

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН**РЕШЕНИЕ****№ 1236****НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 22.08.2019 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 57**

ОТНОСНО: Отдаване под наем на общински терени за поставяне на преместваеми обекти по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията и Закона за общинската собственост

Общинският съвет след като се запозна с докладната записка на Кмета на Община Смолян – НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ, на основание чл.27, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 12 от Наредба за обектите и елементите на градското обзавеждане по чл. 56 от ЗУТ, за рекламните, информационните и монументално-декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на Община Смолян и чл. 21, ал.1 т. 8 и ал. 2 чл.27 ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

РЕШИ:

I. Допуска разполагане на преместваеми обекти съгласно схеми по чл. 56 от ЗУТ и Наредба за обектите и елементите на градското обзавеждане по чл. 56 от ЗУТ, за рекламните, информационните и монументално-декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на Община Смолян.

II. Дава съгласие Кмета на Община Смолян да открие процедура за провеждане на публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на общински терени за поставяне на преместваеми обекти, като елементи от градското обзавеждане, както следва:

№ по ред	Местонахождение
1.	Терен с обща площ 34 кв.м. за поставяне на павилион за търговия, по одобрена схема по чл.56 от ЗУТ, находящ се до о.т. 130 между кв. 12 и кв. 13 (улична регулация) по плана на с. Славейно (<i>Втора зона, за селища с население до 100 жители - намаление с 50 % , т.1.3. - 4,20 за кв.м., без ДДС, Складове и други обслужващи площи 3.11 – 1,40 за кв.м.</i>). .

2.	Терен за поставяне на временен обект – тип павилион за склад с площ 12 кв.м. находящ се в с. Смилян, ПИ с ид.67547.501.1647 по кадастрална карта на с. Смилян, съгласно одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ (<i>Втора зона, за селища с население над 500 жители - намаление с 30 % , Складове и други обслужващи площи 3.11 – 1,40 за кв.м.</i>). . .
3.	Общински имот – терен № 3 с площ 20 кв.м. за поставяне на павилион в с. Смилян, находящ се в поземлен имот с идентификатор 67547.501.1647 по одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ (терен „Липата“) (<i>Втора зона, за селища с население над 500 жители - намаление с 30 % , Търговия 1.2 – 3,10 за кв.м.</i>)..
4.	Терен с площ 30 кв.м. за поставяне на павилион за търговия, находящ се в поземлен имот с идентификатор 67653.925.390 по одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ по к.к. на гр. Смолян, кв. Устово. (<i>1.2 Търговия – 3.10 кв.м.</i>) .
5.	Общински имот – Терен с площ 9,6 кв.м. за поставяне на павилион за търговия, находящ се в поземлен имот с идентификатор 67653.925.363 по одобрена схема по чл.56 от ЗУТ (<i>1.3 Търговия – 4.20 кв.м.</i>) .
6.	Общински имот – терен с площ 28 кв.м. за поставяне на преместваем обект за търговия разположен в п.и. с идентификатор 67653.925.325 по одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ (<i>1.2 Търговия – 3.10 кв.м.</i>) ..
7.	Общински имот – Терен с площ 9 кв.м. за поставяне на преместваем обект за търговия разположен в поземлен имот с идентификатор 67653.925.137 по одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ . (<i>1.2 Търговия – 3.10 кв.м.</i>) .
8.	Общински имот – Терен с площ 12 кв.м. за поставяне на павилион за търговия, находящ се в поземлен имот с идентификатор 67653.913.637 по кадастрална карта на гр. Смолян /Каптажа /.(<i>1.3 Търговия – 5.00 кв.м.</i>) .
9.	Терен за поставяне на преместваем обект за услуги на населението, разположен в поземлен имот с идентификатор 67653.921.550 по одобрена схема . (<i>3.1 Услуги на населението – 1.20 кв.м.</i>) .
10.	Терен № 10 за поставяне на павилион за търговия /магазин Океан кв. Райково/ в поземлен имот с идентификатор 67653.921.486 по одобрена схема. (<i>2.0. Пuteйно заведение – 3.40 кв.м.</i>) .
11.	Общински имот – терен за поставяне на временен обект – тип павилион, за склад, с площ 30 кв.м., съгласно одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ, находящ се в с. Широка лъка, УПИ VI –За групови стопански сгради, ПИ с ид.83274.501.4 по кадастрална карта на с. Широка лъка. (<i>Втора зона, за селища с население до 500 жители - намаление с 40 % , Складове и други обслужващи площи 3.11 – 1,40 за кв.м.</i>)..

III. Определя следните условия на публичния търг с тайно наддаване:

1. Минималната тръжна цена не може да бъде по –ниска от посочената в Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Смолян, Приложение № 2 , Раздел XII. Тарифа за определяне на месечния наем за един квадратен метър при отдаване под наем на общински имоти.

2. Кандидатите да представят проектов или снимков материал на вида на съоръжението .

IV. Упълномощава кмета на общината да проведе публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на горесцитираните обекти, да изготви заповеди и да сключи договори за наем за срок от 3 години.

29-26-25

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: / П /
/инж. Данчо Киряков/

Вярно с оригинал, / П /
М.Иванова – гл.експерт звено ОБС