

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА  
от НИКОЛАЙ ТОДОРОВ МЕЛЕМОВ  
Кмет на Община Смолян**

**ОТНОСНО:** Изкупуване на ½ идеална част от поземлен имот с идентификатор 67653.920.139 ведно със самостоятелен обект с идентификатор 67653.920.139.1.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, кв. Райково на основание чл.199 от ЗУТ във връзка с чл. 33 от ЗС

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Смолян е постъпило заявление с вх.№ ДЛ001523/13.02.2018 г. от Потребителна кооперация „Родопа-Райково“, с което на основание чл.199 от ЗУТ във връзка с чл. 33 от ЗС е предложено на Община Смолян да закупи собственият ѝ недвижим имот представляващ самостоятелен обект с идентификатор 67653.920.139.1.1 със застроена площ 85,15 кв.м., с предназначение: за търговска дейност, брой на нивата на обекта: 1, ведно с ½ идеална част от общите части на сградата, находящ се в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 67653.920.139, при съседни на самостоятелния обект: на същия етаж: няма, под обекта: няма, над обекта: няма и ½ идеална част от поземлен имот с идентификатор 67653.920.139 целия с площ 303 (триста и три) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, кв. Райково одобрена със Заповед № 300-5-66/11.10.2004 год. на ИД на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, при граници: п.и. 67653.920.415, п.и. 67653.920.413, участващ в УПИ XV, кв.36 по плана на гр. Смолян, кв. Райково.

Предлаганата сума за изкупуване на имота е **48 100,00 (четиридесет и осем хиляди и сто) лева**.

Потребителна кооперация „Родопа-Райково“ се легитимира като собственик на предлагания недвижим имот с Договор за продажба на общински нежилищен имот, невключен в състава на общинско предприятие, който се използва за стопански цели №250, том II, рег. 888/07.11.2000 год.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1 т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.199 от Закона за устройство на територията, чл. 33 от Закона за собствеността предлагам на Общинския съвет да вземе следните

**РЕШЕНИЯ:**

1. Отказва да закупи от Потребителна кооперация „Родопа-Райково“, собственият ѝ недвижим имот представляващ самостоятелен обект с идентификатор 67653.920.139.1.1 със застроена площ 85,15 кв.м., с предназначение: за търговска дейност, брой на нивата на обекта: 1, ведно с ½ идеална част от общите части на сградата, находящ се в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 67653.920.139, при съседни на самостоятелния обект: на същия етаж: няма, под обекта: няма, над обекта: няма и ½ идеална част от поземлен имот с идентификатор 67653.920.139 целия с площ 303 (триста и три) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, кв. Райково одобрена със Заповед № 300-5-66/11.10.2004 год. на ИД на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, при граници: п.и. 67653.920.415, п.и. 67653.920.413, участващ в УПИ XV, кв.36 по плана на гр. Смолян, кв. Райково за предлаганата сума за изкупуване в размер **48 100,00 (четиридесет и осем хиляди и сто) лева**.

2. Упълномощава Кмета на Община Смолян да издаде необходимия за целта документ /писмен отказ/, удостоверяващ отказа на Общински съвет-Смолян за изкупуване на поземлен имот цитиран в точка 1.

**ВНОСИТЕЛ: / П /  
Н. МЕЛЕМОВ**