

Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН

РЕШЕНИЕ

№ 1245

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 22.08.2019 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 57**

ОТНОСНО: Продажба на Урегулиран поземлен имот ХХІХ-27 – за жилищно строителство, кв. 1 по плана на с. Славейно, община Смолян, ведно с масивна триетажна сграда и масивна едноетажна сграда - частна общинска собственост по реда на чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чрез публичен търг с тайно наддаване.

Общинският съвет след като се запозна с докладната записка на Кмета на Община Смолян – НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ, на основание чл.35, ал.1 и чл. 41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал.1, т. 8, т.12 и ал. 2 и чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местна администрация,

РЕШИ:

1. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 година, приета с Решение № 1021/30.01.2019 година на Общински съвет Смолян в Приложение №1 – Разпоредителни сделки на основание чл. 35 от Закона за общинската собственост – продажба на имоти и вещи – частна общинска собственост както следва:

Урегулиран поземлен имот ХХІХ-27- за жилищно строителство с площ 3070 кв.м. (три хиляди и седемдесет кв.м.), кв. 1 по плана на с. Славейно, община Смолян, ведно с масивна сграда на три етажа със застроена площ 128 кв.м. (сто двадесет и осем кв.м.) и масивна сграда на един етаж със застроена площ 35 кв.м. (тридесет и пет кв.м.), при граници на имота: УПИ ХVІ – 463 – за жилищно строителство, улици и горски фонд, съгласно скица №40/27.03.2019г. на Община Смолян, актуван с Акт за частна общинска собственост №1967/24.04.2019г.

2. Приема справедлива пазарна стойност на **Урегулиран поземлен имот ХХІХ-27-** за жилищно строителство с площ 3070 кв.м. (три хиляди и седемдесет кв.м.), кв. 1 по плана на с. Славейно, община Смолян, ведно с масивна сграда на три етажа със застроена площ 128 кв.м. (сто двадесет и осем кв.м.) и масивна сграда на един етаж със застроена площ 35 кв.м. (тридесет и пет кв.м.), при граници на имота: УПИ ХVІ – 463 – за жилищно строителство, улици и горски фонд, съгласно скица №40/27.03.2019г. на Община Смолян, актуван с Акт за частна общинска собственост №1967/24.04.2019г., като първоначална цена на публичния търг с тайно наддаване в размер на 44 800 лева (четиридесет и четири хиляди и осемстотин лева), без ДДС, в т.ч. земя – 22 100 лева (двадесет и две хиляди и сто лева), без ДДС, сграда на три етажа – 21 760 лева (двадесет и една хиляди седемстотин и шестдесет лева) и сграда на един етаж – 940 лева (деветстотин и четиридесет лева).

3. Възлага на Кмета на Община Смолян откриването на процедура за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на гореописания имот – частна общинска собственост.

4. Упълномощава Кмета на Община Смолян да извърши всички необходими процедури по подготовката и провеждането на публичния търг с тайно наддаване.

29-26-24

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: / П /
/инж. Данчо Киряков/

Вярно с оригинал, / П /
М.Иванова – гл.експерт звено ОБС