

До
Общински съвет
Смолян

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Николай Тодоров Мелемов -
Кмет на Община Смолян

Относно : Разрешение за изработване на Подробен устройствен план – парцеларен план и устройствена план-схема за обект: „Кабелна линия НН за присъединяване на „Ваканционно селище“ на „Екодом инвест“ ЕООД в м.„Караманджа“ К.К.Пампорово, гр.Смолян, обл.Смолян“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам на Вашето внимание за одобряване по компетентност искане от „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД на Подробен устройствен план – парцеларен план и устройствена план-схема за обект: „Кабелна линия НН за присъединяване на „Ваканционно селище“ на „Екодом инвест“ ЕООД в м.„Караманджа“ К.К.Пампорово, гр.Смолян, обл.Смолян“.

Към заявлението е приложено задание за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план и устройствена план-схема, изготвено от възложителя на основание чл. 125 от ЗУТ.

Искането е разгледано на заседание на Общинския експертен съвет по устройство на територията /ОЕСУТ/ при Община Смолян – Протокол № 10/28.02.2018 год. Заданието е изготвено съгласно изискванията на чл.125 от ЗУТ. Предложението за Подробен устройствен план – парцеларен план и устройствена план-схема за обект : „Кабелна линия НН за присъединяване на „Ваканционно селище“ на „Екодом инвест“ ЕООД в м.„Караманджа“ К.К.Пампорово, гр.Смолян, обл. Смолян“, отговаря на устройствените норми за проектиране.

ОЕСУТ предлага на компетентния орган да одобри заданието и да издаде разрешение за изработване на Подробен устройствен план – парцеларен план и устройствена план-схема за обект : „Кабелна линия НН за присъединяване на „Ваканционно селище“ на „Екодом инвест“ ЕООД в м.„Караманджа“ К.К.Пампорово, гр.Смолян, обл. Смолян“ с трасе преминаващо през поземлени имоти с идентификатори : 67653.1.19 и 67653.1.640.

Съгласно изискванията на чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план

се дава с решение на общински съвет. Съгласно чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ с разрешението за изработване на подробен устройствен план се одобрява заданието по чл.125.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал.1 от ЗУТ , чл. 124б, ал.1 от ЗУТ и чл.135, ал.3 от ЗУТ предлагам Общински съвет Смолян да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план и устройствена план-схема за обект : „Кабелна линия НН за присъединяване на „Ваканционно селище“ на „Екодом инвест“ ЕООД в м.“Караманджа“ К.К.Пампорово, гр.Смолян, обл. Смолян“ с трасе преминаващо през поземлени имоти с идентификатори : 67653.1.19 и 67653.1.640.

Проектът да се изработи от правоспособни проектанți и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Да се извършат процедури по ЗОЗЗ.

Проектът да се представи в Община Смолян окомплектован с актуална скица от кадастралната карта на гр. Смолян и изработен в М 1:1000.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – парцеларен план и устройствена план-схема за обект : „Кабелна линия НН за присъединяване на „Ваканционно селище“ на „Екодом инвест“ ЕООД в м.“Караманджа“ К.К.Пампорово, гр.Смолян, обл. Смолян“

Приложение : Задание за изработване на Подробен устройствен план – парцеларен план и устройствена план-схема за обект : „Кабелна линия НН за присъединяване на „Ваканционно селище“ на „Екодом инвест“ ЕООД в м.“Караманджа“ К.К.Пампорово, гр.Смолян, обл. Смолян“.

Вносител : / П /

Николай Мелемов

Кмет на община Смолян