

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СМОЛЯН**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

**от НИКОЛАЙ ТОДОРОВ МЕЛЕМОВ  
Кмет на Община Смолян**

**ОТНОСНО:** Изкупуване на недвижим поземлен имот с идентификатор 67653.926.328 по кадастралната карта на гр. Смолян, кв. Устово на основание чл.199 от ЗУТ във връзка с чл. 33 от ЗС

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Смолян е постъпило заявление с вх.№ ИРОС000229/14.02.2018 г. от М. Н. С., К. М. Щ. и Н. Т. Щ., с което на основание чл.199 от ЗУТ във връзка с чл. 33 от ЗС е предложено на Община Смолян да изкупи собственият им недвижим имот представляващ поземлен имот с идентификатор 67653.926.328 целия с площ 4470 (четири хиляди и седемдесет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m) по кадастралната карта на гр. Смолян, одобрена със Заповед № 300-5-66/11.10.2004 год. на ИД на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, при граници: п.и. 67653.926.336, п.и. 67653.301.766, п. и. 67653.926.428, 67653.301.94, п.и. 67653.926.357, п.и. 67653.926.87, 67653.926.53, 67653.926.335, участващ в УПИ I – Резервен терен, кв.94 по плана на гр. Смолян, кв. Устово.

Предлаганата сума за изкупуване на имота е **40 000,00 (четиридесет хиляди) лева.**

М. Н. С., К. М. Щ. и Н. Т. Щ., се легитимират като собственици на предлагания недвижим имот с Нотариален акт за право на собственост върху недвижим имот на основание възстановено право на собственост по реда на ЗСПЗЗ и на основание на наследство по закон № 133, том I, рег. 315, дело 114/12.02.2018 год..

Към настоящия момент в Община Смолян не се предлагат съответните капиталови вложения за реализиране на гореописания имот с оглед задоволяване на обществените потребности от местно значение.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1 т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.199 от Закона за устройство на територията, чл. 33 от Закона за собствеността предлагам на Общинския съвет да вземе следните

**РЕШЕНИЯ:**

1. Отказва да изкупи от М. Н. С., К. М. Щ. и Н. Т. Щ., собственият им недвижим имот представляващ поземлен имот с идентификатор 67653.926.328 целия с площ 4470 (четири хиляди и седемдесет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m) застрояване по кадастралната карта на гр. Смолян, одобрена със Заповед № 300-5-66/11.10.2004 год. на ИД на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, при граници: п.и. 67653.926.336, п.и. 67653.301.766, п. и. 67653.926.428, 67653.301.94, п.и. 67653.926.357, п.и. 67653.926.87, 67653.926.53, 67653.926.335, участващ в УПИ I – Резервен терен, кв.94 по плана на гр. Смолян, кв. Устово. за предлаганата сума за изкупуване в размер **40 000,00 (четиридесет хиляди) лева.**

2. Упълномощава Кмета на Община Смолян да издаде необходимия за целта документ /писмен отказ/, удостоверяващ отказа на Общински съвет-Смолян за изкупуване на поземлен имот цитиран в точка 1.

**ВНОСИТЕЛ: / П /  
Н. МЕЛЕМОВ**