет и девет стотинки/ без ДДС, а не офериранията от участника сума в размер на 154 973.01 лева /словом сто петдесет и четири хиляди деветстотин седемдесет и три лева и една стотинка/ без ДДС.

В т.6 от Описание и специфични условия на поръчката, неразделна част от документацията за участие, възложителят изрично е указал, че Цената на договора за изпълнение на настоящата обществена поръчка, за всяка обособена позиция, се определя в лева без ДДС при спазване на изискванията на следващата т.7. и се предлага от участника в ценовата му оферта, изготвена по образец съгласно приложение № 3, като се обосновава с остойностена количествена сметка и анализни цени, което неминуемо означава, че между посочените документи не следва да има противоречия и че всеки участник следва да извърши изчисленията в остойностена количествена сметка и в анализните цени, точно и коректно, за да стане ясно каква е неговата конкретна воля по отношение на индивидуализирането на общата крайна цена без ДДС за изпълнение на обособената позиция. В случая е налице противоречие между предвиденията на участника за цената за изпълнение на строителството и несъответствие с изискванията на възложителя. В резултат на допуснатите несъответствия комисията не би могла да установи действителната воля на участника по отношение на крайната цена без ДДС за изпълнение на поръчката и вместо него да определи нова действителна цена в Ценовата оферта, изготвена по образец съгласно Приложение № 3, съгласно



условията на възложителя. Посоченото обстоятелство обуславя нередовност на офертата, несъответствие с изискванията на възложителя и извод, че участникът не е представил оферта, която да съдържа в себе си точно и коректно извършени изчисления и която да отговаря на предварително обявените условия на възложителя, както и че не е изпълнил задължението по чл.54, ал.1 от ЗОП (отм.) при изготвяне на офертата да се придържа точно към обявените от възложителя условия, които съгласно § 1, т. 19а от ДР на ЗОП (отм.) са условията, съдържащи се в обявлението и/или документацията за участие. Несъответствието на предложената цена от участника в ценовото му предложение и приложенията към него обуславя извода, че офертата му не отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя и е основание за предлагане на участника за отстраняването му от участие в процедурата съгласно разпоредбата на чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП (отм.). При така идентифицираните по – горе несъответствия се препятства не само възможността за допускане на офертата, но и извършване на правилното ѝ класиране в съответствие с утвърдената методика от възложителя, доколкото критерият за оценка на офертите е „най-ниска цена“. Това несъответствие в офертата на участника не може да бъде санирано чрез допълнително представяне от този участник на разяснения по реда на чл. 68, ал. 11 от ЗОП (отм.), след като ценовото предложение е част от плик № 3 - „Предлагана цена“, и не може да бъде изменено или допълвано по този ред, след като избраният критерий за оценяване е „най-ниска цена“ и офертираната цена е база за извършване на класирането. Комисията счита, че констатираните различия между офертираните единични и общи цени на отделните видове дейности описани в остойностената количествена сметка за обекта и констатираните различия между сбора на общите цени на отделните видове дейности и общата предлагана цена в лева без ДДС, не представлява техническа грешка и препятства възможността за възприемане на действителната воля на участника по отношение на цената за изпълнение на поръчката и съставлящите я елементи и за точно и обосновано отразяване на ценовото предложение, поради това, че не може да се определи коя от предложените различни цени формира ценовото предложение на участника, което обуславя извода за отстраняване от участие в процедурата.

Поради гореизложеното и на основание чл. 69, ал.1, т.3 от ЗОП (отм.) и т.16.3 на Раздел V „Разглеждане, оценка и класиране на офертите“ от Изискванията към участниците и указанията за подготовка на офертата, неразделна част от документацията за участие в обществената поръчка, във връзка с чл.54, ал.1 от ЗОП (отм.) отстранявам участника **„СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНА КОМПАНИЯ – ПЕРЕЛИК“** ООД в частта за Обособена позиция № 4.

Въз основа на изложеното считам, че са налице предвидените в закона и документацията за обществената поръчка предпоставки за отстраняване на участника от процедурата, които обстоятелства са детайлно и изчерпателно описани и подробно мотивирани в протоколите от работата на комисията, назначена с моя Заповед № ОП-22/17.05.2016г. - протокол № 4 от 20.06.2016г..

На основание чл. 73, ал. 3 във вр. с чл. 58а, ал. 5 от ЗОП (отм.) и чл. 43 от ППЗОП (отм.) препис от настоящото решение да бъде връчен на участниците в 3-дневен срок от издаването му лично срещу подпис или изпратен по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка или по факс.

На основание чл. 73, ал. 4 от ЗОП (отм.) настоящото решение да бъде публикувано в профила на купувача при условията на чл.22б, ал.3 от ЗОП (отм.).

Решението подлежи на обжалване в 10-дневен срок от уведомяването пред Комисия за защита на конкуренцията – гр. София, бул. Витоша № 18.

*/положен подпис и печат/*

**НИКОЛАЙ ТОДОРОВ МЕЛЕМОВ** .....  
**КМЕТ НА ОБЩИНА СМОЛЯН**