

Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН

РЕШЕНИЕ

№ 42

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМОЛЯН, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 28.11.2019 ГОДИНА, ПРОТОКОЛ № 3

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 57282.5.52 в местност „Янъовско блато”, землище на с. Полковник Серафимово.

Общинският съвет след като се запозна с докладната записка на МАРИАНА ЦЕКОВА – Зам. Кмет на Община Смолян, на основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл. чл. 124а, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл. 124б, ал.1 от ЗУТ

РЕШИ:

1. Разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 57282.5.52 в местност „Янъовско блато”, землище на с. Полковник Серафимово, със следните устройствените параметри – устройствена зона Жм, плътност на застрояване от 20 до 60%, височина на застрояване до 10 метра, кинт 0.5 до 1.2, озеленяване – от 40 до 60%.

Проектът да се изработи от правоспособни проектант и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Към проекта да се представят становища от РИОСВ, РЗИ и схеми Ел и Ви К части.

Проектът да се представи в Община Смолян окомплектован с актуална скица от кадастралната карта на землище с. Полковник Серафимово и изработен в М 1: 1000.

2. Одобрява задание за изработване за Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 57282.5.52 в местност „Янъовско блато”, землище на с. Полковник Серафимово.

Приложение : Задание за изработване за Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 57282.5.52 в местност „Янъовско блато”, землище на с. Полковник Серафимово.

29-26-25

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: / П /

/Венера Аръчкова/

Вярно с оригинал, / П /
М.Иванова – гл.експерт звено ОбС